



# Городской ВЕСТНИК

Распространяется бесплатно. Тираж 500

Ежемесячная газета

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОСТАНОВЛЯЕТ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА БЕЛОЗЕРСК

от 22.05.2018г № 147

О проведении публичных слушаний по отчету об исполнении бюджета муниципального образования «Город Белозерск» за 2017 год

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о порядке организации проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Белозерск», утвержденном решением Совета города Белозерска от 31 марта 2014 года № 10 (с изменениями), на основании Устава муниципального образования «Город Белозерск» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести публичные слушания по вопросу об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Город Белозерск» за 2017 год, докладчик — Хансен С.В., начальник Финансового управления Белозерского муниципального города.
- Функции председательствующего на публичных слушаниях оставляю за собой. Функции секретаря на публичных слушаниях возложить на Богомолу Л.В., начальника Общего отдела администрации города Белозерск.
- Назначить публичные слушания на 22 июня 2018 года по адресу: город Белозерск, ул. Фрунзе, д. 35 (Администрация Белозерского муниципального района) с 15.00 часов.
- Начальнику Финансового управления Белозерского муниципального города (Хансен С.В.) обеспечить доступ заинтересованных лиц для ознакомления с материалами отчета за 2017 год.
- Секретарю слушаний (Богомолу Л.В.):
  - организовать регистрацию участников публичных слушаний в месте его проведения;
  - по окончании публичных слушаний подготовить заключение о результатах слушаний и обеспечить информирование населения.
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Городской вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Город Белозерск» в сети Интернет

Заместитель руководителя администрации города, осуществляющий полномочия по руководству администрации города

Н.И. Антонов

СОВЕТ ГОРОДА БЕЛОЗЕРСК

### РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Город Белозерск» за 2017 год

Заслушав информацию начальника финансового управления района С.В. Хансен об исполнении бюджета муниципального образования «Город Белозерск» за 2017 год, Совет города Белозерск отмечает, что кассовое исполнение бюджета по доходам составило 34692,7 тыс. руб., по расходам 32940,8 тыс. руб. Увеличение по сравнению с уровнем 2016 года собственных доходов составило 1030,5 тыс. руб. Объемы безвозмездных перечислений из вышестоящих бюджетов увеличились на 1003,6 тыс. руб., Недоимка по налоговым и неналоговым платежам в районный бюджет увеличилась на 332,7 тыс. руб., руководствуясь статьями 264.5, 264.6

Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 41 Устава муниципального образования «Город Белозерск», Совет города Белозерск

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Город Белозерск» за 2017 год по доходам в сумме 34692,7 тыс. руб., по расходам в сумме 32940,8 тыс. руб. с профицитом в сумме 1751,9 тыс. руб.

2. Утвердить следующие показатели исполнения бюджета муниципального образования «Город Белозерск»:

- источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета за 2017 год (приложение 1);

- источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицита бюджета, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицита за 2017 год (приложение 2);

- доходы бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по кодам классификации доходов бюджета и доходов бюджета по кодам видов доходов, подвидов доходов, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к доходам бюджета за 2017 год (приложение 3);

- расходы бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по разделам, подразделам классификации расходов бюджетов за 2017 год (приложение 4);

- расходы бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по ведомственной структуре расходов бюджета за 2017 год (приложение 5);

- межбюджетные трансферты, передаваемые районному бюджету Белозерского муниципального района в связи с осуществлением органами местного самоуправления Белозерского муниципального района полномочий по вопросам местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2017 год (приложение 6);

3. Информацию о расходовании средств резервного фонда муниципального образования «Город Белозерск» за 2017 год - принять к сведению.

4. Информацию об использовании средств дорожного фонда муниципального образования «Город Белозерск» за 2017 год - принять к сведению.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Городской вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Город Белозерск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Белозерск

Е. В. Шашкин

Утверждено  
решением Совета города Белозерск  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(приложение 1)

#### Источники

внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета за 2017 год

(тыс. руб.)

Наименование кода группы, подгруппы, статьи, подстатьи, элемента, вида источников финансирования дефицита бюджета, кода классификации операции сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов РФ	Код бюджетной классификации		Утверждено	Исполнено
	администрации	Источника финансирования		
<b>Всего</b>	<b>x</b>		<b>0,0</b>	<b>-1751,9</b>
Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских поселений в валюте Российской Федерации	156	01 03 01 00 13 0000 710	0,0	0,0

Наименование кода группы, подгруппы, статьи, подстатьи, элемента, вида источников финансирования дефицита бюджета, кода классификации операции сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов РФ	Код бюджетной классификации		Утверждено	Исполнено
	администратор источника финансирования	Источника финансирования		
<b>Всего</b>		<b>х</b>	<b>0,0</b>	<b>-1751,9</b>
Погашение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских поселений в валюте Российской Федерации	156	01 03 01 00 13 0000 810	-1600,0	-1600,0
Итого			-1600,0	-1600,0
<b>ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА</b>	156	01 00 00 00 00 0000 000	1 600,0	-151,9
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	156	01 05 00 00 00 0000 000	1 600,0	-151,9
Увеличение остатков средств бюджетов	156	01 05 00 00 00 0000 500	-36 098,2	-35 011,5
Увеличение прочих остатков средств бюджетов	156	01 05 02 00 00 0000 500	-36 098,2	-35 011,5
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	156	01 05 02 01 00 0000 510	-36 098,2	-35 011,5
<b>Уменьшение остатков средств бюджетов</b>	<b>156</b>	<b>01 05 00 00 00 0000 600</b>	<b>37 698,2</b>	<b>34 859,6</b>
<b>Уменьшение прочих остатков средств бюджетов</b>	<b>156</b>	<b>01 05 02 00 00 0000 600</b>	<b>37 698,2</b>	<b>34 859,6</b>
<b>Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов</b>	<b>156</b>	<b>01 05 02 01 00 0000 610</b>	<b>37 698,2</b>	<b>34 859,6</b>
<b>Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений</b>	<b>156</b>	<b>01 05 02 01 10 0000 610</b>	<b>37 698,2</b>	<b>34 859,6</b>

Утверждено  
решением Совета города Белозерск  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(приложение 2)

Источники  
внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицита бюджета, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицита бюджета за 2017 год

(тыс. руб)

Наименование кода группы, подгруппы, статьи, подстатьи, элемента, вида источников финансирования дефицита бюджета, кода классификации операции сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов РФ	Код бюджетной классификации		Утверждено	Исполнено
	Источника финансирования	Источника финансирования		
<b>Всего</b>		<b>х</b>	<b>0,0</b>	<b>-1751,9</b>
Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских поселений в валюте Российской Федерации	156	01 03 01 00 13 0000 710	0,0	0,0
Погашение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских поселений в валюте Российской Федерации	156	01 03 01 00 13 0000 810	-1600,0	-1600,0
Итого			-1600,0	-1600,0
<b>ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА</b>	01	00 00 00 00 00 0000 000	1 600,0	-151,9
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	01	05 00 00 00 00 0000 000	1 600,0	-151,9
Увеличение остатков средств бюджетов	01	05 00 00 00 00 0000 500	-36 098,2	-35 011,5
Увеличение прочих остатков средств бюджетов	01	05 02 00 00 00 0000 500	-36 098,2	-35 011,5
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	01	05 02 01 00 0000 510	-36 098,2	-35 011,5
Уменьшение остатков средств бюджетов	01	05 00 00 00 00 0000 600	37 698,2	34 859,6
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	01	05 02 00 00 00 0000 600	37 698,2	34 859,6
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	01	05 02 01 00 0000 610	37 698,2	34 859,6
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	01	05 02 01 10 0000 610	37 698,2	34 859,6

Утверждено  
решением Совета города Белозерск  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(приложение 3)

Доходы  
бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по кодам классификации доходов бюджета и доходов бюджета по кодам видов, подвидов доходов, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к доходам бюджета за 2017 год

тыс. руб.

Код бюджетной классификации	Наименование дохода	Утверждено	Исполнено
	ДОХОДЫ ВСЕГО	36 098,2	34 692,7
1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	23 010,3	21 661,5
1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	10 783,0	10 711,4
1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	10 783,0	10 711,4
	в том числе:		
1 01 02010 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляется со статьями 227, 2271 и 228 Налогового кодекса РФ	10730,0	10 659,8
1 01 02020 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, частных нотариусов и других лиц, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты	8,0	7,4
1 01 02030 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового Кодекса Российской Федерации	45,0	44,2
1 03 0000 0 0000 000	НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	1 800,0	1 788,2
1 03 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	1 800,0	1 788,2
1 05 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	0,7	0,7
1 05 03010 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	0,7	0,7
1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	7 486,6	6 192,7
1 06 01030 13 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах ГОРОДСКИХ поселений	4 124,6	2 949,6
1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	3 362,0	3 243,1
1 06 06033 13 0000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах ГОРОДСКИХ поселений	1 162,0	1 118,8
1 06 06043 13 0000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах ГОРОДСКИХ поселений	2 200,0	2 124,3
1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	2 340,0	2 445,5
1 11 05013 13 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	1 260,0	1 385,3
1 11 09045 13 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	730,0	737,3
1 11 05075 13 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских поселений (за исключением земельных участков)	350,0	322,9
1 14 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	560,0	486,0
1 14 06013 13 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений	560,0	486,0
1 16 00000 00 0000 000	ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	35,0	34,5
1 16 18050 13 0000 140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение бюджетного законодательства (в части бюджетов городских поселений)	10,0	10,0
1 16 90050 13 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских поселений	25,0	24,5
1 17 0000 00 0000 000	ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	5,0	2,5

Код бюджетной классификации	Наименование дохода	Утверждено	Исполнено
1 17 05050 13 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских поселений	5,0	2,5
2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	13 087,9	13 031,2
2 02 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	13 087,9	13 031,2
2 02 15001 13 0000 151	Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	1 186,5	1 186,5
2 02 15002 13 0000 151	Дотации бюджетам городских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	742,7	742,7
2 02 35118 13 0000 151	Субвенции бюджетам городских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	399,6	399,6
2 02 30024 13 0000 151	Субвенции бюджетам городских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектам РФ	0,4	0,4
2 02 29999 13 0000 151	Прочие субсидии бюджетам городских поселений	129,3	129,3
2 02 40014 13 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями.	10 629,4	10 572,7

Утверждено  
решением Совета города Белозерск  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(приложение 4)

Расходы бюджета муниципального образования «Город Белозерск»  
по разделам, подразделам, классификации расходов за 2017 год

(тыс. рублей)

Наименование показателя	Раздел	Подраздел	Утверждено	Исполнено
1	2	3	4	5
<b>ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ</b>	<b>01</b>	<b>00</b>	<b>8 137,6</b>	<b>7 904,1</b>
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	480,2	480,2
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03	0,2	0,2
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	5 564,5	5 331,0
Обеспечение финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	104,7	104,7
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	484,0	484,0
Резервные фонды	01	11	0,0	0,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13	1 504,0	1 504,0
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА</b>	<b>02</b>	<b>00</b>	<b>399,6</b>	<b>399,6</b>
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	399,6	399,6
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	<b>03</b>	<b>00</b>	<b>2 408,4</b>	<b>2 408,4</b>
Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)	03	09	2 308,4	2 308,4
Обеспечение пожарной безопасности	03	10	100,0	100,0
<b>НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА</b>	<b>04</b>	<b>00</b>	<b>12 997,3</b>	<b>12 306,9</b>
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	12 997,3	12 306,9
<b>ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО</b>	<b>05</b>	<b>00</b>	<b>8 452,7</b>	<b>7 198,4</b>
Жилищное хозяйство	05	01	793,0	791,8
Коммунальное хозяйство	05	02	1 681,0	1 681,0
Благоустройство	05	03	3 700,3	2 447,2
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	05	05	2 278,4	2 278,4
<b>ОБРАЗОВАНИЕ</b>	<b>07</b>	<b>00</b>	<b>29,3</b>	<b>29,3</b>
Молодежная политика	07	07	29,3	29,3
<b>СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА</b>	<b>10</b>	<b>00</b>	<b>60,5</b>	<b>60,5</b>
Пенсионное обеспечение	10	01	27,5	27,5
Социальное обеспечение населения	10	03	33,0	33,0
<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ</b>	<b>11</b>	<b>00</b>	<b>3 500,0</b>	<b>2 548,5</b>

Наименование показателя	Раздел	Подраздел	Утверждено	Исполнено
1	2	3	4	5
Физическая культура	11	01	3 500,0	2 548,5
<b>СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ</b>	<b>12</b>	<b>00</b>	<b>70,0</b>	<b>42,5</b>
Периодическая печать и издательства	12	02	70,0	42,5
<b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА</b>	<b>13</b>	<b>00</b>	<b>42,8</b>	<b>42,6</b>
Обслуживание внутреннего государственного и муниципального долга	13	01	42,8	42,6
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>			<b>36 098,2</b>	<b>32 940,8</b>

Утверждено  
решением Совета города Белозерск  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(приложение 5)

Расходы бюджета муниципального образования «Город Белозерск» по ведомственной структуре расходов бюджета на 2017 год

Наименование	ГРБС	РЗ	ПР	КЦСР	КВР	Утверждено	Исполнено
1	2	3	4	5	6	7	8
Администрация города Белозерск	156					36098,2	32940,8
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>156</b>	<b>01</b>	<b>00</b>			<b>8137,6</b>	<b>7904,1</b>
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	156	01	02			480,2	480,2
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления	156	01	02	9100000000		480,2	480,2
Глава муниципального образования	156	01	02	9100000180		480,2	480,2
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	156	01	02	9100000180		480,2	480,2
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	156	01	02	9100000180	121	365,0	365,0
Иные выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов, за исключением фонда оплаты труда	156	01	02	9100000180	122	7,4	7,4
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	156	01	02	9100000180	129	107,8	107,8
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	156	01	03			0,2	0,2
Обеспечение деятельности представительных органов местного самоуправления	156	01	03	9100000000		0,2	0,2
Расходы на обеспечение функций представительных органов местного самоуправления	156	01	03	9200000190		0,2	0,2
Уплата иных платежей	156	01	03	9200000190	853	0,2	0,2
Функционирование Правительства РФ, высших исполнительных органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	156	01	04			5564,5	5331,0
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления	156	01	04	9100000000		5564,5	5331,0
Обеспечение деятельности администрации муниципального образования	156	01	04	9100000000		5564,5	5331,0
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	156	01	04	9100000190		4797,5	4564,0
Фонд оплаты труда государственных (муниципальных) органов	156	01	04	9100000190	121	2797,3	2751,9
Иные выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов, за исключением фонда оплаты труда	156	01	04	9100000190	122	3,2	3,2

Наименование	ГРБС	РЗ	ПР	КЦСР	КВР	Утверж- дено	Испол- нено
1	2	3	4	5	6	7	8
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	156	01	04	9100000190	129	696,4	556,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	01	04	9100000190	242	223,3	211,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	01	04	9100000190	244	796,7	760,4
Пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	156	01	04	9100000190	321	258,5	258,5
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	156	01	04	9100000190	852	5,6	5,6
Уплата иных платежей	156	01	04	9100000190	853	16,5	16,5
Осуществление переданных полномочий по правовому обеспечению деятельности органов местного самоуправления	156	01	04	9100090110		206,6	206,6
Иные межбюджетные трансферты	156	01	04	9100090110	540	206,6	206,6
Средства передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление полномочий по торговле и предпринимательству	156	01	04	9100090150		84,0	84,0
Иные межбюджетные трансферты	156	01	04	9100090150	540	84,0	84,0
Осуществление полномочий в части по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	156	01	04	9100090160		105,5	105,5
Иные межбюджетные трансферты	156	01	04	9100090160	540	105,5	105,5
Осуществление переданных полномочий по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля	156	01	04	9100090120		124,5	124,5
Иные межбюджетные трансферты	156	01	04	9100090120	540	124,5	124,5
Осуществление полномочий в соответствии с подпунктами 20,21 пункта 1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ"	156	01	04	9100090210		179,6	179,6
Иные межбюджетные трансферты	156	01	04	9100090210	540	179,6	179,6
Осуществление функций в сфере информационных технологий и защиты информации	156	01	04	9100090220		66,8	66,8
Иные межбюджетные трансферты	156	01	04	9100090220	540	66,8	66,8
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов финансового надзора	156	01	06			104,7	104,7
Иные межбюджетные трансферты	156	01	06	9100090130		104,7	104,7
Осуществление части полномочий по внешней проверке бюджета	156	01	06	9100090130	540	104,7	104,7
Обеспечение проведения выборов и референдумов	156	01	07			484,0	484,0
Проведение выборов в представительные органы муниципального образования	156	01	07	9100000000		484,0	484,0

Наименование	ГРБС	РЗ	ПР	КЦСР	КВР	Утверж- дено	Испол- нено
1	2	3	4	5	6	7	8
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	01	07	9100023080	244	484,0	484,0
Другие общегосударственные вопросы	156	01	13			1504,0	1504,0
Реализация функций, связанных с общим государственным управлением	156	01	13	9100000000		443,1	443,1
Выполнение других обязательств государства	156	01	13	9100000190		443,1	443,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	01	13	9100000190	244	152,9	152,9
Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, а также в результате деятельности учреждений	156	01	13	9100000190	831	69,0	69,0
Уплата прочих налогов, сборов	156	01	13	9100000190	852	30,0	30,0
Уплата иных платежей	156	01	13	9100000190	853	191,2	191,2
Осуществление полномочий по ведению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения; обеспечению выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения	156	01	13	9100090190	540	251,0	251,0
Осуществление функций по ведению бюджетного (бухгалтерского) учета с составлением бюджетной (бухгалтерской) отчетности	156	01	13	9100090230		383,0	383,0
Иные межбюджетные трансферты	156	01	13	9100090230	540	383,0	383,0
Осуществление отдельных государственных полномочий по определению должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных соответствующими статьями закона области от 08.12.2010г. № 2429-ОЗ	156	01	13	9100072140		0,4	0,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	01	13	9100072140	244	0,4	0,4
Осуществление полномочий по организации формирования, утверждения и исполнения бюджета поселений и по организации работы по установлению, изменению и отмене местных налогов и сборов	156	01	13	9100090140	540	234,4	234,4
Осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю в границах поселения	156	01	13	9100090200	540	192,1	192,1
Национальная оборона	156	02	00			399,6	399,6
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	156	02	03			399,6	399,6
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления	156	02	03	9100000000		399,6	399,6
Обеспечение деятельности администрации муниципального образования	156	02	03	9100000000		399,6	399,6

Наименование	ГРБС	РЗ	ПР	КЦСР	КВР	Утверж-дено	Испол-нено
1	2	3	4	5	6	7	8
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	156	02	03	9100051180		399,6	399,6
Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	156	02	03	9100051180	121	279,1	279,1
Иные выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов, за исключением фонда оплаты труда	156	02	03	9100051180	122	0,6	0,6
Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных (муниципальных) органов	156	02	03	9100051180	129	81,8	81,8
Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	156	02	03	9100051180	242	13,5	13,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	02	03	9100051180	244	24,6	24,6
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	156	03	00			2408,4	2408,4
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	156	03	09			2308,4	2308,4
Обеспечение деятельности аварийно-спасательной службы	156	03	09	9100000000		2308,4	2308,4
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера	156	03	09	9100023040		2308,4	2308,4
Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (работ).	156	03	09	9100023040	611	2308,4	2308,4
Обеспечение пожарной безопасности	156	03	10			100,0	100,0
Мероприятия, связанные с обеспечением национальной безопасности и правоохранительной деятельности	156	03	10	9100000000		100,0	100,0
Реализация государственных функций, связанных с обеспечением национальной безопасности и правоохранительной деятельности	156	03	10	9100023010		100,0	100,0
Субсидия бюджетным учреждениям на иные цели	156	03	10	9100023010	612	100,0	100,0
Национальная экономика	156	04	00			12997,3	12306,9
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	156	04	09	9100000000		12997,3	12306,9
Иные межбюджетные трансферты на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов	156	04	09	9100090030		8881,9	8881,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	04	09	9100090030	244	7108,8	7108,8
Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов в части ремонта улицы Орлова в г. Белозерске Вологодской области	156	04	09	9100090030		1773,1	1773,1
Иные межбюджетные трансферты	156	04	09	9100090030	540	1773,1	1773,1

Наименование	ГРБС	РЗ	ПР	КЦСР	КВР	Утверж-дено	Испол-нено
1	2	3	4	5	6	7	8
Прочие мероприятия в сфере дорожного хозяйства	156	04	09	9100020300		4115,4	3425,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	04	09	9100020300	244	295,4	173,1
Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, а также в результате деятельности учреждений	156	04	09	9100020300	831	31,0	31,0
Субсидии бюджетным учреждениям на иные цели	156	04	09	9100020300	612	3789,0	3220,9
Жилищно-коммунальное хозяйство	156	05	00			8452,7	7198,4
Расходы на уличное освещение	156	05	01			793,0	791,8
Мероприятия в сфере жилищно-коммунального хозяйства	156	05	01	9100023020		3,0	1,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	05	01	9100023020	244	3,0	3,0
Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	156	05	01	9100021050		790,0	790,0
Субсидия бюджетным учреждениям на иные цели	156	05	01	9100021050	612	200,0	200,0
Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	156	05	01	9100021050	243	590,0	590,0
Коммунальное хозяйство	156	05	02			1681,0	1681,0
Резервные фонды местных администраций	156	05	02	7050000000		35,0	35,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	05	02	7050000000	244	35,0	35,0
Поддержка коммунального хозяйства	156	05	02	9100000000		1646,0	1646,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	05	02	9100020020	244	1646,0	1646,0
Благоустройство	156	05	03			3700,3	2447,2
Мероприятия в сфере жилищно-коммунального хозяйства	156	05	03	9100000000		3700,3	2447,2
Благоустройство	156	05	03	9100000000		3700,3	2447,2
Расходы на уличное освещение	156	05	03	9100023020		2851,1	1688,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	05	03	9100023020	244	2851,1	1688,1
Расходы на уличное освещение	156	05	03	9100071090		79,3	0,0
Субсидии бюджетным учреждениям на иные цели	156	05	03	9100071090	612	79,3	0,0
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	156	05	03	9100023050		769,9	759,1
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	05	03	9100023050	244	99,1	99,1
Субсидии бюджетным учреждениям на иные цели	156	05	03	9100023050	612	670,8	660,0
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	156	05	05			2278,4	2278,4

Наименование	ГРБС	РЗ	ПР	КЦСР	КВР	Утверждено	Исполнено
1	2	3	4	5	6	7	8
Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	156	05	05	9100023050		2278,4	2278,4
Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (работ).	156	05	05	9100023050	611	2278,4	2278,4
Образование	156	07	00			29,3	29,3
Молодежная политика	156	07	07	9100090170		29,3	29,3
Осуществление переданных полномочий в части реализации мероприятий по предоставлению мер государственной поддержки в рамках реализации подпрограммы молодежная политика	156	07	07	9100090170	540	29,3	29,3
Социальная политика	156	10	00			60,5	60,5
Пенсионное обеспечение населения	156	10	01			27,5	27,5
Доплаты к пенсиям муниципальным служащим	156	10	01	9100083010		27,5	27,5
Пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	156	10	01	9100083010	321	27,5	27,5
Социальное обеспечение населения	156	10	03			33,0	33,0
Резервные фонды местных администраций	156	10	03	7050000000		15,0	15,0
Пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	156	10	03	7050000000	321	15,0	15,0
Выплаты почетным гражданам	156	10	03	9100083040		18,0	18,0
Иные выплаты населению	156	10	03	9100083040	360	18,0	18,0
Физическая культура и спорт	156	11	00			3500,0	2548,5
Физическая культура	156	11	01	9100000000		3500,0	2548,5
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	156	11	01	9100090180		3500,0	2548,5
осуществление полномочий по обеспечению условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	156	11	01	9100090180	540	3500,0	2548,5
Средства массовой информации	156	12	00			70,0	42,5
Периодическая печать и издательства	156	12	02	9100000000		70,0	42,5
Мероприятия в сфере средств массовой информации закупка	156	12	02	9100086010		70,0	42,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	156	12	02	9100086010	244	70,0	42,5
Обслуживание государственного и муниципального долга	156	13	00			42,8	42,6
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	156	13	01			42,8	42,6
Процентные платежи по долговым обязательствам поселений	156	13	01	9100020990		42,8	42,6
Процентные платежи по муниципальному долгу	156	13	01	9100020990	730	42,8	42,6
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>36098,2</b>	<b>32940,8</b>

Утверждено  
решением Совета города Белозерск  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(приложение 6)

**МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ**  
передаваемые районному бюджету Белозерского муниципального района в связи с осуществлением органами местного самоуправления Белозерского муниципального района полномочий по вопросам местного значения в соответствии с заключенными соглашениями на 2017 год

Наименование передаваемого полномочия	Утверждено	Исполнено
1	2	3
Осуществление полномочий по созданию условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания, содействию в развитии сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства	84,0	84,0
Осуществление полномочий в части по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	105,5	105,5
Осуществление переданных полномочий по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля	124,5	124,5
Осуществление части полномочий по внешней проверке бюджета	104,7	104,7
Осуществление переданных полномочий в части реализации мероприятий по предоставлению мер государственной поддержки в рамках реализации подпрограммы молодежная политика	29,3	29,3
Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	3500	2548,5
Осуществление переданных полномочий по правовому обеспечению деятельности органов местного самоуправления	206,6	206,6
Осуществление полномочий в соответствии с подпунктами 20,21 пункта 1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ" (Архитектура)	179,6	179,6
Осуществление функций в сфере информационных технологий и защиты информации	66,8	66,8
Осуществление полномочий по организации формирования, утверждения и исполнения бюджета поселений и по организации работы по установлению, изменению и отмене местных налогов и сборов	234,4	234,4
Осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю в границах поселения	192,1	192,1
Осуществление функций по ведению бюджетного (бухгалтерского) учета с составлением бюджетной (бухгалтерской) отчетности	383,0	383,0
Осуществление полномочий по ведению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения; обеспечению выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения	251,0	251,0
Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов в части ремонта улицы Орлова в г. Белозерске Вологодской области	1773,1	1773,1
<b>ИТОГО</b>	<b>7234,6</b>	<b>6283,1</b>

## ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (открытая форма подачи предложений о цене)

Администрация города Белозерск (далее - Организатор торгов) на основании решения Администрации города Белозерск Белозерского муниципального района (далее - Орган местного самоуправления, принявший решение о проведении торгов), в соответствии с постановлениями «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» от 22.05.2018 №143,138,139,140, постановлениями «О проведении торгов (аукциона) по продаже права собственности на земельный участок» от 22.05.2018 №141,142, объявляет о проведении аукциона

- по продаже права на заключение договора аренды:

**Лот № 1** - земельный участок с кадастровым номером 35:03:0203003:298, площадью 1400 м<sup>2</sup>, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, адрес (описание местоположения): Вологодская область, р-н Белозерский, с. Маэкса. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности. Договор аренды земельного участка заключается на десять лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы - 26 руб. 89 коп. (двадцать шесть рублей восемьдесят девять копеек); шаг аукциона три процента начальной цены предмета аукциона - 0 руб. 81 коп. (восемьдесят одна копейка); задаток в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона - 5 руб. 38 коп. (пять рублей тридцать восемь копеек);

**Лот № 2** - земельный участок с кадастровым номером 35:03:0000000:739, площадью 1500 м<sup>2</sup>, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, адрес (описание местоположения): Вологодская область, р-н Белозерский, с. Маэкса. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности. Договор аренды земельного участка заключается на десять лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы - 28 руб. 82 коп. (двадцать восемь рублей восемьдесят две копейки); шаг аукциона три процента начальной цены предмета аукциона - 0 руб. 86 коп. (восемьдесят шесть копеек); задаток в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона - 5 руб. 76

коп. (пять рублей семьдесят шесть копеек);

**Лот № 3** - земельный участок с кадастровым номером 35:03:0102029:29, площадью 371 м<sup>2</sup>, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский, г. Белозерск, ул. Радищева. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности. Договор аренды земельного участка заключается на десять лет. Ограничения прав: охранная зона объекта «ВЛ-10кВ Маэкса ЭСК ПС 110/10кВ Белозерск», адрес объекта: Вологодская область, Белозерский район, зона с особыми условиями использования территорий.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы 648 руб. 38 коп. (шестьсот сорок восемь рублей тридцать восемь копеек); шаг аукциона три процента начальной цены предмета аукциона 19 руб. 45 коп. (девятнадцать рублей сорок пять копеек); задаток в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона – 129 руб. 76 коп. (сто двадцать девять рублей семьдесят шесть копеек).

**Лот № 4** - земельный участок с кадастровым номером 35:03:0101002:95, площадью 5 878 м<sup>2</sup>, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, адрес: Вологодская область, р-н Белозерский, г. Белозерск, ул. Свободы. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности. Договор аренды земельного участка заключается на десять лет.

Техническая возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: дорожное сообщение имеется, электроснабжение: точки присоединения согласно предоставленной информации о максимальной мощности энергопринимающих устройств объекта и категории надежности электроснабжения. Плата за подключение устанавливается в соответствии с действующими тарифами на подключение. Центральное теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение отсутствуют.

Ограничения прав: земельный участок находится в водоохранной зоне.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере ежегодной арендной платы – 12 951 руб. 29 коп. (двенадцать тысяч девятьсот пятьдесят один рубль двадцать девять копеек); шаг аукциона три процента начальной цены предмета аукциона – 388 руб. 54 коп. (триста восемьдесят восемь рублей пятьдесят четыре копейки); задаток в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона – 2 590 руб. 26 коп. (две тысячи пятьсот девяносто рублей двадцать шесть копеек).

- по продаже права собственности на земельные участки:

**Лот № 5** – земельный участок с кадастровым номером 35:03:0101003:257, площадью 91 м<sup>2</sup>, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский, г. Белозерск, ул. Свободы. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Техническая возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: электроснабжение, дорожное сообщение имеется. Плата за подключение устанавливается в соответствии с действующими тарифами на подключение.

Начальная цена предмета аукциона в размере кадастровой стоимости земельного участка – 22 890 руб. 14 коп. (двадцать две тысячи восемьсот девяносто рублей четырнадцать копеек); шаг аукциона три процента от начальной цены предмета аукциона – 686 руб. 70 коп. (шестьсот восемьдесят шесть рублей семьдесят копеек); задаток в размере двадцати процентов от начальной цены предмета аукциона – 4 578 руб. 03 коп. (четыре тысячи пятьсот семьдесят восемь рублей три копейки).

**Лот № 6** – земельный участок с кадастровым номером 35:03:0101003:256, площадью 53 м<sup>2</sup>, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский, г. Белозерск, ул. Свободы. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Техническая возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: электроснабжение, дорожное сообщение имеется. Плата за подключение устанавливается в соответствии с действующими тарифами на подключение.

Начальная цена предмета аукциона в размере кадастровой стоимости земельного участка – 13 331 руб. 62 коп. (тринадцать тысяч триста тридцать одна тысяча рублей шестьдесят две копейки); шаг аукциона три процента от начальной цены предмета аукциона – 399 руб. 95 коп. (триста девяносто девять рублей девяносто пять копеек); задаток в размере двадцати процентов от начальной цены предмета аукциона – 2 666 руб. 32 коп. (две тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей тридцать две копейки).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 29.05.2018г. по 22.06.2018г. понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 по адресу: г. Белозерск, ул. Фрунзе 35, оф. 26. Регистрация заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: г. Белозерск, ул. Фрунзе, д. 35, оф. 26, здесь же можно ознакомиться с дополнительной информацией об объектах продажи: о форме заявки, о порядке проведения торгов, с типовыми формами договоров. Контактные телефоны: 8(81756) 2-35-17. Заседание комиссии по подведению итогов приема заявок состоится 25.06.2018 г. в 15.00.

Аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) и подведение итогов аукциона состоится 28.06.2018г. в 11.00 часов по адресу: г. Белозерск, ул. Фрунзе, д.35, оф.26.

Задаток вносится на указанный в настоящем сообщении счет при подаче заявки на участие в аукционе:

Департамент финансов Вологодской области (Администрация города Белозерск л/с 005300056) р/счет № 40302810212005000060 в Вологодском отделении № 8638 г. Вологда. БИК 041909644, ИНН 3525015806, КПП 352501001, Кор.сч: 30101810900000000644, Тип средств 040000 (задаток на участие в аукционе/или оплата по договору).

Настоящее информационное сообщение (извещение) является офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и внесение предусмотренного по этому аукциону задатка на счет организатора торгов являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (на лоты №1-4 - Приложение 1, на лоты №5-6 - Приложение 4);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

К данным документам также прилагается их описание (Приложение 2). Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса, засчитываются в оплату

приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются. Остальным участникам Организатор торгов возвращает внесенный задаток в течение 3(трех) рабочих дней.

Порядок проведения торгов:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи (Приложение 5) или проекта договора аренды (Приложение 3) земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Контактные данные организатора аукциона: г. Белозерск, ул. Фрунзе, д. 35, оф.2. Телефон: 2-35-17, почтовый адрес: 161200, Вологодская область, г. Белозерск, ул. Фрунзе, д. 35, оф.2. Официальный сайт города Белозерск - www.gorod.belozer.ru, официальный сайт торгов РФ - www.torgi.gov.ru.

Приложение 1

В Администрацию города Белозерск  
Белозерского муниципального района

### ЗАЯВКА

на участие в открытых торгах на право заключения договора аренды земельного участка

Претендент – физическое лицо

юридическое лицо

Ф.И.О./Наименование претендента \_\_\_\_\_

(Для физических лиц) ИНН \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

(Для юридических лиц) ИНН \_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

дата регистрации « \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

1. Изучив информационное сообщение о предстоящих торгах, информацию о земельном участке, предлагаемом к сдаче в аренду, обязательные условия заключения договора аренды, я, нижеподписавшийся, согласен принять участие в торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, в соответствии с установленной процедурой на право заключения договора аренды земельного участка: с кадастровым № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенного: \_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_ (вид использования)

Место жительства/Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_; Факс \_\_\_\_\_; Индекс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет №: \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. Счет № \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

, ИНН \_\_\_\_\_

2. В случае победы на торгах принимаю на себя следующие обязательства:

а) подписать в день проведения торгов протокол о результатах торгов;

б) произвести платеж в соответствии с заключенным договором по результатам торгов.

3. Настоящая заявка составлена в 2 экземплярах: 1-й экземпляр для организатора торгов, 2-й экземпляр для участника торгов.

Приложение: подписанная заявителем опись (перечень) прилагаемых документов.

«Претендент» \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г.

Отметка о принятии заявки \_\_\_\_\_

(дата, время, регистрационный №)

Представитель Организатора торгов \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

Приложение 2

В Администрацию города Белозерск  
Белозерского муниципального района

### ОПИСЬ

документов на участие в продаже

(на аукционе; конкурсе; посредством публичного предложения; без объявления цены)

\_\_\_\_\_, расположенного:

(адрес/месторасположение и наименование объекта продажи)

№ п/п	Документ	Количество (листов)
1		
2		
3		
4		
5		

Опись сдал:

\_\_\_\_\_ ( )

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Опись принял:

\_\_\_\_\_ ( )

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

м.п.

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ аренды земель

Приложение 3

г. Белозерск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Администрация города Белозерск Белозерского муниципального района, расположенная по адресу: Вологодская область, г. Белозерск, улица Фрунзе, д. 35, оф.2, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, зарегистрированная Межрайонной ИФНС России №5 по Вологодской области – свидетельствует от \_\_\_\_\_ г., именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава города Белозерск, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, и в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает и использует на условиях аренды земельный участок с кадастровым номером 35:03: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., находящийся \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием \_\_\_\_\_, местоположение: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Участок».

1.2. Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Арендодателя.

1.3. Вне границ арендуемого Участка на Арендатора распространяются права ограниченного пользования на землях соседних участков (сервитуты, предоставляющие Арендатору права проезда через соседние участки, эксплуатации линий электропередачи, связи, водоснабжения, канализации и т.д.)

1.4. Арендодатель гарантирует, что предмет договора не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать.

2. Срок действия договора и арендная плата.

2.1. Настоящий договор вступает в силу с момента государственной регистрации.

2.2. Условия настоящего договора применяются к отношениям с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ г.

2.3. Арендная плата исчисляется с начала действия договора, указанного в п.2.2.

2.4. Арендная плата за первый год аренды вносится Арендатором единовременно в течение 5 (пяти) дней с момента подписания договора в сумме \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_), за минусом задатка в сумме \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_) по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

За последующие годы арендная плата в сумме \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_) вносится ежегодно до 15 сентября и 15 ноября по \_\_\_\_\_ в два срока по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

Датой оплаты Арендатором указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет УФК Минфина России по Вологодской области.

2.5. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

3. Права и обязанности Арендодателя.

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в судебном порядке в случае нарушения Арендатором условий договора, уведомив не менее чем за 10 (десять) дней Арендатора.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов.

3.1.3. Осуществлять контроль за использованием земельного участка Арендатором.

3.1.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего договора и действующего законодательства.

3.1.5. На возмещение убытков, включая упущенную выгоду, принесенных ухудшением качества арендованного земельного участка в результате деятельности Арендатора.

3.1.6. Требовать через суд выполнения Арендатором всех условий договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и не противоречит земельному законодательству РФ.

4. Права и обязанности Арендатора.

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления при наличии согласованного в установленном порядке проекта и получения необходимых разрешений.

4.1.2. Досрочно расторгнуть договор, направив не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление об этом Арендодателю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемом договором и последующими изменениями расчета арендной платы в соответствии с настоящим договором.

4.2.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием.

4.2.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участков, экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Обеспечить Арендодателю, органам государственного контроля за использованием и охраной земель, свободный доступ на Участок, для осмотра Участка и проверки соблюдения условий договора.

4.2.5. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не пре-

пятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.2.6. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие службы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угроз и против дальнейших разрушений или повреждений Участка и расположенных на нем объектах.

4.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных Арендатору по договору имущественных прав, в частности переход их к иному лицу (договор залога, субаренды, внесение права на аренду Участка или их части в уставной капитал предприятия и др.) без письменного разрешения Арендодателя. Разрешение на сдачу в субаренду Участка или его частей оформляется соглашением к настоящему договору.

4.2.8. Уведомлять Арендодателя о передаче прав собственности на здания, строения, сооружения, расположенные на Участке. В случае передачи (продажи) зданий, строений или их частей, расположенных на арендуемом земельном участке, другому физическому или юридическому лицу или использованию этого имущества в качестве доли уставного фонда при образовании с другим юридическим лицом совместного предприятия, в срок не позднее 10 календарных дней до совершения сделки уведомить Арендодателя об этом и заключить с Арендодателем соглашение о расторжении настоящего договора.

4.2.9. Устранить за свой счет ухудшение качества Участка, произведенное без согласия Арендодателя, по его письменному требованию.

4.2.10. Не нарушать права других землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования природными объектами.

4.2.11. После окончания срока действия настоящего договора, передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема-передачи.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

5.2. В случае нарушения Арендатором п.2.4. договора (несвоевременное или неполное внесение арендной платы за землю) Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования ЦБ с просроченной суммы арендных платежей за каждый день просрочки.

5.3. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по договору.

6. Форс-мажорные обстоятельства.

6.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, стихийные бедствия, военные действия и т.д. Об этих происшествиях каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом.

6.2. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при неустранении последствий этих обстоятельств в течение 6 месяцев, Стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

7. Изменение, расторжение прекращения действия договора.

7.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.

7.2. Дополнения и изменения, вносимые в договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон.

7.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда при следующих, признаваемых Сторонами существенными, нарушениях договора:

7.3.1. При использовании Арендатором Участка под цели, не предусмотренные п.1.1. договора.

7.3.2. При неиспользовании Арендатором Участка в соответствии с целями, указанными в п.1.1. договора.

7.3.3. При возникновении задолженности по внесению арендной платы более двух раз подряд по истечению сроков платежа, установленных договором, независимо от ее последующего внесения. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки.

7.3.4. Если Арендатор умышленно ухудшает состояние Участка.

7.3.5. При несоблюдении обязанности, предусмотренной п.п.4.2.2. договора.

8. Прочие условия.

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов, либо внесения изменений в документы Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений в письменном виде.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются законодательством РФ.

8.3. Споры, возникающие при исполнении договора, рассматриваются судом.

8.4. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Реквизиты сторон:

Арендодатель:

Арендатор:

Подписи сторон:

### АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

г. Белозерск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

В соответствии с договором аренды земель от \_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_\_\_ Администрация города Белозерск Белозерского муниципального района, расположенная по адресу: Вологодская область, г. Белозерск, ул. Фрунзе, д. 35, оф.2, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, зарегистрированная Межрайонной ИФНС России №5 по Вологодской области – свидетельствует от \_\_\_\_\_ г., именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава города Белозерск, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, и в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передает, а «Арендатор» принимает и использует на условиях аренды земельный участок с кадастровым номером 35:03: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., находящийся \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием \_\_\_\_\_, местоположение: \_\_\_\_\_, «Арендатор» принимает упомянутый земельный участок, в границах, указанных в прилагаемой к договору выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от \_\_\_\_\_, и обязуется выполнять условия договора аренды.

Претензий по состоянию передаваемого земельного участка стороны друг к другу не имеют.

## ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:

Арендатор:

Приложение 4

В Администрацию города Белозерск  
Белозерского муниципального районаЗаявка  
на участие в аукционе/конкурсе/ продаже посредством публичного предложения/ по продаже:  
\_\_\_\_\_наименование лота

(адрес/местонахождение объекта)

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))  
Претендент – физическое лицо \_\_\_\_\_ юридическое лицо \_\_\_\_\_Ф.И.О./Наименование претендента \_\_\_\_\_  
(Для физических лиц)Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(кем выдан) \_\_\_\_\_  
(Для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

серия № \_\_\_\_\_ дата регистрации « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

Место жительства/Место нахождения претендента \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет  
№: \_\_\_\_\_в \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_  
Представитель претендента (Ф.И.О. или наименование)Действует на основании доверенности  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

Заявка принята полномочным представителем:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

М.П.

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
купли-продажи

Приложение 5

Администрация города Белозерск Белозерского муниципального района, расположенная по адресу: Вологодская область, г. Белозерск, улица Фрунзе, д. 35, оф.2, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, зарегистрированное Межрайонной ИФНС России №5 по Вологодской области – свидетельство \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., именуемая в дальнейшем «Продавец» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава города Белозерск, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, и в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. «Продавец» продаёт в собственность земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., с разрешённым использованием \_\_\_\_\_ местоположение \_\_\_\_\_, а «Покупатель» покупает в собственность упомянутый земельный участок, в границах прилагаемого к договору кадастрового плана земельного участка и обязуется оплатить денежную сумму, указанную в п. 2.1. настоящего договора.

1.2. Право собственности на земельный участок включает право на разрешенное его использование в соответствии с действующим законодательством и утвержденными строительными, санитарными, природоохранными, противопожарными и другими нормами.

2. Цена по договору.

2.1. Стоимость права собственности проданного по настоящему договору \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Денежные средства за право собственности на земельный участок перечисляются Покупателем: Департамент финансов Вологодской области (Администрация города Белозерск л/с 005300056) р/счет № 40302810212005000060 в Вологодском отделении № 8638 г. Вологда. БИК 041909644, ИНН 3525015806, КПП 352501001, Кор.сч: 3010181090000000644, Тип средств 040000 (задаток на участие в аукционе/или оплата по договору).

Оплата приобретаемого права собственности на земельный участок производится единовременно в 5-ти дневный срок со дня заключения договора купли-продажи.

3. Обязанности сторон.

3.1. Продавец продал право собственности на земельный участок, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец не мог не знать.

3.2. Покупатель осмотрел земельный участок на местности, ознакомился с его характеристиками, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

3.3. Покупатель обязуется заключить с продавцом договор купли-продажи права собственности на земельный участок, указанный в п. 1.1. настоящего договора, на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении торгов.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При просрочке платежа, предусмотренного пунктом 2.1. настоящего договора, покупатель уплачивает неустойку (пени) в размере 1/300 ставки рефинансирования от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Уплата пени не освобождает покупателя от выполнения обязательств по договору.

4.3. Договор считается расторгнутым в случае неисполнения покупателем обязанности, установленной пунктом 2.1. настоящего договора.

5. Рассмотрение споров.

5.1. Договор не может быть расторгнут в одностороннем порядке.

5.2. Договор не может быть расторгнут в связи с уточнением, после его подписания, площади земельных участков, состава земельных участков, его качественных характеристик и нормативной цены земли.

5.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, будут разрешаться по возможности путем переговоров между Сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в арбитражный суд.

6. Особые условия.

6.1. Установленная п.2.1. настоящего Договора цена изменению после заключения Договора не подлежит.

6.2. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах: один экземпляр для «Продавца», один экземпляр для «Покупателя» и один экземпляр для органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Действие договора.

7.1. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий договора и проведении расчета.

«ПРОДАВЕЦ»:

Администрация города Белозерск  
Белозерского муниципального района« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
М.П.

«ПОКУПАТЕЛЬ»:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
М.П.А К Т  
приема – передачи

г. Белозерск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

В соответствии с договором купли-продажи \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ Администрация города Белозерск Белозерского муниципального района, расположенная по адресу: Вологодская область, г. Белозерск, ул. Фрунзе, д. 35, оф.2, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, зарегистрированная Межрайонной ИФНС России №5 по Вологодской области – свидетельство \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава города Белозерск, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, и в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

«Продавец» передаёт в собственность земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., с разрешённым использованием \_\_\_\_\_ местоположение \_\_\_\_\_, а «Покупатель» принимает в собственность упомянутый земельный участок, в границах прилагаемой к договору выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от \_\_\_\_\_ и обязуется оплатить денежную сумму, указанную в п. 2.1. настоящего договора. Претензий по состоянию передаваемого имущества \_\_\_\_\_ стороны друг к другу не имеют.

С Д А Л:

П Р И Н Я Л:

Продавец:

Покупатель:

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Кадастровым инженером Афанасьевой Т.В., почтовый адрес: Вологодская обл., г.Белозерск, ул.К.Маркса, д.3, e-mail: marinazem.61@mail.ru, тел:8(81756)2-25-54, № регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 12457, выполняются кадастровые работы в отношении зем.участков с кн.: 35:03:0203024:116, 35:03:0203024:46, 35:03:0203024:61, 35:03:0203024:70, 35:03:0203024:82, 35:03:0203024:87, 35:03:0203024:89, 35:03:0203024:91, 35:03:0203024:101, 35:03:0203024:40, 35:03:0203024:32, расположенных по адресу: Вологодская обл., Белозерский р-н, с.Маэкса. Заказчик работ: Администрация муниципального образования «город Белозерск», адрес: Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Фрунзе, 35, тел 88175623499. Смежные зем.участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы находятся по адресу: Вологодская обл., Белозерский р-н, с. Маэкса, кн 35:03:0203024:152, 35:03:0203024:160, 35:03:0203024:44, 35:03:0203024:47, 35:03:0203024:59, 35:03:0203024:63, 35:03:0203024:67, 35:03:0203024:68, 35:03:0203024:72, 35:03:0203024:80, 35:03:0203024:83, 35:03:0203024:86, 35:03:0203024:5, 35:03:0203024:91, 35:03:0203024:89, 35:03:0203024:92, 35:03:0203024:100, 35:03:0203024:102, 35:03:0203024:380, 35:03:0203024:382, 35:03:0203024:352, 35:03:0203024:354 (правообладатели: Цыцарев А.В., Колынин В.И, Зарубина Н.Л, Сверлов Л.И, Ефремов М.В, Порошин В.М, Матюшичев Н.А., Семяникова З.В, Ефремов А.С, Любимова О.И, Маркушев А.В, Полякова В.Э, Югалов С.А, Савин А.Н., Соболева Г.Ю., Фирсова А.Е, Рукомойников Б.М, Дыбин В.А, Захарова Е.П, Сеничев С.П, Матюшичева М.П., Приказчикова Н.В.). Собрание состоится 28.06.2018г. в 10.00 Вологодская обл, Белозерский р-н, с. Маэкса ул, Труда, у д.5(здание Магазина) при себе иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Вологодская обл., г. Белозерск, ул.К.Маркса, д. 3, 1 эт. Требования о проведении согласования границ местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.05.2018г. по 27.06.2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28.04.2018г. по 28.06.2018г. по адресу: Вологодская обл., г.Белозерск, ул.К.Маркса.д.3. При проведении собрания местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г.№221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

## ИНФОРМАЦИЯ

### ВОЖДЕНИЕ АВТОМОБИЛЯ ПРИ СЛЕПЯЩЕМ СОЛНЦЕ

В ясную солнечную погоду, особенно летом, вождение автомобиля несколько усложняется. От солнечных лучей быстро утомляются глаза, следовательно, у водителей снижается концентрация внимания и обзорность на дороге.

Вов время вождения в утреннее и вечернее время, когда солнечный диск расположен низко над горизонтом, нагрузка на глаза возрастает в разы, потому что свет падает почти параллельно дороге и приходится всматриваться в даль.

Двигаться навстречу солнцу достаточно тяжело-дорожное покрытие блестит, слепит яркий солнечный свет. Он яркого света зрачки сужаются, тем самым ухудшается видимость предметов и разных силуэтов, становится затруднительным полноценно оценить ситуацию на дороге. Обзор дороги резко снижается, если водитель во время движения попадает в тень, отбрасываемую придорожными объектами. От яркого света зрачки глаз сужаются, тем самым ухудшается видимость предметов и разных силуэтов, становится затруднительным полноценно оценить ситуацию на дороге. Обзор дороги резко снижается, если водитель во время движения попадает в тень, отбрасываемую придорожными объектами. Это определенный стресс для глазных зрачков, поэтому требуется некоторое время, что бы приспособиться к резкой смене интенсивного света.

Во время вождения автомобиля против солнечных лучей заметно бледнеют стоп – сигналы движущегося впереди автотранспорта. Ваше внимание становится рассеянным, вследствие чего ваша безопасность оказывается под угрозой.

Лучи яркого солнечного света, падая на сигналы транспортного средства, которое движется впереди, не позволяют определить цвет сигнальных огней. Так же сложно различать цвета светофора при попадании на него солнечных лучей.

Когда солнце светит сбоку, то водитель тоже испытывает определенный дискомфорт, - на дороге происходит та же игра теней и солнечных бликов.

И так чтобы вождение автомобиля во время ясной, солнечной погоды было более комфортным, я советую придерживаться следующих рекомендаций:

Необходимо использовать противосолнечные автомобильный козырек.

По возможности двигаться так, чтобы тень вашего транспортного средства падала впереди автомобиля.

Желательно использовать солнцезащитными очками, но они должны быть с поляризацией. Благодаря ее наличию, яркость прямого света рассеивается, а яркость отраженно – снижается и, как следствие, значительно минимизирует ослепление от бликов.

В то время не желательно использовать очки просто с теми стеклами – они ограничивают видимость некоторых мест и предметов, расположенных в затемненных участках проезжей части.

Придерживаясь этих несложных рекомендаций, вы сможете существенно повысить уровень безопасности вождения и снизить риски возникновения неприятных ситуаций, связанные с ухудшением видимости.

### ЛЕСНАЯ АМНИСТИЯ: СПРАШИВАЛИ? ОТВЕЧАЕМ.

Вопрос: Мне принадлежит земельный участок, который расположен на границе лесного массива, однако в соответствии с правоустанавливающими документами на землю, участок находится в населенном пункте. Каким образом мне оформить права на земельный участок.

Ответ: В настоящее время действует Федеральный закон от 27 июля 2017 года № 280 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», так называемый закон о «лесной амнистии». Данный закон регулирует права граждан, чьи дома и земельные участки оказались у кромки лесов или в границах земель лесного фонда. Закон направлен на устранение взаимоисключающего характера сведений Государственного лесного реестра (ГЛР) и Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) путем установления в предусмотренных законом случаях приоритета сведений ЕГРН. Если у гражданина имеется земельный участок, права на который возникли до 1 января 2016 года, и в процессе проведения кадастровых работ (межевания) было выявлено, что границы земельного участка пересекаются с границами лесного участка, то данное обстоятельство не препятствует осуществлению кадастрового учета и регистрации прав на указанный земельный участок. Для оформления прав на земельный участок собственнику следует подготовить межевой план, в заключении которого кадастровый инженер должен отразить обстоятельства, позволяющие применить нормы закона о «лесной амнистии». Затем необходимо обратиться в многофункциональный центр с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета и регистрации прав на участок, представив правоустанавливающий документ на землю и документы по межеванию.

*Пресс-служба Управления Росреестра по Вологодской области*



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ -  
УПРАВЛЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ФОНДА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
В БЕЛОЗЕРСКОМ РАЙОНЕ  
ПО ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ

Пенсионный фонд постоянно расширяет перечень своих электронных сервисов. Среди граждан становится популярным сервис предварительной записи на прием к специалистам. Услуга доступна всем гражданам, имеющим выход в Интернет. Регистрация в Личном кабинете для этого не нужна. Важно, что запись осуществляется не позднее, чем за день до обращения.

Чтобы записаться на прием, интернет-пользователь должен выбрать раздел Личный кабинет гражданина на сайте ПФР и выбрать услугу Запись на приём. Далее необходимо заполнить предложенную форму – выбрать место приема (свой регион и районный филиал), указать тему приема, свои данные, дату и время приема, а также согласиться на обработку персональных данных. Затем надо набрать код с картинки и нажать кнопку «Записаться на приём». Электронный сервис сформирует талон с информацией о предстоящем посещении Пенсионного фонда. Если был указан адрес электронной почты, на него также автоматически будет отправлено уведомление о дате приема с номером талона.

К назначенному времени гражданин приходит в территориальный орган и сразу обращается в кабинет, указанный на талоне. Время и дату приема, при желании, можно изменить, либо совсем отменить запись.

Предварительно через Личный кабинет гражданина можно заказать нужную справку и другие документы. Для этого нужно перейти в раздел Заказ справок и документов и также заполнить предложенную форму. Сроки исполнения и дата готовности будет указана в таблице. По истечении указанного срока, документ можно забрать в выбранном управлении ПФР. Получить нужный документ можно в течение 1 - 5 дней.

## Госуслуги – не выходя из дома!



ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ  
И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ  
ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ

[www.gosuslugi35.ru](http://www.gosuslugi35.ru)

## Городской ВЕСТНИК

Официальное печатное средство  
массовой информации органов  
местного самоуправления  
муниципального образования

«Город Белозерск»

№9 (112)

28 мая 2018 года

**Учредитель:** Совет города Белозерска

**Адрес редакции, издателя:** 161200, г. Белозерск, ул. Фрунзе д.35; E-mail: belgorpos@yandex.ru

**Телефоны:** главный редактор Е.В. Шашкин. - (81756) 2-12-46, бухгалтерия - 2-11-73, факс - 2-12-44

**Отпечатано в АНО «Редакционно-издательский комплекс «Белозерье»**

**Время подписания номера по графику** - в 17 часов 28.05.2018 г., **фактически** - в 17 часов 28.05.2018 г.

**Распространяется бесплатно. Объем 10 п.л. Печать офсетная. Тираж 500 экз. Заказ №**

**Места распространения газеты:** Администрация города Белозерск, Администрация Белозерского муниципального района, МУК «Белозерский Дом культуры», МУК «Белозерская центральная библиотека», МУК «Центр ремесел и туризма», МУ «Дом спорта», МУ «Горзаказчик», ООО «Жилищник», ООО «Водоканал», ООО «УО»Наш дом», Белозерское отделение Сбербанка, Белозерская поликлиника.

*Авторы распространенных сообщений и материалов несут ответственность за нарушения законодательства Российской Федерации о средствах массовой информации.*