



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АГРОГЕОСЕРВИС»

Россия, 162606, Вологодская область, г.Череповец, пр.Победы, д.14, оф.30

тел./факс 8(8202) 55-47-12, 8(8202) 55-37-91

e-mail: agrogeo@mail.ru, www.agrogeo.ru, vk.com/agrogeoservis

р/с 40702810112270101410 в ОСБ 1950/078 Вологодское отделение 8638 к/с 30101810900000000644

БИК 041909644 ИНН 3523012045 КПП 352801001 ОГРН 1033500886187

Приложение
к постановлению Администрации
Белозерского
муниципального района
от _____ № _____

**Проект межевания территории земельных участков с
кадастровыми номерами 35:03:0302005:226, 35:03:0302005:227.
Утверждаемая часть.**

53/29/01/21

Череповец
2021 г.

Введение

Проект планировки и проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 35:03:0302005:226, 35:03:0302005:227., находящихся по адресу: Вологодская область, район Белозерский, АООТ агрофирма "Белозерск" выполнена на основании договора от 26.01.2021 № 53/29/01/21.

Исполнитель проекта - ООО «АгроГеоСервис».

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях выделения земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земельных участков с кадастровыми номерами 35:03:0302005:226, 35:03:0302005:227.

Проект разработан с учетом требований, предусмотренных:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ
- Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон №184 от 27.12.2002 «О техническом регулировании»;
- Федерального закона ФЗ №384 от 30.12.2009 «О безопасности зданий и сооружений»;
- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года N 197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция), СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с поправкой);
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Вологодской области утвержденные постановлением Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338;
- Законом Вологодской области от 6 декабря 2004 г. N 1107-ОЗ «Об установлении границ Белозерского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» (с последующими изменениями);
- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 (ред. от 04.02.2019) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Белозерск» в части города Белозерска Белозерского муниципального района Вологодской области от 07.06.2017 № 48.

Положения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания осуществляется применительно к территории земельных участков с кадастровыми номерами 35:03:0302005:226, 35:03:0302005:227, находящихся по адресу: Вологодская область, Белозерский район, г. Белозерск.

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта межевания, подлежащей утверждению, входит чертеж планировки, отображающий красные линии.

Каталог координат красных линий приведен в основной части проекта планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 35:03:0302005:226, 35:03:0302005:227.

Правилами землепользования и застройки Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Белозерск» в части города Белозерска Белозерского муниципального района Вологодской области от 07.06.2017 № 48 проектируемая территория отнесена к следующим территориальным зонам:

- ОБ-1 Зона общественной застройки
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (2-3 этажная секционная застройка)
- Ж-5 Зона резерва под развитие селитебной территории

Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ вновь образуемых земельных участков.

Местоположение образуемых земельных участков отображено на чертеже межевания территории.

Проектом межевания предусмотрено образование 77 земельных участков. Система координат - МСК-35:

Характеристики образуемых земельных участков с условными номерами **35:03:0302005:226:ЗУ1-:ЗУ28** и **35:03:0302005:227:ЗУ29-:ЗУ77**

Категория земель - земли населенных пунктов

Местоположение - Российская Федерация, Вологодская область, Белозерский район, г. Белозерск.

Межевание земельных участков предполагается провести в 3 этапа:

I. На первом этапе:

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков с условными номерами 35:03:0302005:226:ЗУ1-:ЗУ28, :226:ЗУ65-:ЗУ69 :226:ЗУ72-:ЗУ74; 35:03:0302005:227:ЗУ29-:ЗУ64, :227:ЗУ70-:ЗУ71 :227:ЗУ75-:ЗУ76 устанавливается от исходного земельного участка: «для сельскохозяйственного использования».

II. На 2 этапе:

1. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков с условными номерами 35:03:0302005:226:ЗУ10-:ЗУ27, и 35:03:0302005:227:ЗУ34-:ЗУ42, :227:ЗУ47, :227:ЗУ53-:ЗУ54, :227:ЗУ59-:ЗУ60, :227:ЗУ62-:ЗУ64 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412)

изменяется на: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

Постановлением администрации Белозерского муниципального района Вологодской области от 22.08.2012 г. № 868 «Об установлении предельных размерах земельных участков», предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель на территории Белозерского муниципального района установлены предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков:

1) для ведения личного подсобного хозяйства:

- минимальный размер земельного участка - 0,03 га

- максимальный размер земельного участка - 0,15 га

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков с условными номерами :226:ЗУ65-:ЗУ69 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412) изменяется на – «магазины».

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков с условными номерами :226:ЗУ72-:ЗУ74 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412) изменяется на – «Земельные участки (территории) общего пользования»

4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером :227:ЗУ70 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412) изменяется на – «Культурное развитие»

5. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером :227:ЗУ71 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412) изменяется на – «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков с условными номерами :227:ЗУ75-:ЗУ76 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412) изменяется на - «Земельные участки (территории) общего пользования»

III. На 3 этапе:

На момент разработки проекта планировки и межевания разрабатывается и находится на стадии публичных слушаний новый Проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Белозерск» Белозерского муниципального района Вологодской области. Утверждение вышеуказанного Проекта правила землепользования и застройки планируется на 2021 год.

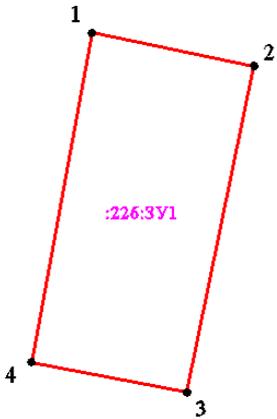
Данным проектом предусматриваются следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков:

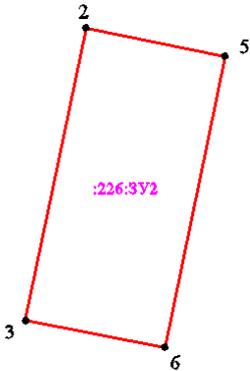
1) Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 2.2

минимальный - 400 кв.м

максимальный - 5000 кв.м

Таким образом: Земельные участки с условными номерами 35:03:0302005:226:ЗУ1-:ЗУ9, :226:ЗУ28 и 35:03:0302005:227:ЗУ29-:ЗУ33, :227:ЗУ43-:ЗУ46, :227:ЗУ48-:ЗУ52, :227:ЗУ55-:ЗУ58 :227:ЗУ61 будут образованы на третьем этапе, после утверждения новых Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Белозерск».

1	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ1 площадью 1961 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ1 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ72.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	1	443430,61	2205107,15
	2	443424,25	2205137,94
	3	443361,86	2205125,17
	4	443367,63	2205095,73
1	443430,61	2205107,15	

2	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ2 площадью 1906 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ2 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ72.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	2	443424,25	2205137,94
	5	443418,17	2205167,32
	6	443356,09	2205154,61
	3	443361,86	2205125,17
2	443424,25	2205137,94	

3	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У3 площадью 1893 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У3 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У72.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	5	443418,17	2205167,32
	7	443412,10	2205196,70
	8	443350,34	2205183,96
	6	443356,09	2205154,61
	5	443418,17	2205167,32

4	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У4 площадью 1810 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У4 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У72.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	7	443412,10	2205196,70
	9	443406,36	2205224,50
	10	443375,82	2205218,18
	11	443344,58	2205213,34
	8	443350,34	2205183,96
7	443412,10	2205196,70	

5	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У5 площадью 1999 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У5 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У72.</p>	
	Номера характерных точек	X

Номера характерных точек	X	Y
12	443373,73	2205226,18
13	443364,30	2205287,28
14	443331,10	2205282,13
15	443342,99	2205221,43
12	443373,73	2205226,18

6	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ6 площадью 1759 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ6 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ73.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	13	443364,30		2205287,28
	16	443360,23		2205313,60
	17	443295,99		2205303,57
	18	443300,37		2205275,46
	14	443331,10		2205282,13
	13	443364,30		2205287,28

7	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ7 площадью 1734 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ7 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ73.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	16	443360,23		2205313,60
	19	443356,16		2205339,96
	20	443291,89		2205329,92
	17	443295,99		2205303,57
	16	443360,23		2205313,60

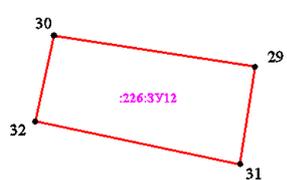
8	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У8 площадью 1748 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У8 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	19	443356,16	2205339,96
	21	443352,06	2205366,51
	22	443287,76	2205356,46
	20	443291,89	2205329,92
19	443356,16	2205339,96	

9	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У9 площадью 1748 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У9 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	21	443352,06	2205366,51
	23	443347,97	2205393,02
	24	443283,62	2205383,00
	22	443287,76	2205356,46
21	443352,06	2205366,51	

10	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У10 площадью 1319 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У10 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>	

образованы в первую очередь		
Номера характерных точек	X	Y
25	443287,61	2205272,69
26	443279,60	2205324,10
27	443254,90	2205320,25
28	443263,13	2205267,38
25	443287,61	2205272,69

11	<p style="text-align: center;">Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У11 площадью 1346 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p style="text-align: center;">Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У11 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	28	443263,13	2205267,38
	27	443254,90	2205320,25
	29	443230,38	2205316,43
	30	443238,84	2205262,10
	28	443263,13	2205267,38

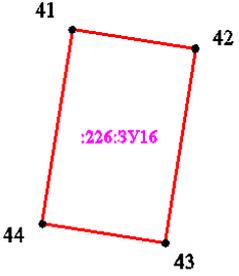
12	<p style="text-align: center;">Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У12 площадью 1401 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p style="text-align: center;">Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У12 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	30	443238,84	2205262,10
	29	443230,38	2205316,43
	31	443204,09	2205312,34
	32	443215,66	2205257,07
	30	443238,84	2205262,10

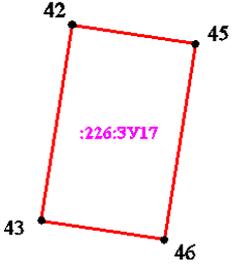
13	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ13 площадью 1243 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ13 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	33	443278,45	2205331,50
	34	443270,75	2205381,00
	35	443246,23	2205377,18
	36	443253,93	2205327,69
	33	443278,45	2205331,50

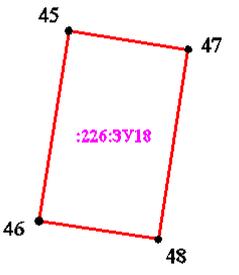
14	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ14 площадью 1243 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ14 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	36	443253,93	2205327,69
	35	443246,23	2205377,18
	37	443221,71	2205373,36
	38	443229,41	2205323,87
	36	443253,93	2205327,69

15	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ15 площадью 1427 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ15 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	38	443229,41	2205323,87

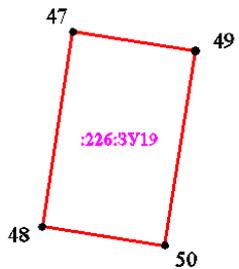
	37	443221,71	2205373,36
	39	443192,28	2205368,78
	40	443202,55	2205319,69
	38	443229,41	2205323,87

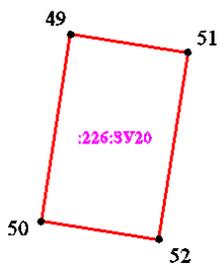
16	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У16 площадью 1013 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У16 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	
	41	443320,77	2205404,97
	42	443316,87	2205429,96
	43	443277,28	2205423,77
	44	443281,17	2205398,80
	41	443320,77	2205404,97

17	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У17 площадью 1002 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У17 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	
	42	443316,87	2205429,96
	45	443313,01	2205454,67
	46	443273,43	2205448,47
	43	443277,28	2205423,77
	42	443316,87	2205429,96

18	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У18 площадью 1001 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У18 планируется осуществлять через образуемый земельный участок</p>		

35:03:0302005:226:3У73.		
Номера характерных точек	X	Y
45	443313,01	2205454,67
47	443309,15	2205479,36
48	443269,59	2205473,18
46	443273,43	2205448,47
45	443313,01	2205454,67

19	<p>Образование земельного участка : 35:03:0302005:226:3У19 площадью 1001 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У19 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	47	443309,15		2205479,36
	49	443305,29		2205504,06
	50	443265,74		2205497,88
	48	443269,59		2205473,18
	47	443309,15		2205479,36

20	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У20 площадью 1005 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У20 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	49	443305,29		2205504,06
	51	443301,43		2205528,76
	52	443261,90		2205522,58
	50	443265,74		2205497,88
	49	443305,29		2205504,06

21	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У21 площадью 991 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У21 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	51	443301,43	2205528,76
	53	443297,61	2205553,21
	54	443258,08	2205547,06
	52	443261,90	2205522,58
	51	443301,43	2205528,76

22	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У22 площадью 1305 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У22 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	55	443268,29	2205396,78
	56	443264,41	2205421,71
	57	443213,46	2205413,75
	58	443216,91	2205388,79
	55	443268,29	2205396,78

23	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У23 площадью 1284 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У23 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	56	443264,41	2205421,71

	59	443260,56	2205446,41
	60	443210,03	2205438,51
	57	443213,46	2205413,75
	56	443264,41	2205421,71

24	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У24 площадью 1202 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У24 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	59	443260,56		2205446,41
	61	443256,72		2205471,11
	62	443211,98		2205464,12
	63	443213,79		2205451,05
	64	443208,40		2205450,27
	60	443210,03		2205438,51
59	443260,56	2205446,41		

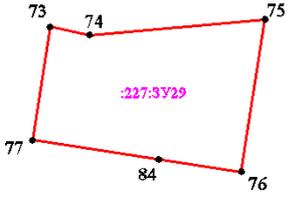
25	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У25 площадью 1127 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У25 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	61	443256,72		2205471,11
	65	443252,87		2205495,82
	66	443208,55		2205488,89
	62	443211,98		2205464,12
	61	443256,72		2205471,11

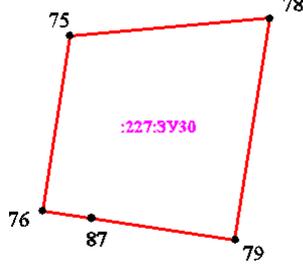
26	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У26 площадью 1116 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У26 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	65	443252,87	2205495,82
	67	443249,03	2205520,52
	68	443205,12	2205513,66
	66	443208,55	2205488,89
65	443252,87	2205495,82	

27	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У27 площадью 1099 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У27 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	67	443249,03	2205520,52
	69	443245,21	2205545,06
	70	443201,71	2205538,30
	68	443205,12	2205513,66
67	443249,03	2205520,52	

28	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:3У28 площадью 1892 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:226 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У28 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:3У73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	58	443216,91	2205388,79
	64	443208,40	2205450,27
	71	443176,19	2205445,63

	72	443189,00	2205384,44
	58	443216,91	2205388,79

29	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У29 площадью 1552 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У29 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	73	443325,42	2205607,91
	74	443323,49	2205617,28
	75	443327,16	2205658,83
	76	443290,73	2205653,21
	77	443298,30	2205603,74
	73	443325,42	2205607,91

30	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У30 площадью 1678 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У30 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	75	443327,16	2205658,83
	78	443330,80	2205700,06
	79	443284,65	2205692,91
	76	443290,73	2205653,21

31	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У31 площадью 1510 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У31 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	78	443330,80		2205700,06
	80	443333,51		2205730,83
	81	443280,12		2205722,54
	79	443284,65		2205692,91
78	443330,80	2205700,06		

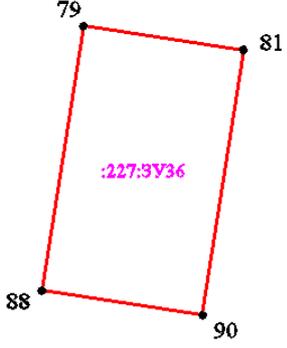
32	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У32 площадью 1730 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35: 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У32 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	80	443333,51		2205730,83
	82	443336,23		2205761,60
	83	443275,58		2205752,16
	81	443280,12		2205722,54
80	443333,51	2205730,83		

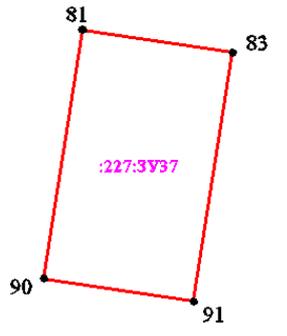
33	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У33 площадью 1509 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У33 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	77	443298,30	2205603,74
	84	443293,74	2205633,58
	85	443244,33	2205625,96
	86	443248,89	2205596,13
77	443298,30	2205603,74	

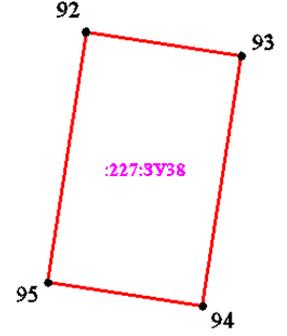
34	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У34 площадью 1500 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У34 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	84	443293,74	2205633,58
	87	443289,20	2205663,23
	88	443239,79	2205655,61
	85	443244,33	2205625,96
84	443293,74	2205633,58	

35	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У35 площадью 1500 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У35 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	87	443289,20	2205663,23

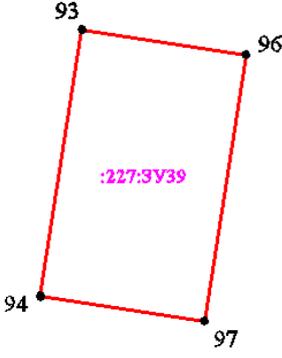
	79	443284,65	2205692,91
	89	443235,25	2205685,26
	88	443239,79	2205655,61
	87	443289,20	2205663,23

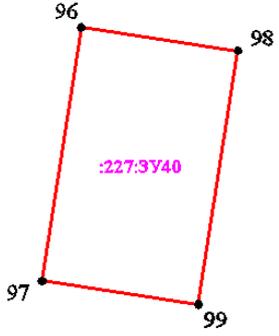
36	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У36 площадью 1499 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У36 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	79	443284,65		2205692,91
	81	443280,12		2205722,54
	90	443230,71		2205714,92
	89	443235,25		2205685,26
	79	443284,65		2205692,91

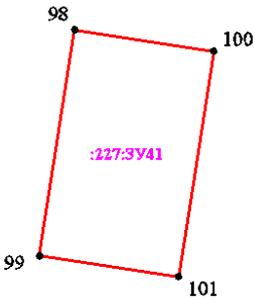
37	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У37 площадью 1497 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У37 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	81	443280,12		2205722,54
	83	443275,58		2205752,16
	91	443226,18		2205744,47
	90	443230,71		2205714,92
	81	443280,12		2205722,54

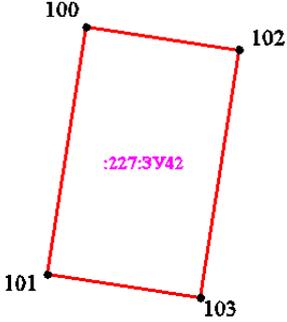
38	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У38 площадью 1479 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У38 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	92	443280,12		2205722,54
	93	443275,58		2205752,16
	94	443226,18		2205744,47
	95	443230,71		2205714,92
	92	443280,12		2205722,54

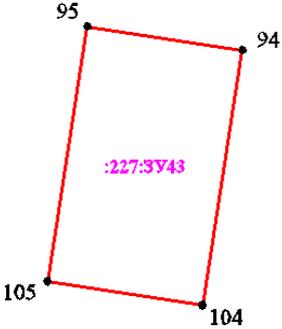
Номера характерных точек	X	Y
92	443239,03	2205594,50
93	443234,44	2205624,43
94	443186,09	2205616,95
95	443190,66	2205587,11
92	443239,03	2205594,50

39	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У39 площадью 1468 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У39 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	93	443234,44		2205624,43
	96	443229,91		2205654,08
	97	443181,55		2205646,60
	94	443186,09		2205616,95
	93	443234,44		2205624,43

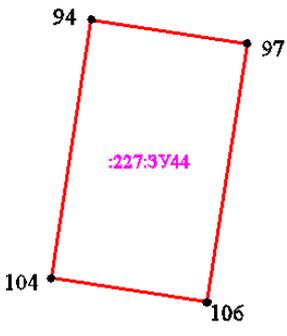
40	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У40 площадью 1468 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У40 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	96	443229,91		2205654,08
	98	443225,37		2205683,73
	99	443177,01		2205676,25
	97	443181,55		2205646,60
	96	443229,91		2205654,08

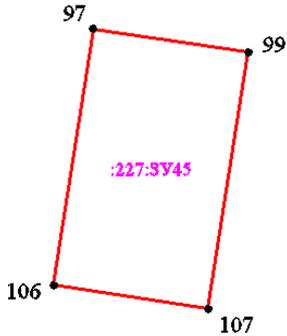
41	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У41 площадью 1468 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У41 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	98	443225,37	2205683,73
	100	443220,83	2205713,39
	101	443172,47	2205705,91
	99	443177,01	2205676,25
	98	443225,37	2205683,73

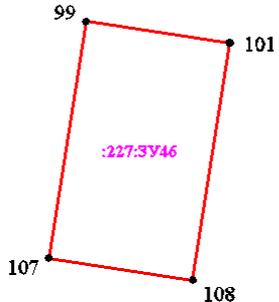
42	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У42 площадью 1463 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У42 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	100	443220,83	2205713,39
	102	443216,30	2205742,98
	103	443167,95	2205735,43
	101	443172,47	2205705,91
	100	443220,83	2205713,39

43	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У43 площадью 1508 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У43 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	95	443190,66	2205587,11
	94	443186,09	2205616,95
	104	443136,63	2205609,32

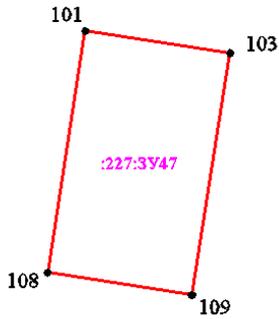
	105	443141,23	2205579,55
	95	443190,66	2205587,11

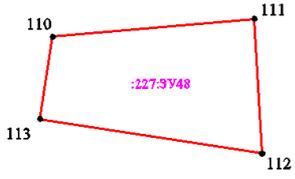
44	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У44 площадью 1502 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У44 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	94	443186,09		2205616,95
	97	443181,55		2205646,60
	106	443132,06		2205638,97
	104	443136,63		2205609,32
	94	443186,09		2205616,95

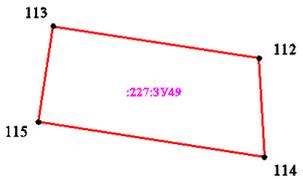
45	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У45 площадью 1503 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У45 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	97	443181,55		2205646,60
	99	443177,01		2205676,25
	107	443127,48		2205668,61
	106	443132,06		2205638,97
	97	443181,55		2205646,60

46	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У46 площадью 1504 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У46 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	

	99	443177,01	2205676,25
	101	443172,47	2205705,91
	108	443122,90	2205698,26
	107	443127,48	2205668,61
	99	443177,01	2205676,25

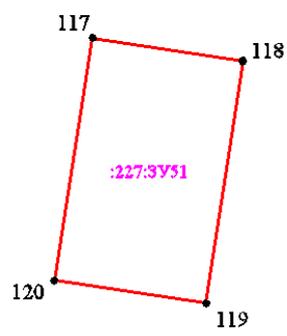
47	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У47 площадью 1496 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У47 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	101	443172,47		2205705,91
	103	443167,95		2205735,43
	109	443118,36		2205727,68
	108	443122,90		2205698,26
	101	443172,47		2205705,91

48	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У48 площадью 1594 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У48 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	110	443347,85		2205779,60
	111	443352,52		2205832,49
	112	443316,98		2205834,50
	113	443326,09		2205776,21
	110	443347,85		2205779,60

49	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У49 площадью 1702 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У49 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	113	443347,85		2205779,60
	112	443352,52		2205832,49
	114	443316,98		2205834,50
	115	443326,09		2205776,21
	113	443347,85		2205779,60

Номера характерных точек	X	Y
113	443326,09	2205776,21
112	443316,98	2205834,50
114	443288,94	2205836,09
115	443298,93	2205771,98
113	443326,09	2205776,21

50	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У50 площадью 1853 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У50 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	115	443298,93	2205771,98
	114	443288,94	2205836,09
	116	443261,10	2205837,67
	117	443271,88	2205767,77
	115	443298,93	2205771,98

51	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У51 площадью 1510 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У51 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	117	443271,88	2205767,77
	118	443267,24	2205797,88
	119	443218,43	2205790,47
	120	443223,02	2205760,15
	117	443271,88	2205767,77

52	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У52 площадью 1516 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У52 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	118	443267,24	2205797,88
	121	443262,54	2205828,36
	122	443213,85	2205820,78
	119	443218,43	2205790,47
	118	443267,24	2205797,88

53	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У53 площадью 1415 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У53 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	121	443262,54	2205828,36
	116	443261,10	2205837,67
	123	443253,49	2205838,10
	124	443243,10	2205859,80
	125	443208,79	2205854,25
	122	443213,85	2205820,78
	121	443262,54	2205828,36

54	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У54 площадью 1361 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У54 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	124	443243,10	2205859,80

	126	443238,16	2205890,99
	127	443201,76	2205900,76
	125	443208,79	2205854,25
	124	443243,10	2205859,80

55	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У55 площадью 1504 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У55 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	128	443213,13		2205758,61
	129	443208,58		2205788,74
	130	443159,90		2205781,35
	131	443164,53		2205751,04
128	443213,13	2205758,61		

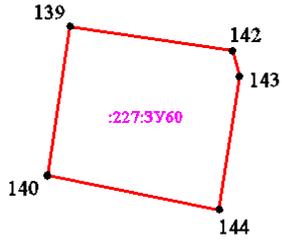
56	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У56 площадью 1651 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У56 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	129	443208,58		2205788,74
	132	443203,54		2205822,08
	133	443174,30		2205817,68
	134	443154,98		2205813,57
130	443159,90	2205781,35		
129	443208,58	2205788,74		

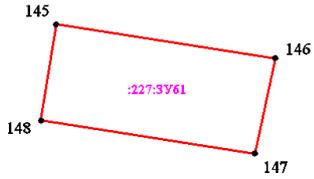
57	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У57 площадью 1513 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У57 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	131	443164,53	2205751,04
	130	443159,90	2205781,35
	135	443111,22	2205773,95
	136	443115,92	2205743,47
	131	443164,53	2205751,04

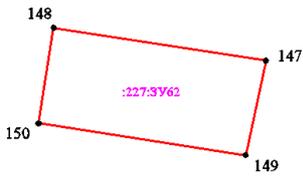
58	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У58 площадью 1535 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У58 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	130	443159,90	2205781,35
	134	443154,98	2205813,57
	137	443106,69	2205803,30
	135	443111,22	2205773,95
	130	443159,90	2205781,35

59	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У59 площадью 1267 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У59 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	138	443202,49	2205829,00
	139	443196,35	2205869,58
	140	443164,85	2205864,84

	141	443172,92	2205824,55
	138	443202,49	2205829,00

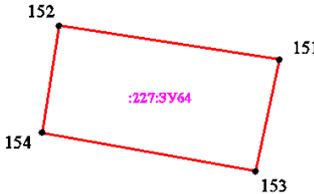
60	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:ЗУ60 площадью 1194 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:ЗУ60 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:ЗУ76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	139	443196,35		2205869,58
	142	443191,21		2205903,60
	143	443185,81		2205905,04
	144	443157,64		2205900,81
	140	443164,85		2205864,84

61	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:ЗУ61 площадью 1510 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:ЗУ61 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:ЗУ76.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	145	443086,29		2205738,85
	146	443077,30		2205797,05
	147	443051,87		2205791,64
	148	443060,65		2205734,86
	145	443086,29		2205738,85

62	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:ЗУ62 площадью 1476 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:ЗУ62 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:ЗУ76.</p>		
	Номера характерных точек	X	

	148	443060,65	2205734,86
	147	443051,87	2205791,64
	149	443026,36	2205786,22
	150	443034,96	2205730,85
	148	443060,65	2205734,86

63	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:ЗУ63 площадью 1437 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:ЗУ63 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:ЗУ76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	150	443034,96	2205730,85
	149	443026,36	2205786,22
	151	443000,93	2205780,81
	152	443009,27	2205726,85
	150	443034,96	2205730,85

64	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:ЗУ64 площадью 1473 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:ЗУ64 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:ЗУ76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	152	443009,27	2205726,85
	151	443000,93	2205780,81
	153	442973,42	2205774,96
	154	442982,96	2205722,75
	152	443009,27	2205726,85

65	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ65 площадью 2796 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ65 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ72.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	155	443412,79	2205234,26
	156	443398,05	2205305,64
	157	443362,40	2205299,58
	12	443373,73	2205226,18
	155	443412,79	2205234,26

66	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ66 площадью 3186 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ66 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ73.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	156	443398,05	2205305,64
	158	443379,01	2205397,85
	23	443347,97	2205393,02
	21	443352,06	2205366,51
	19	443356,16	2205339,96
	16	443360,23	2205313,60
	157	443362,40	2205299,58
	156	443398,05	2205305,64

67	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ67 площадью 2740 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ67 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ73.</p>		

Номера характерных точек	X	Y
159	443375,77	2205413,54
160	443365,57	2205462,91
45	443313,01	2205454,67
41	443320,77	2205404,97
159	443375,77	2205413,54

68	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:226:ЗУ68 площадью 2598 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности. Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ68 планируется осуществлять по существующим землям общего пользования</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	160	443365,57	2205462,91
	161	443355,46	2205511,90
	49	443305,29	2205504,06
	45	443313,01	2205454,67
	160	443365,57	2205462,91

69	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:ЗУ69 площадью 2465 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности. Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:ЗУ69 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:226:ЗУ74</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	161	443355,46	2205511,90
	162	443345,39	2205560,63
	53	443297,61	2205553,21
	49	443305,29	2205504,06
	161	443355,46	2205511,90

70	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У70 площадью 7081 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У70 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	163	443111,58	2205574,98
	164	443100,88	2205644,29
	165	443000,17	2205628,60
	166	443012,79	2205559,56
	163	443111,58	2205574,98

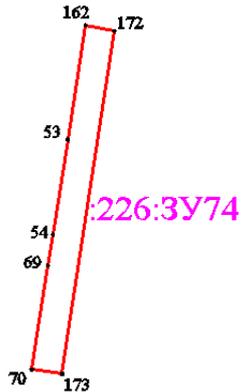
71	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У71 площадью 8213 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У71 планируется осуществлять через образуемый земельный участок 35:03:0302005:227:3У76.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	164	443100,88	2205644,29
	167	443088,72	2205723,07
	168	442985,83	2205707,05
	165	443000,17	2205628,60
	164	443100,88	2205644,29

	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У72 площадью 1860 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У72 планируется осуществлять по существующим землям общего пользования..</p>		
	Номера характерных точек	X	Y

72	169	443484,93	2205116,99
	170	443483,70	2205122,86
	171	443437,50	2205114,58
	155	443412,79	2205234,26
	12	443373,73	2205226,18
	15	443342,99	2205221,43
	11	443344,58	2205213,34
	10	443375,82	2205218,18
	9	443406,36	2205224,50
	7	443412,10	2205196,70
	5	443418,17	2205167,32
	2	443424,25	2205137,94
	1	443430,61	2205107,15
	169	443484,93	2205116,99

73	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:ЗУ73 площадью 6975 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:ЗУ73 планируется осуществлять по существующим землям общего пользования.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
158	443379,01	2205397,85	
159	443375,77	2205413,54	
41	443320,77	2205404,97	
44	443281,17	2205398,80	
43	443277,28	2205423,77	
46	443273,43	2205448,47	
48	443269,59	2205473,18	
50	443265,74	2205497,88	
52	443261,90	2205522,58	
54	443258,08	2205547,06	
69	443245,21	2205545,06	
67	443249,03	2205520,52	
65	443252,87	2205495,82	
61	443256,72	2205471,11	
59	443260,56	2205446,41	
56	443264,41	2205421,71	
55	443268,29	2205396,78	
58	443216,91	2205388,79	
72	443189,00	2205384,44	
39	443192,28	2205368,78	
37	443221,71	2205373,36	
35	443246,23	2205377,18	
34	443270,75	2205381,00	
33	443278,45	2205331,50	
36	443253,93	2205327,69	
38	443229,41	2205323,87	
40	443202,55	2205319,69	
31	443204,09	2205312,34	
29	443230,38	2205316,43	

	27	443254,90	2205320,25
	26	443279,60	2205324,10
	25	443287,61	2205272,69
	18	443300,37	2205275,46
	17	443295,99	2205303,57
	20	443291,89	2205329,92
	22	443287,76	2205356,46
	24	443283,62	2205383,00
	23	443347,97	2205393,02
	158	443379,01	2205397,85

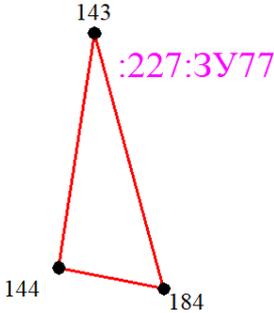
74	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У74 площадью 1809 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У74 планируется осуществлять по существующим землям общего пользования.</p>			
	Номера характерных точек	X		Y
	53	443297,61		2205553,21
	162	443345,39		2205560,63
	172	443342,92		2205572,61
	173	443199,96		2205550,92
	70	443201,71		2205538,30
	69	443245,21		2205545,06
	54	443258,08		2205547,06
	53	443297,61		2205553,21

75	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У75 площадью 1655 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности. Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У75 планируется осуществлять по существующим землям общего пользования.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	174	443337,22	2205600,24
	175	443335,32	2205609,43
	73	443325,42	2205607,91
	77	443298,30	2205603,74
	86	443248,89	2205596,13
	92	443239,03	2205594,50
	95	443190,66	2205587,11
	105	443141,23	2205579,55
	163	443111,58	2205574,98
	166	443012,79	2205559,56
	176	443005,72	2205558,47
	177	443005,80	2205558,04
174	443337,22	2205600,24	

76	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У76 площадью 18525 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности. Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:227:3У76 планируется осуществлять по существующим землям общего пользования.</p>	
	Номера характерных точек	X

176	443005,72	2205558,47
166	443012,79	2205559,56
165	443000,17	2205628,60
168	442985,83	2205707,05
167	443088,72	2205723,07
164	443100,88	2205644,29
163	443111,58	2205574,98
105	443141,23	2205579,55
104	443136,63	2205609,32
106	443132,06	2205638,97
107	443127,48	2205668,61
108	443122,90	2205698,26
109	443118,36	2205727,68
103	443167,95	2205735,43
102	443216,30	2205742,98
100	443220,83	2205713,39
98	443225,37	2205683,73
96	443229,91	2205654,08
93	443234,44	2205624,43
92	443239,03	2205594,50
86	443248,89	2205596,13
85	443244,33	2205625,96
88	443239,79	2205655,61
89	443235,25	2205685,26
90	443230,71	2205714,92
91	443226,18	2205744,47
83	443275,58	2205752,16
82	443336,23	2205761,60
80	443333,51	2205730,83
78	443330,80	2205700,06
75	443327,16	2205658,83
74	443323,49	2205617,28
73	443325,42	2205607,91
175	443335,32	2205609,43
178	443333,58	2205617,86
179	443334,22	2205625,12
180	443383,10	2205633,02
181	443384,03	2205638,86
182	443334,85	2205632,23
110	443347,85	2205779,60
113	443326,09	2205776,21
115	443298,93	2205771,98
117	443271,88	2205767,77
120	443223,02	2205760,15
119	443218,43	2205790,47
122	443213,85	2205820,78
125	443208,79	2205854,25
127	443201,76	2205900,76
142	443191,21	2205903,60
139	443196,35	2205869,58
138	443202,49	2205829,00
141	443172,92	2205824,55
133	443174,30	2205817,68
132	443203,54	2205822,08
129	443208,58	2205788,74
128	443213,13	2205758,61
131	443164,53	2205751,04

	136	443115,92	2205743,47
	135	443111,22	2205773,95
	137	443106,69	2205803,30
	146	443077,30	2205797,05
	145	443086,29	2205738,85
	148	443060,65	2205734,86
	150	443034,96	2205730,85
	152	443009,27	2205726,85
	154	442982,96	2205722,75
	153	442973,42	2205774,96
	183	442968,20	2205773,85
	176	443005,72	2205558,47

77	<p>Образование земельного участка 35:03:0302005:227:3У77 площадью 181 кв.м. производится путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:03:0302005:227 находящегося в частной собственности.</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку 35:03:0302005:226:3У77 планируется осуществлять по существующим землям общего пользования.</p>		
	Номера характерных точек	X	Y
	143	443185,81	2205905,04
	184	443155,14	2205913,28
	144	443157,64	2205900,81
	143	443185,81	2205905,04

Проект межевания территории земельных участков, находящихся по адресу:
Вологодская область, Белозерский район, г. Белозерск Вологодской области
(обосновывающая часть).

Разработка проекта межевания территории земельного участка, находящегося по адресу:
Вологодская область, район Белозерский, АОТ агрофирма "Белозерск" выполнена на
основании договора от 26.01.2021 № 53/29/01/21.

Исполнитель проекта - ООО «АгроГеоСервис».

Проект межевания обеспечивает точное и однозначное положение земельных участков на
местности путем использования координатной привязки границ земельных участков и
фиксации геометрических характеристик каждого полученного контура.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения
границ земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

На территорию города Белозерска Белозерского муниципального района Решением
Совета от 07.06.2017 № 48 утверждены Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Белозерск» в части города Белозерска Белозерского
муниципального района Вологодской области.

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков,
равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в
процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.