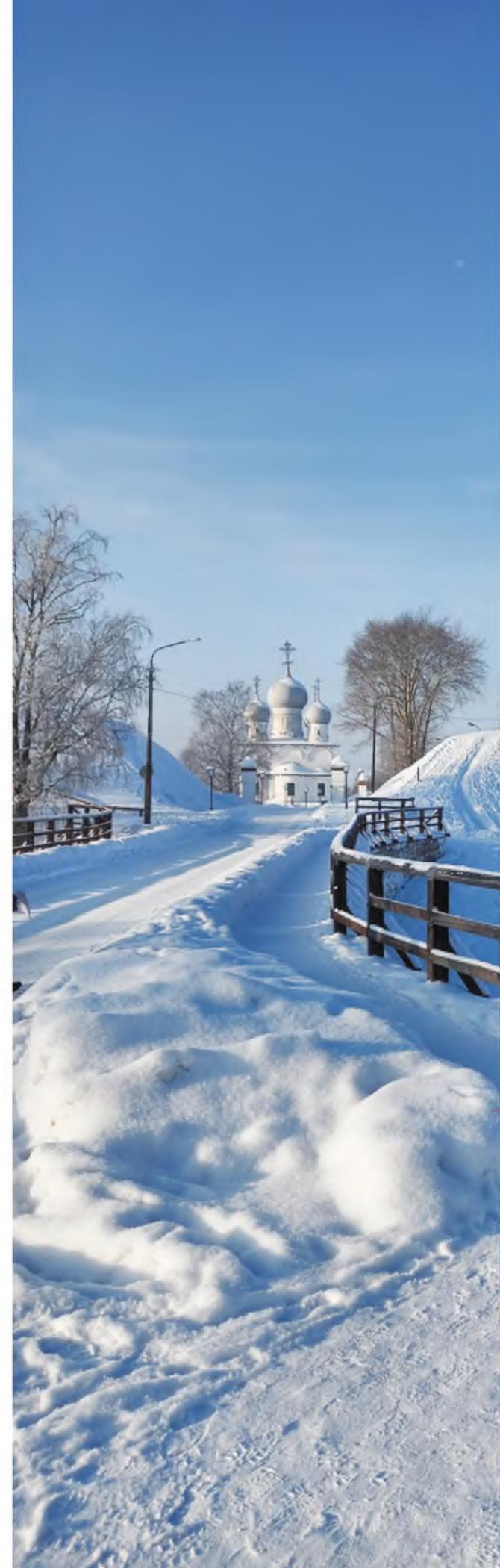




Белоозеро

Мозаика Севера



Мастерплан

Муниципальная программа территориально-пространственного развития центра
городского поселения «город Белозерск»
Комплексное видение, каким должен быть центр города Белозерск





Белозерск

Комплекс мер и работ по формированию стратегии развития территории центра г. Белозерск

1 Аналитическая часть

- Историческая справка
- Ретроспективный анализ
- Этапы истории
- Исторические контексты
- Образ города
- Градостроительный анализ
- Ситуационный план территории в структуре города
- Карта-схема значения территории в системе общественных пространств
- Анализ окружающей застройки
- Ландшафтно-визуальный анализ территории ,
- Схема и описание состояния зелёных насаждений, зоны охраны (при наличии);
- Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса, а также объектов социальной инфраструктуры.
- Существующее функциональное зонирование территории
- Современная фотофиксация
- Лингвистический анализ
- Стейкхолдеры
- Карта городских сообществ
- Карта активностей
- Экономика
- Туризм
- Угрозы и потенциалы развития

2 Базовые ценности и видение

- Формулировка базовых ценностей и потребностей проекта
- Концепция Развития
- Принципы/Методы/Идеи/Задачи
- Приоритеты развития
- ВОВЛЕЧЕННЫЕ ГОРОЖАНЕ
- ВОВЛЕЧЕННОСТЬ ИНТЕРЕСОВ ВСЕХ ИГРОКОВ
- Стратегия и меры
- методы реализации
- Команда проекта
- ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

3 Урбанистика

- Этапы работ
- Благоустройство
- Инфраструктура
- Историчность, реновация среды, реставрация объектов
- Инфраструктура инженерная
- Экономика
- Ресурсы и механизмы достижения поставленных целей
- Этапы реализации стратегии

5 Туристический код

6 Айдентика

7 Дизайн код

Сбор и комплексный анализ данных



Формирование видения, цели, приоритеты и задачи развития, ценности.



Переформулирование видения в конкретные цели и задачи

Разработка стратегии

- Разработка предварительных сценариев
- Выбор базового сценария
- Разработка стратегии. Определение показателей эффективности
- Заинтересованные стороны



Реализация стратегии

- Реализация
- Оценка результатов
- Корректировка и актуализация стратегии



Белозерск

Город Белозерск один из древнейших городов России. Датой его основания считается 862 год. В настоящее время это районный центр Белозерского района Вологодской области (северо-запад области). Расположен на южном берегу Белого озера. Расстояние от областного центра по автодороге Вологда — Белозерск (по трассе Вологда — Новая Ладога, далее по автодороге Череповец — Белозерск) — 214 км.

Белозерский край и его история с давних времен привлекали к себе внимание летописцев, историков, археологов, путешественников. Многие из них, как отечественные, так и зарубежные, оставили свои заметки по истории края и о его людях.

Белое озеро дало название краю и его столице — древнейшему городу Севера России — Белоозеру. Существует гипотеза, что первоначально Белозерск располагался на северном берегу Белого озера, у нынешней деревни Киснемы. Первыми его насельниками летописец называет племя весь — одно из финно-угорских племен. «Сказание о призвании Варягов» сообщает о вокняжении на Белоозере в. Синеуса, брата Рюрика и Трувора, когда же последний скончался, Белозерск перешел к Рюрику, который владел им 17 лет.

С конца XI в. Белоозеро входило в состав Ростово-Суздальской земли. Благодаря своему удаленному географическому положению город в 1238 году избежал монголо-татарского разгрома и послужил убежищем для ростовского епископа Кирилла. Возвращаясь из Белоозера после ухода татар, Кирилл подобрал на р. Сити обезглавленное тело великого князя Юрия Всеволодовича, погибшего в бою с татарами, и привез его для погребения в Ростов.

Наступление вод Белого озера вызвало повеление князя Владимира перенести город на исток р. Шексны, Здесь, в месте истока реки Шексны из Белого озера, город, основанный в IX веке, названный, как и прежний Белоозеро, просуществовал до.

1352 года. Страшные эпидемии, чума и неоднократные нападения новгородцев опустошили город. Часть оставшегося в живых населения в конце XIV века переселилась на к западу, где в это время возникает новый город — Белоозеро.

Белозерское княжество сохраняло независимость до начала 1380-х годов, когда после гибели на Куликовом поле белозерских князей старшей линии, оно перешло под власть московского великого князя Дмитрия Донского. В 1486 году князь Михаил Андреевич передал Белоозерье Ивану III, край стал уездом единого Русского государства. Имена местных князей Глебовичей отмечаются, в связи с обще русскими событиями, борьбой Москвы за великокняжеский владимирский престол и с Золотой Ордой.

Иоанн III обращал пристальное внимание на город Белоозеро. В 1487 году Белозерск был укреплен и стал сильной крепостью для защиты северных рубежей Руси. Ныне от могучего укрепления сохранились только земляные валы и ров. При Иоанне Грозном вошел в состав опричнины, стал личным владением царя Иоанна Грозного и превратился в место ссылки неугодных ему князей, бояр и иных противников.

В XVI столетии город Белоозеро был значительным торгово-ремесленным центром Севера России. С лета — осени 1612 года, основные военные силы северных городов влились в ополчение Козьмы Минина и Дмитрия Пожарского и шли к Москве.

В начале XVIII века Белоозеро становится центром провинции, входящей в состав Санкт-Петербургской губернии (.) и управляется магистратом, который состоял, главным образом, из купцов. Петр Великий, побывав в Белоозере, и, обследовав Белое озеро, высказал мысль о строительстве обводного канала, который бы надежно соединил Балтийское море с Каспийским. его сооружение началось значительно позже.

В 1727 году Белоозеро вошел в состав Новгородской губернии. Именно тогда древний город Белоозеро и получил свое новое наименование — Белозерск.

В 1778 году для города Белозерска, как и для всех Российских городов, был разработан регулярный генеральный план высочайше конформированный Екатериной II.

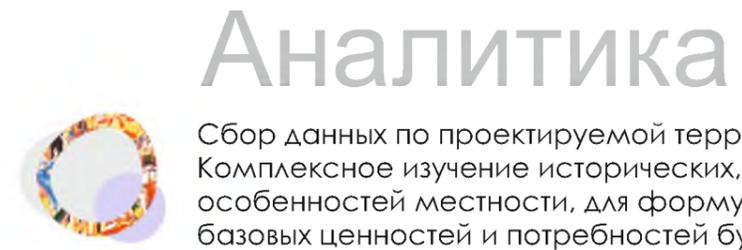
На протяжении XVIII в заметно оживилось экономическое и культурное развитие Белозерска. Здесь строятся каменные торговые ряды, двухэтажные здания, каменный мост через ров. При церквях стали открываться школы.

В 1810 году было закончено строительство Мариинской водной системы, в которую позже вошел и Белозерский обводной канал протяженностью вдоль южного берега Белого озера. От озера канал отделен узкой земляной дамбой, которая защищает суда от набегающих на берег огромных штормовых волн.

Белозерск превратился в провинциальный город, известный своим славным историческим прошлым. В настоящее время Белозерск является центром одноименного района Вологодской области (с 1937 года) и пристанью на Волго-Балтийском водном пути

С Вологодой и Череповцом г. Белозерск связан автотранспортным сообщением. Кроме того, в Белозерске существует взлетно-посадочная полоса.

За последние годы Белозерск стал местом притяжения многочисленных групп туристов, желающих их ознакомиться с древним городом и его достопримечательностями, а также с живописным Белым озером и его побережьем.



Аналитика

Сбор данных по проектируемой территории и окружающему контексту. Комплексное изучение исторических, географических, социальных предпосылок, особенностей местности, для формулирования базовых ценностей и потребностей будущего проекта

Ситуационный план территории в структуре города карта-схема значения территории в системе общественных пространств



Территория находится в границах улиц Советский проспект, Пионерская, Красноармейская и граничит с Белозерским каналом.

К ценным природным относятся само о Белое озеро Кремль, Белозерский канал (как искусственное сооружение имеет природно-историческую ценность), Они являются ядрами, ключевыми участками градостроительного и экологического каркаса города.

Кремль и набережная - имеют ментальную ценность для жителей города и аутентичную ценность для туристов

A

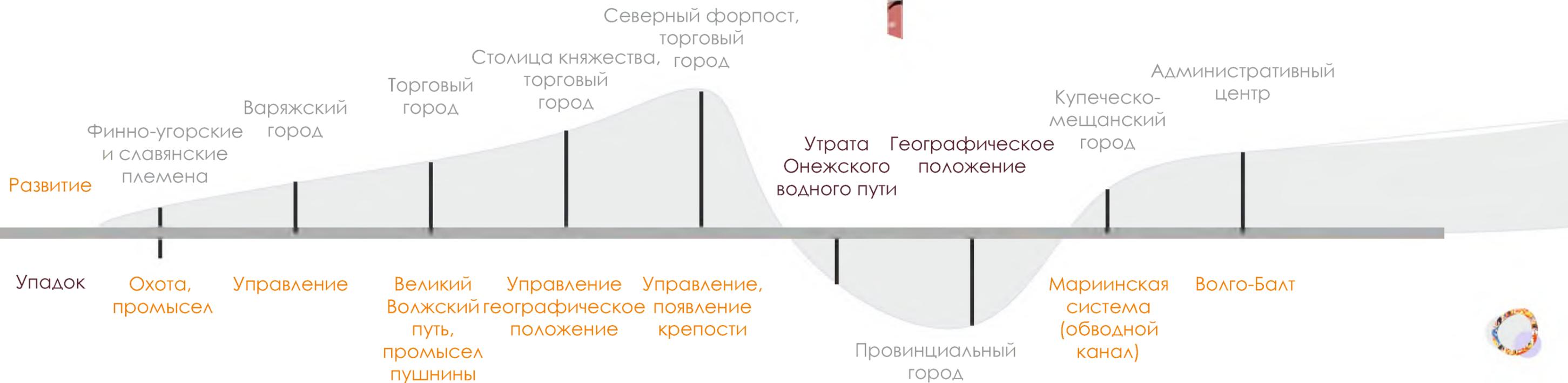


Ретроспективный анализ

Историческая справка и ретроспективный анализ территории, исторические иллюстративные, картографические и фотографические материалы.



Исторические процессы

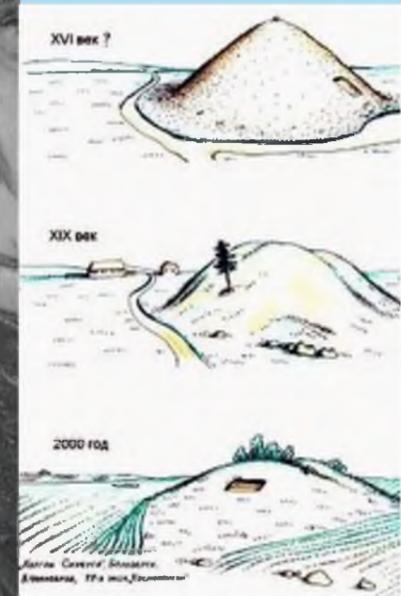


Племя весь

Легенда о Синеусе

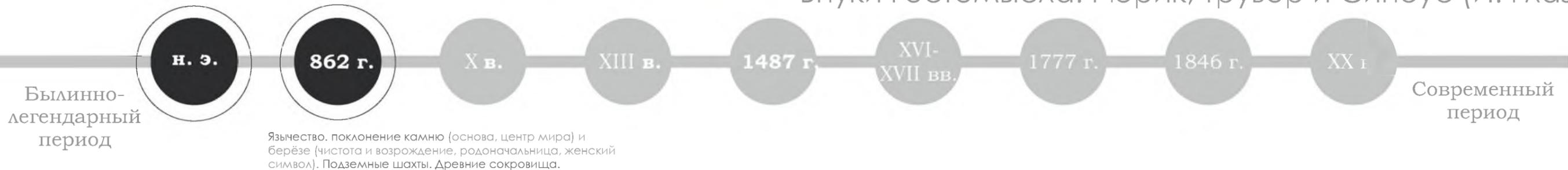


«Курган Синеуса»
 Попытки разграбления. Недобрая слава.
 Природное происхождение кургана.

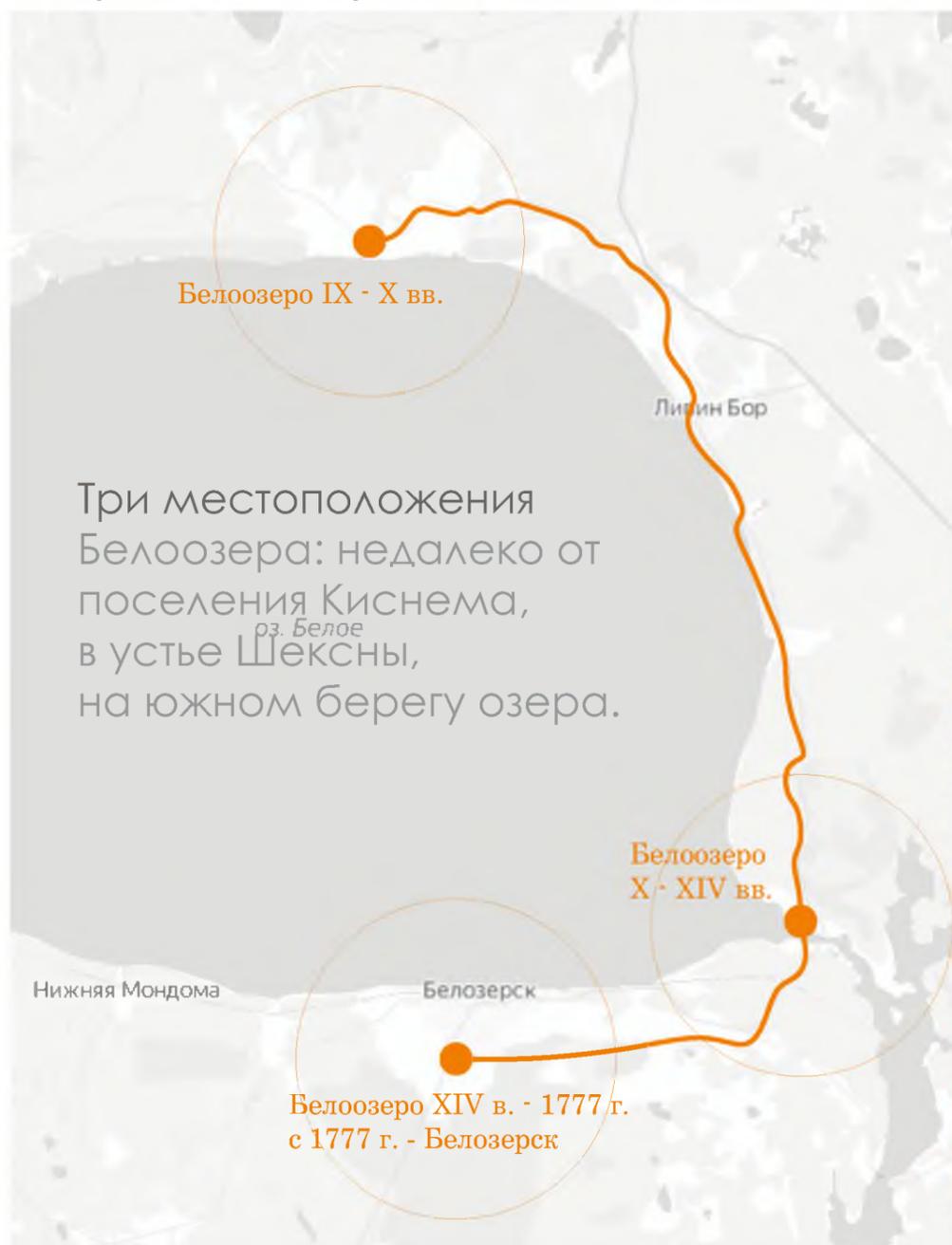


Культавая пластика коми: Люди-лоси. Бронза. 6-7 вв. Чердынский краеведческий музей

Внуки Гостомысла: Рюрик, Трувор и Синеус (И. Глазунов)



Перенос города

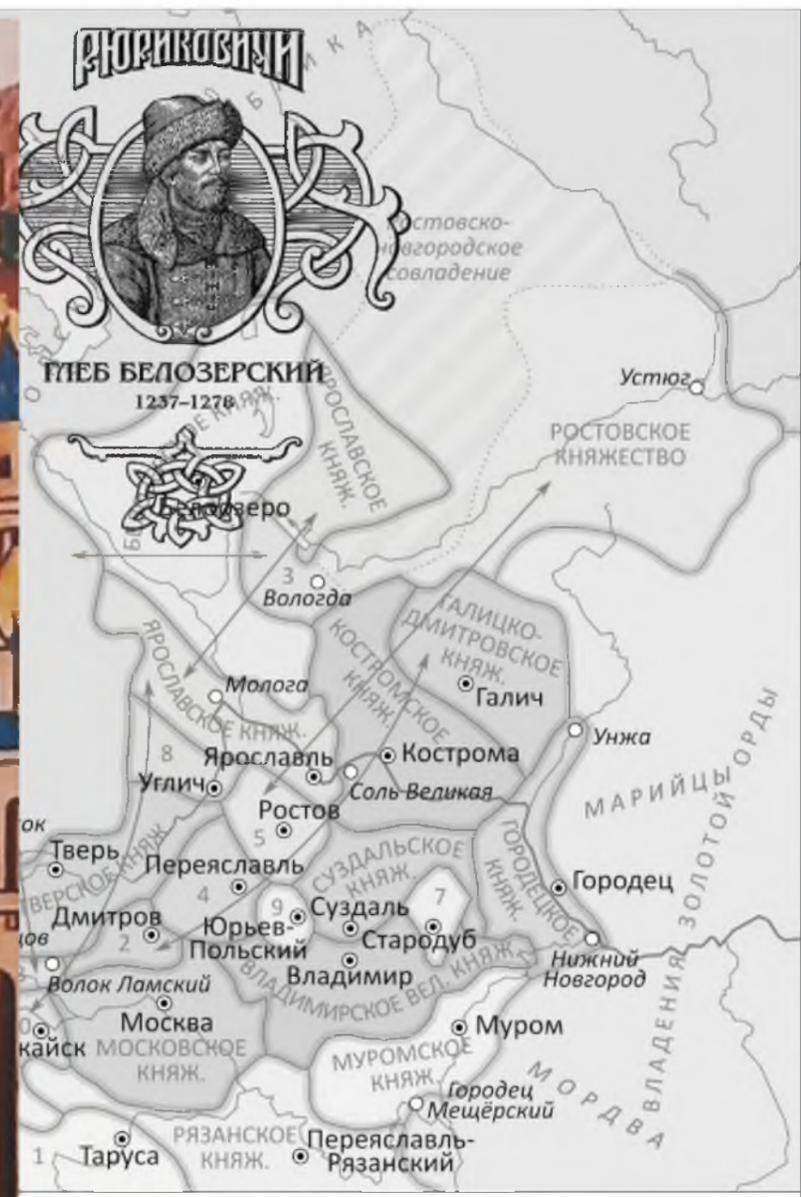


14 белозерских князей выступили на помощь Дмитрию Донскому

Белозерское княжество. Куликовская битва 1380 г.



Волжский торговый путь



Уделы потомков Константина Всеволодовича
Уделы потомков Ярослава Всеволодовича
Уделы обозначены:

«А уже соколы и кречеты и белозерские ястребы рвутся с золотых колодок из каменного города Москвы, обрывают шёлковые пути, взвиваясь под синие небеса, звоня золочеными колокольчиками на быстром Дону, хотят ударить на несчетные стаи гусиные и лебединые, - то богатыри и удалцы русские хотят ударить на великие силы поганого царя Мамая».

Задонщина

Былинно-легендарный период

н. э.

862 г.

X в.

XIII в.

1487 г.

XVI-XVII вв.

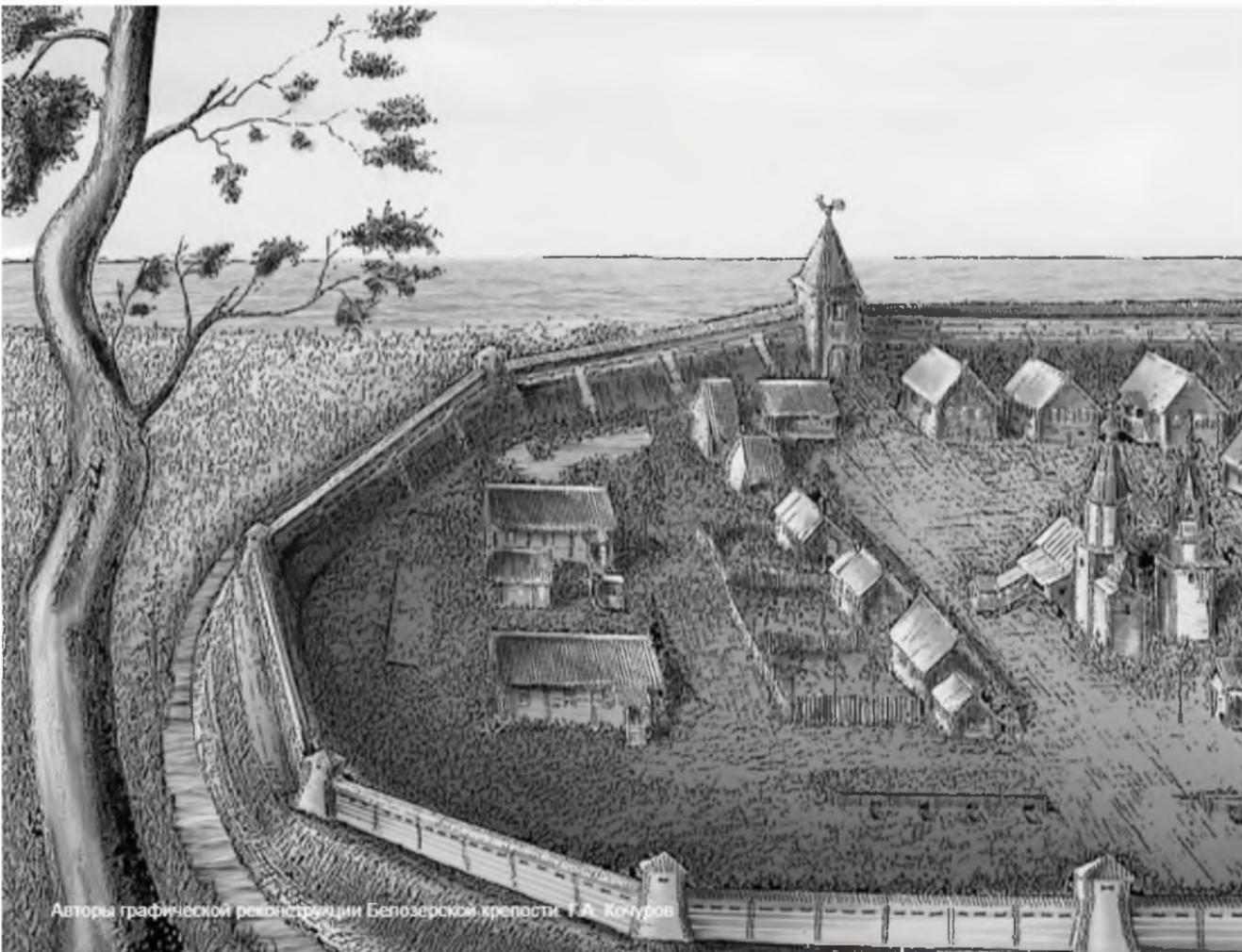
1777 г.

1846 г.

XX в.

Современный период

Северный форпост Ивана III. Надежность, верность и постоянство



Авторы графической реконструкции Белозерской крепости: Г.А. Кочуров

Упадок



Утрата **Онежского пути**, части Волжского пути



В 1612 году большая часть защитников города присоединилась к ополчению Минина и Пожарского, поэтому польско-литовские интервенты легко захватили **беззащитный** город.

В 1487 году здесь была создана **«рублена сыпь»** - земляной вал. Деревянная основа его, нарубленная в три яруса, сверху была засыпана землёй. **Высота** вала достигала **30 м**, **длина** равнялась **1146 м**, вокруг был выкопан ров **глубиной от 4 до 10 м**, который наполнялся водой.

н. э.

862 г.

X в.

XIII в.

1487 г.

XVI-
XVII вв.

1777 г.

1846 г.

XX в.

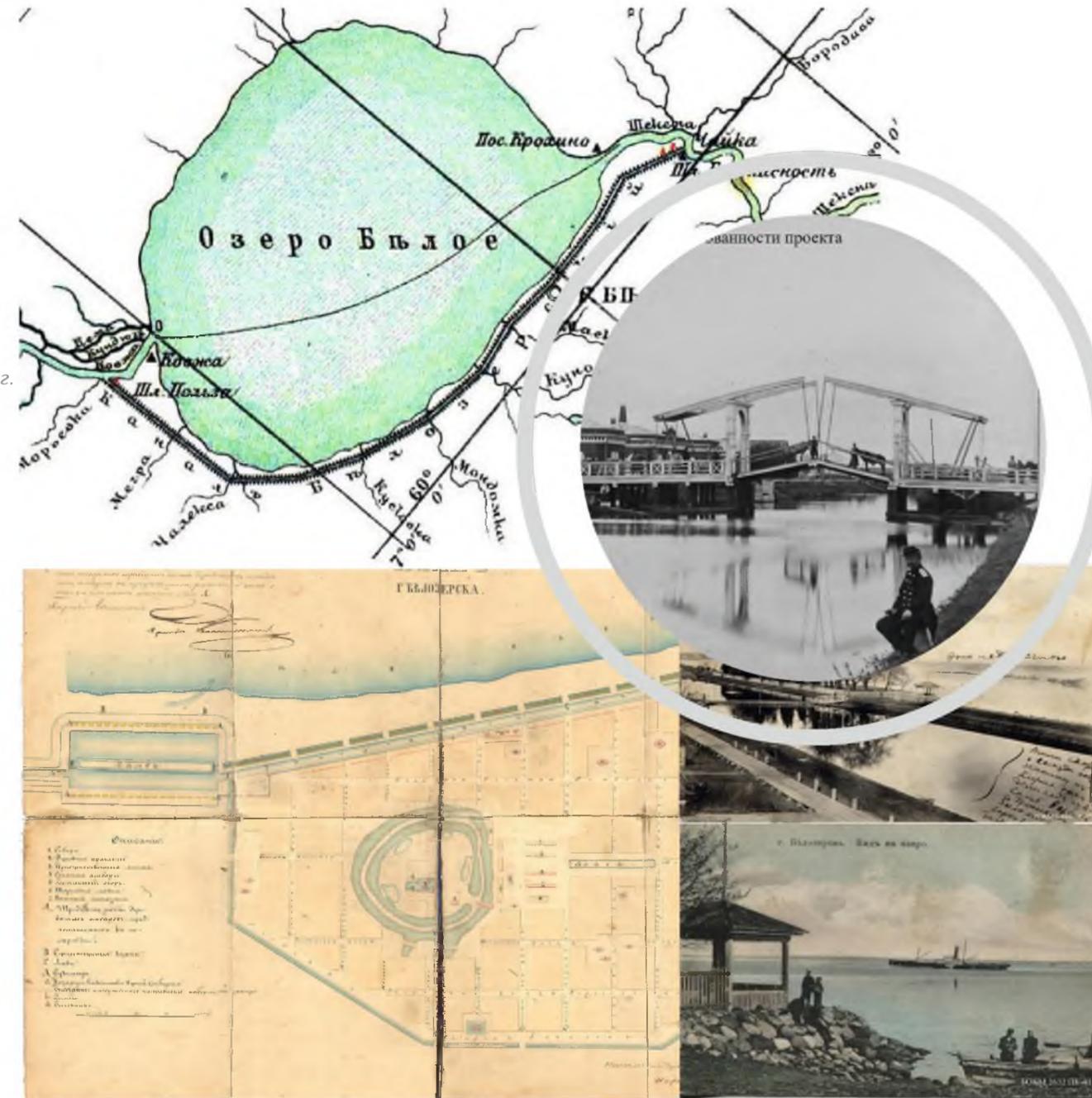
Былинно-
легендарный
период

Современный
период

Провинция Петербургской губернии

1777 г. - город переименован в Белозерск

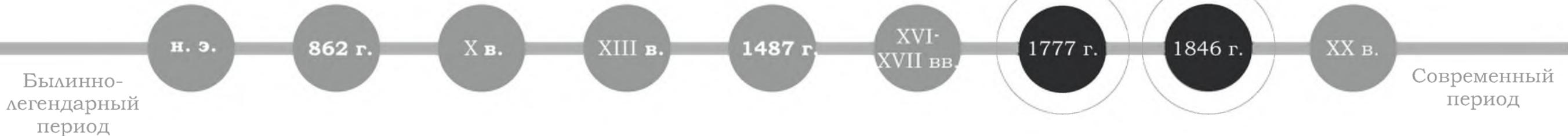
Мариинская водная система



План Новгородского наместничества городу Белозерску. Утвержден 16 июня 1778 г.

Единая планировка городов Екатерины II

Стерлядь на гербе - город расположен на берегу очень богатого рыбой **Белого озера**. Волнообразное пересечение и серебряное (белое поле) - Белое озеро. Лазурное (голубоеЮ синие) поле - небо, **лазурь** - символ устремлений, мышления, искренности и добродетели



Административный центр



Храмовый ансамбль



Катер «Метеор»



Представления, выставки



Белозерский леспромхоз



Белозерский маслозавод



Активности

н. э.

862 г.

X в.

XIII в.

1487 г.

XVI-
XVII вв.

1777 г.

1846 г.

XX в.

Былинно-
легендарный
период

Современный
период

Ретроспективный анализ

план города Белозерск

План города конца 17 века



План города в 18 веке



План города в 19 веке



План города в начале 20 века



Карта-схема расположения предприятий малого и среднего бизнеса, а также объектов социальной инфраструктуры.



- ландшафтно-визуальный анализ территории ,
- схема и описание состояния зелёных насаждений, зоны охраны (при наличии);



Условные обозначения		Границы проектируемой территории	
1	Нижняя озерная терраса и прил. озера Белого, естественные песчаные и органические озёрного происхождения, занятые коммодифицированными и искусственными насаждениями	4	Озерная терраса высокого уровня (дождевая), сложенная дождевыми осадочными и гравелистыми отложениями, занята искусственными насаждениями
2	Средняя озерная терраса озера Белого, сложенная озерными и озерно-ледниковыми отложениями, занята искусственными насаждениями	7	Долнины малых рек и ручьев, прорезающие озерные террасы разного уровня, часто с временными водотоками
3	Озерная терраса высокого уровня, сложенная озерными и озерно-ледниковыми отложениями, занята искусственными насаждениями	12	Дамба, отделяющая озеро Белое от Белозерского канала. Сложена насыпными материалами, занята березовыми парковыми насаждениями

Схема размещения точек восприятия, видового раскрытия, видовых панорам



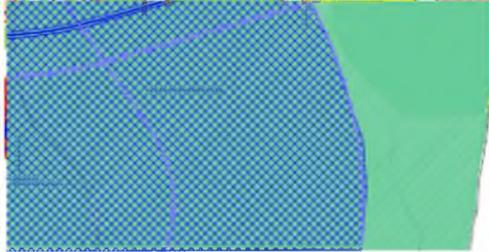
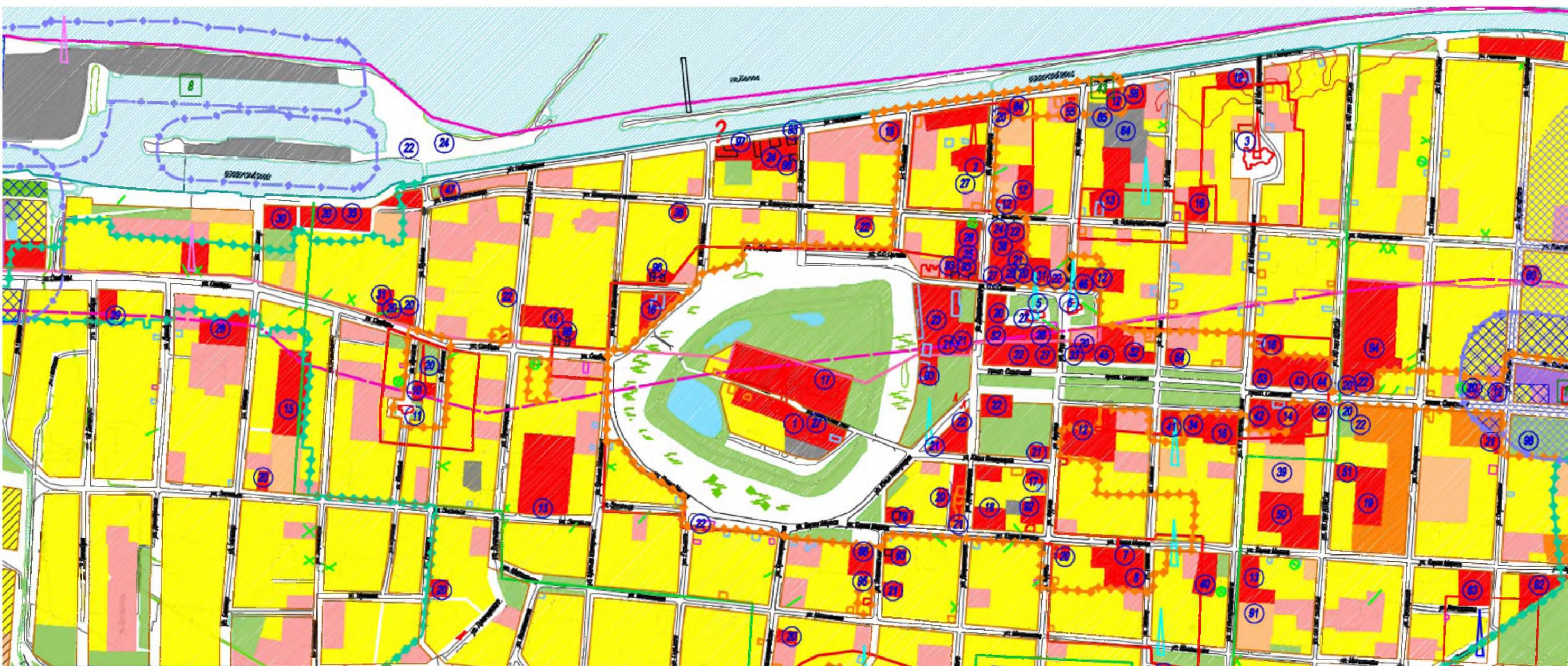
Условные обозначения		
Границы проектируемой территории	архитектурные доминанты сохранившиеся	трассы восприятия панорам
ОКН федерального значения	местоположение утраченных архитектурных доминант	точки восприятия панорамных или видовых раскрытий
ОКН регионального значения	Белозерский обводной канал, 1846 г.	Набережная, 19 в.
Исторически ценные градостроительные объекты	Инженерные земляные сооружения Белозерского канала: насыпная дамба	Местоположение исторических переправ через канал



Ключевые виды и панорамы

видовые коридоры





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ функциональные зоны

Общественно-деловые зоны		Производственные зоны	
Сущ.	Иоч. Р.С.	Сущ.	Иоч. Р.С.



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Земли населенных пунктов

Зона жилой застройки

	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (многоквартирные 1-2 этажные деревянные дома)
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (2-3 этажные панельные дома)
	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (4-5 этажные секционные дома)
	Зона резерва под развитие сельской территории

Общественно-деловая зона

	Зона общественной застройки
	Зона учебных заведений

Производственная зона

	Зона предприятий и коммунально-складских объектов I-II класса опасности (СЗЗ 50-100 м)
	Зона предприятий и коммунально-складских объектов III класса опасности (СЗЗ 100 м)
	Зона предприятий II класса опасности (СЗЗ 500 м)

Зоны рекреационного назначения

	Зона зеленых насаждений общего пользования
	Зона лесов, кустов, лугов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ охрана объектов культурного наследия

	Охраняемые зоны памятников архитектуры (проект разработан в 1976г., утверждён)
	Граница зоны регулирования застройки (1976г.)
	Охраняемая зона памятников (проект разработан в 2005г.)
	Зона регулирования застройки (типы зон см. на проекте обременяемых зон 2005г.)
	Памятники архитектуры и истории состоящие на государственной охране
	Обозначения застройки
	Средовая застройка
	Дисгармоничная застройка
	Существующие доминанты
	Утраченные доминанты, рекомендуемые к воссозданию
	Проектируемые доминанты

Современная фотофиксация

Современная фотофиксация участка проектирования с комментариями о проблемах: перспективы улиц, панорамы с существующих и потенциальных городских видовых площадок (в т.ч. с высоких точек)

Схема, отображающая расположение наиболее характерных для сложившейся архитектурно-пространственной среды объектов (с точки зрения габаритов и формы пятна застройки, высотных характеристик, архитектурной стилистики) на территории.

схема выявленных проблем территории (социальные, инфраструктурные, экономические, сохранение исторического наследия и т.д.);

Карта-схема объектов, имеющих важное культурное значение или обладающих нераскрытым культурным потенциалом, а также объектов, обладающих архитектурнопространственной, мемориальной или общественной ценностью, элементов нематериального культурного наследия (в границах территории, на которой реализуется проект или находящихся в зоне пешеходной доступности);

Территория имеет скрытый потенциал для развития туристического потока, для создания рекреационной зоны для жителей города, для создания новых дополнительных точек притяжения людей

Лингвистический анализ

Орлов Сергей Сергеевич
(1921-1977 гг.)



Викулов Сергей
Васильевич (1922-2006 гг.)



Шадринов Алексей
Юрьевич (1973-1992 гг.)



Самый распространенный **цвет** **БЕЛЫЙ** Самый распространенный **эпитет** **СКАЗОЧНЫЙ**
 Самый часто упоминаемый **ВОДНЫЙ ОБЪЕКТ** : **ВОЛНА** Самый часто упоминаемый **персонаж**: **Синеус**
 Самая распространенная **сладость** **сахар**

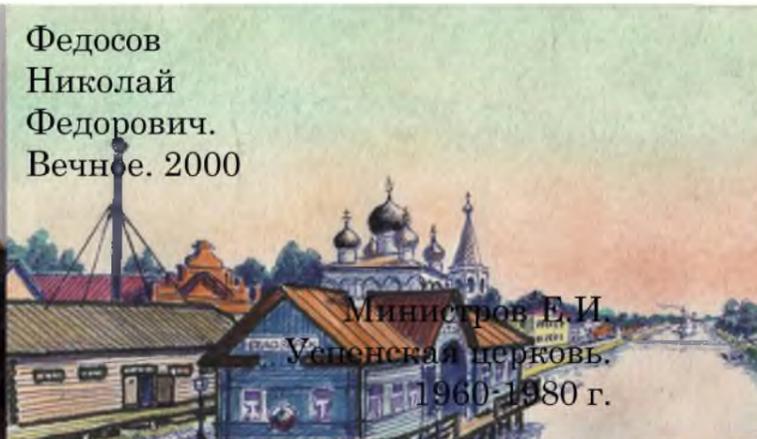
червильная улица
 Городок наш - что деревня В нашем городе спокойном
 Город *древний из древних* У город, который *древнее* Руси
 Вал земляной, *старинный* вал Как картина *изображающая сказочной*
 Хранящий *издрвна старинные поверья* скрывает тайну *Синеуса* над курганом *Синеуса*
 Белоозерских, *Сказкою* о царе Салтане Белым озером белые кони
 Он открылся мне с косогора Волны черны - черные кони
 Отрада наших дедов и отцов
 Стены сахарные над валом У нежностью как ласковых волн сиеза
 Город *пряничный, город сахарный* Огромный круг, почти скрываая,
Дарилки церквей белокаменных. Соборов каменных кресты.
Пастинкою или восточной. Будто в детстве *теплого сахара*
 Вал укутанся *сладкой ватой*
 Как *искусный*, рассвет различается
 Упохится *наздрю* утренней
 У *четырнадцать* было, князя
пятнадцать с ними
 Князей *отважных белоозерских*
 Город *сказочный, город пряничный*



Белозерск



Федосов
Николай
Федорович.
Вечное. 2000



Министров Е. И.
Успенская церковь.
1960-1980 г.



Серова Н. Г. Мой город



«Церкви Покрова Богородицы, Ильи
Пророка». Подгорный В.Ф. 2002 г.
«Церковь Спаса на горе».
Подгорный В.Ф. 2002 г.



Кудрявцев М. П. (архитектор).
«Древний город». г. Москва, 1990 г.



Тимошкин Е. В. Триптих
«Белозерский вал»



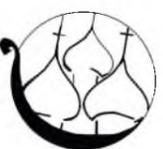
Министров Е. И. «Благословление».
г. Белозерск, 1980 г.



Кудрявцев М. П. «Древний
город». г. Москва, 1990 гг.



Корбаков В. Н. «Легенды Белозерья».
г. Вологда, 2002 г.



Стейкхолдеры

Активный и разнообразный диалог с многочисленными стейкхолдерами городского развития

Вовлечение интересов игроков *несбалансировано*

выделяется невовлеченность жителей и бизнеса



Карта интересов участников городского центра



Интересы городской администрации в отношении развития данной территории
Комитетов, ратующих за строгое соблюдение норм
Жителей, которые хотели бы жить с комфортом, справедливо полагающих, что новации не должны портить уже сформировавшийся уклад.



ГОРОД И ЛЮДИ

Карта городских сообществ



сообщество реконструкторов

сообщество

сообщество

сообщество

сообщество жителей

сообщество

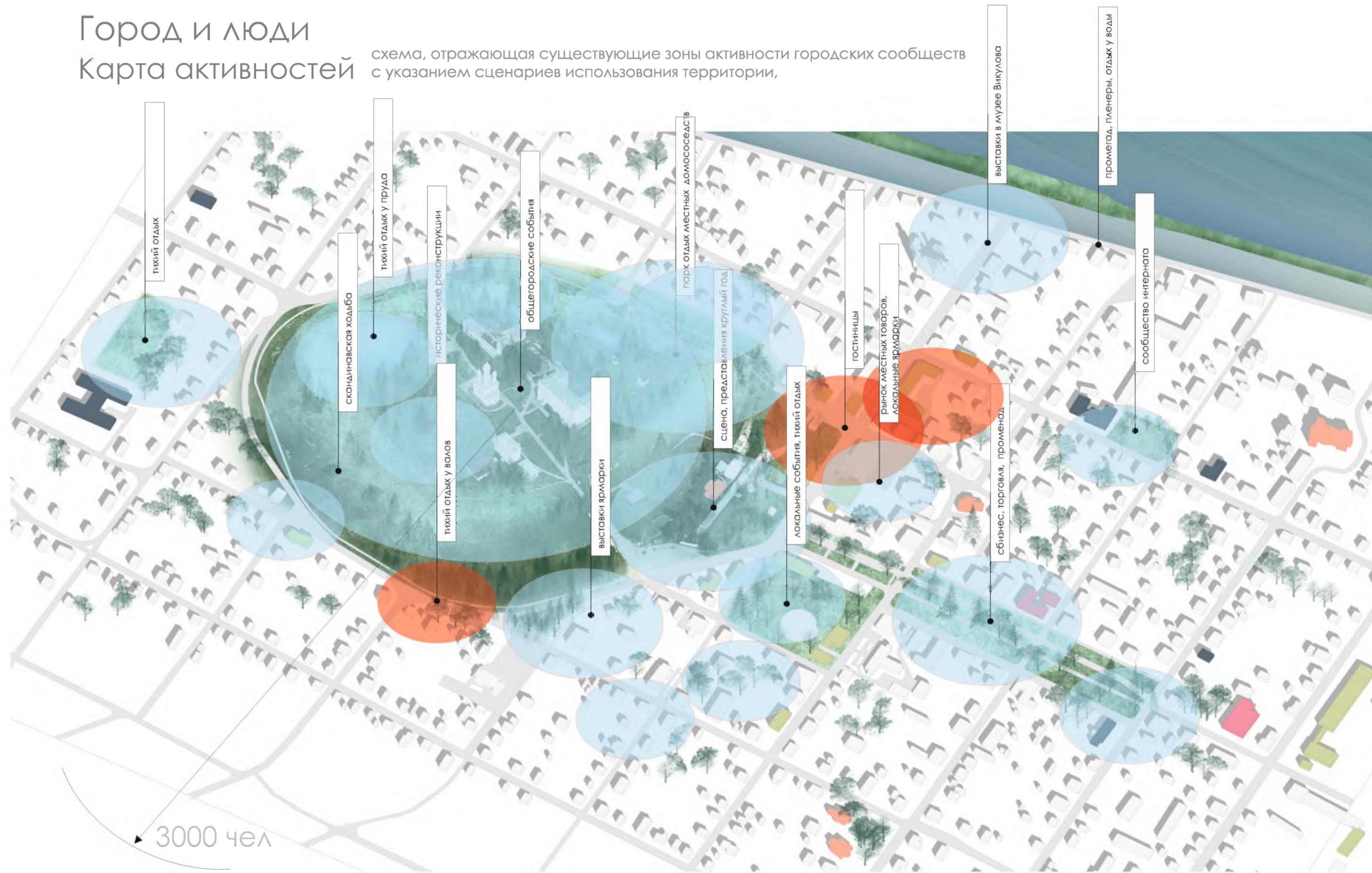
сообщество

сообщество

Город и люди

Карта активностей

схема, отражающая существующие зоны активности городских сообществ с указанием сценариев использования территории,



схема, отображающая численность населения, проживающего в пешеходной доступности от территории центра

Экономика

Центра города

Современная численность населения города Белозерска — 11 тыс. человек. В городе сосредоточены судоремонтные мастерские, леспромхоз, лесхоз и другие предприятия, связанные с переработкой лесных и сельскохозяйственных ресурсов и ремонтом судов и сельскохозяйственной техники.

За последние годы Белозерск стал местом притяжения многочисленных групп туристов, желающих их ознакомиться с древним городом и его достопримечательностями, а также с живописным Белым озером и его побережьем.

«БЕЛОЗЕРСК – БЫЛИННЫЙ ГОРОД»



Основной культурный туристский бренд района «Белозерск – былинный город» основывается на использовании и представлении потенциала историко-культурного и природного наследия Белозерска как одного из древнейших городов и интереснейшего по набору археологических, исторических и архитектурных объектов памятника, сравнимого с потенциалом ведущих исторических городов России, стоявших у истоков российской государственности.

«ГОСУДАРЕВ РЫБНЫЙ ДВОР»



Гастрономический бренд «Государев рыбный двор». Издревле город Белозерск известен как город рыбаков. Рыбный промысел здесь являлся древнейшим и жизненно необходимым занятием людей. Белое озеро богато ценными породами рыб. Испокон веков Белозерск был поставщиком стерляди, осетра, снетка, судака. В свое время отборные экземпляры этих видов рыб в большом количестве доставлялись в Москву, к государеву столу.

СУВЕНИРНЫЙ БРЕНД «БЕЛОЗЕРСКАЯ СУДАРЫНЯ»



Кукла из льна «Белозерская сударыня», представляет собой женскую фигуру в одежде, выполненной из серого льноволокна (кудели). Кукла несет в себе отпечаток городской культуры, хотя изготовлена на основе архаичной и широко распространенной на севере России игрушки - куклы-закрутки. Сувенир «Кукла из льна «Белозерская сударыня» стал финалистом Первого Международного маркетингового конкурса в сфере туризма «PROбренд» в номинации «Брендированная сувенирная продукция». Туристический маршрут «Маэкса-рыбачье село» включен в межрегиональный туристский

Белое озеро, занимает 8 место в Европе среди крупных озер и 5 место в России. В теплую погоду озеро – прекрасное место для пляжного отдыха: ровное песчаное дно, мелкая вода на большом расстоянии от берега делают его идеальным для семей с детьми.

Белое озеро вошло в первую десятку по популярности отдыха на озерах России. Рейтинг составлен аналитическим агентством ТурСтат по результатам анализа данных систем онлайн-бронирования мест проживания на лето 2017 года. Все большую популярность получает путешествие на маломерных судах.



Союз русских Ганзейских городов



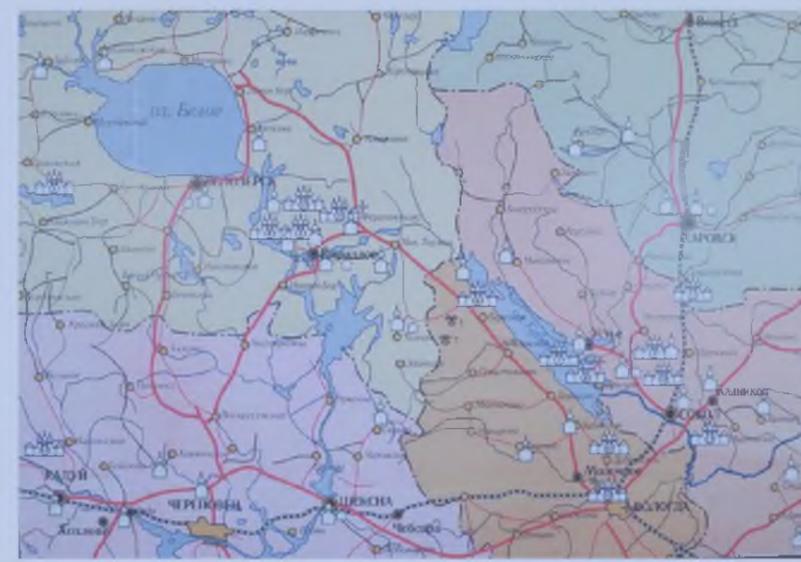
Ганзейский союз

ГАНЗА (нем. Hanse), торговый и политический союз северо-немецких городов в 14 (окончательное оформление) 16 вв. (формально 1669) во главе Любеком Ганзе, осуществлявшей посредническую торговлю между Западной, Северной и Восточной Европой, принадлежала торговая гегемония в Северной Европе.

Русская Ганза

30 июля 2010 года в Великом Новгороде был дан старт новому межмуниципальному объединению Союзу русских Ганзейских городов. Союз объединил старинные русские города исторически связанных со средневековым объединением европейских купцов Ганза. Учредителями Союза выступили 13 из 15 русских Ганзейских городов нового времени: Белозерск, Великий Новгород, Великий Устюг, Вологда, Вышний Волочек, Ивангород, Кингисепп, Порхов, Псков, Тверь, Тихвин, Торжок и Тотма.

Северная Фиваида



Северная Фиваида

Вологодские края издавна называют Северной Фиваидой (Фиваида - пустынная местность вокруг египетского города Фивы, где в первые века христианства совершали подвиги поста и молитвы множество отшельников). Здесь прежде непроходимые леса привлекали подвижников, стремящихся удалиться от мира ради молитв Господу. Многие из них были последователями Сергия Радонежского.

- Кирилло -Белозерский монастырь
- Ферапонтов монастырь
- Горницкий монастырь
- Нило-Сорский монастырь
- Новоезерский монастырь

Серебряное ожерелье



Серебряное ожерелье России — межрегиональный туристский проект по созданию и обслуживанию комплекса маршрутов проходящих по древним российским регионам и населенным пунктам, в которых сохранились уникальные памятники истории и культуры северо-запада России. Располагается севернее Золотого кольца России. Создан в 2012 году.

На начало 2019 года в «Серебряное ожерелье России» входят все 11 субъектов федерации входящие в Северо-западный федеральный округ: Санкт-Петербург, Ленинградская, Архангельская, Псковская, Новгородская, Калининградская, Вологодская, Мурманская области, республики Карелия и Коми, Ненецкий автономный округ.

Региональные туристические маршруты

1. Вологодские сюжеты: от древности до нашего времени. Череповец – Устюжна – Белозерск – Сизьма
2. Легенды Древнего Белозерья. Вологда – Ферапонтово – Кириллов – Бесов мыс – Белозерск – Череповец
3. Горячее сердце Русского Севера. Череповец – Устюжна – Белозерск – Череповец



Туризм

Туристические бренды

1. Былинный город Руси
2. Белозерская сударыня
3. Государеврыбный двор

Промыслы

1. Строительство лодок
2. Роспись по дереву традиционными северными росписями (мезенская и др.)
3. Изготовление кукол из льна и обрядовых кукол
4. Берестоплетение
5. Гончарный промысел
6. Ткачество (половицы, полотенца с традиционными орнаментами)
7. Изделия из рогозы, соломки
8. Ивоплетение
9. Резьба по дереву



- | | |
|--|--|
| 1. Геологическое обнажение Опоки (Великоустюгский район) | 13. Урочище Черные пески (Вьггорский район) |
| 2. Гора Цицина (Кирилловский район) | 14. Камень Лось (Тотемский район) |
| 3. Гора Маура (Кирилловский район) | 15. Камень Утюг (Тотемский район) |
| 4. Долина реки Тагажмы, водопад Падун (Вьггорский район) | 16. Урочище Шишкина Нива (Устюженский район) |
| 5. Каменная гора (Бабаевский район) | 17. Долина ручья Патров (Вьггорский район) |
| 6. Гора Андома (Вьггорский район) | 18. Девятинский перекоп (Вьггорский район) |
| 7. Сокольский бор (Кирилловский район) | 19. Геологическое обнажение Мяколица (Великоустюгский район) |
| 8. Васькин бор (Белозерский район) | 20. Михальцевская роша (Вологодский район) |
| 9. Мыс Бык (Великоустюгский район) | 21. Урочище Кирики-Улита (Вологодский район) |
| 10. Водопад Васькин Ключ (Великоустюгский район) | |
| 11. Сандырева гора (Кирилловский район) | |
| 12. Черное озеро (Бабаевский район) | |



Васькин бор. Сосновый бор на песчаных почвах, живописные виды, открывающиеся на озеро с вершины мыса. Также эти места имеют археологическую ценность, здесь найдены следы древних стоянок.

Белое озеро принадлежит к числу самых крупных озер Европы. Его площадь около 1284 квадратных километров, средняя глубина – 4-5 метров. Из озера вытекает река Шексна.



Угрозы и потенциалы развития

Анализ социально-экономического, технологического и иных контекстов,

позволяющего выявить угрозы и потенциалы развития.



Потенциал развития

История

Сложное наложение периодов

Визуальные коридоры и выразительность

Северная минималистская архитектура

Большая концентрация объектов и услуг на компактной территории



Проблемы

Неразвитость
инфраструктуры

Апатичность людей и
невовлеченность их в процессы

Потенциал «скрыт»
за визуальным шумом
утратой ряда объектов





Видение

формулировка базовых ценностей и потребностей проекта

Комплексная стратегия

Концепция Развития

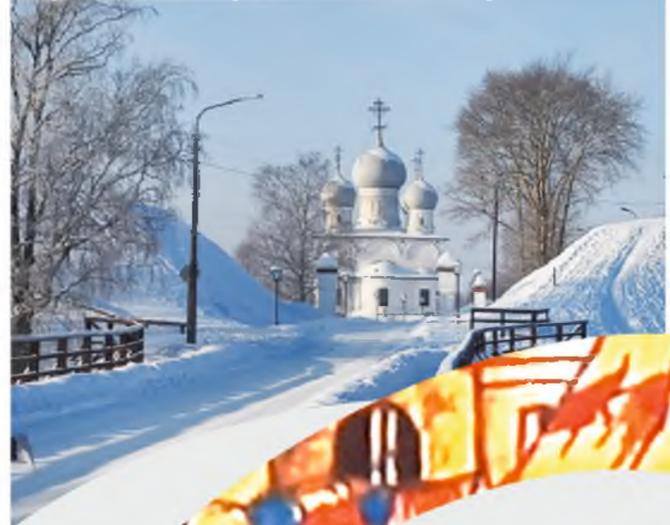
Принципы/Методы/Идеи/Задачи



Белозерск

древнейший город, интереснейший по набору исторических, археологических и природных объектов и архитектуры, город с историко-культурным потенциалом и потенциалом природного наследия сравнимого с потенциалом ведущих городов, стоящих у истоков государственности России

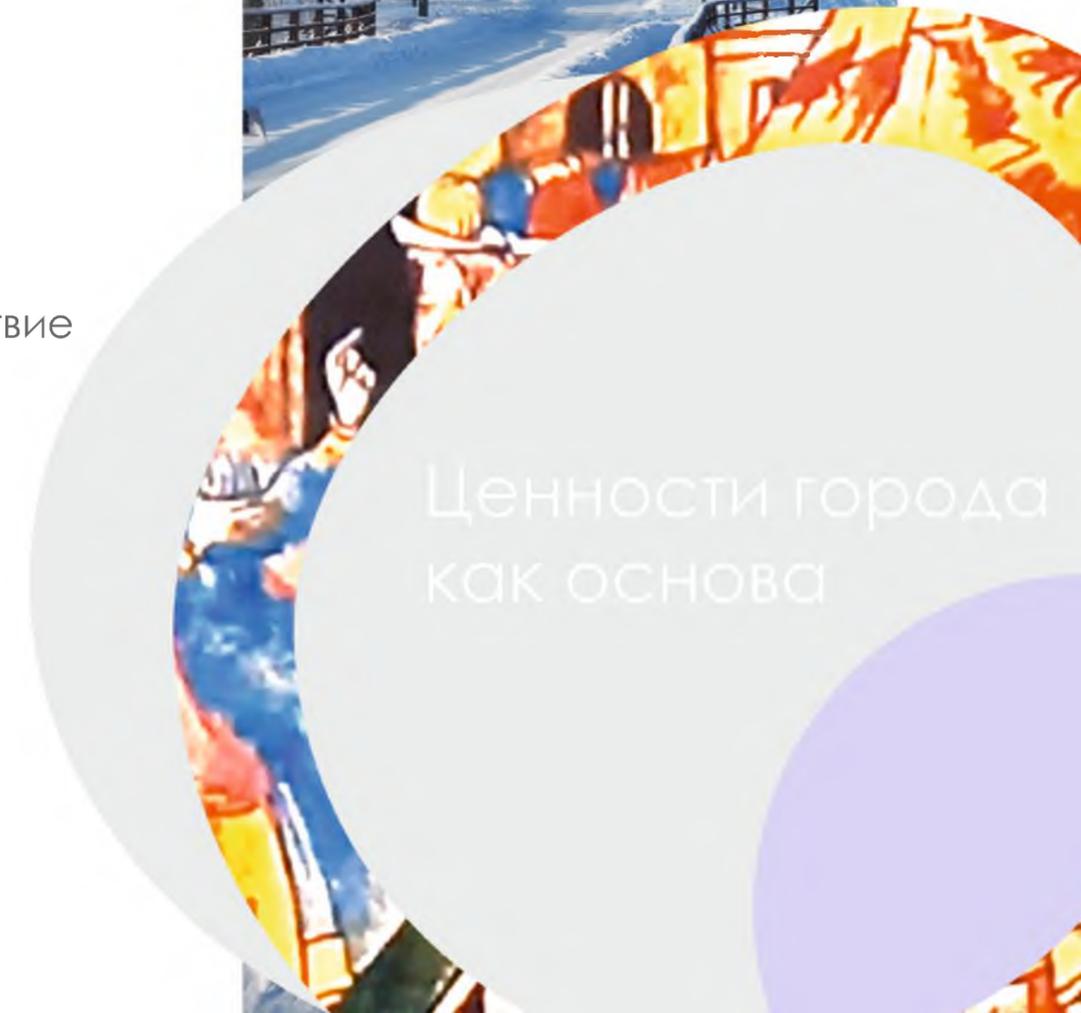
«раскрыть город»



Принципы

- Адресован всем. Жители как соавторы города.
- Принцип компактного города - насыщение уже сформированной сложившейся среды.
- Принцип сохранения городской самобытности.
- Сохранение городских сообществ и наследия. Поддержка социальных инициатив.
- Эволюционное развитие, а не взрывной рост. В первую очередь взаимодействие
- Комфортная среда для всех, безбарьерное пространство, разноплановое зонирование с четкой иерархией.
- Средство оптимизации. Ориентация на работу в существующем контексте, регулировать развитие в условиях дефицита ресурсов.
- Формирование комплексной городской среды там, где она в зачаточном состоянии, с учетом передовых экологических трендов средовых подходов, идей «не навреди» .

Ценности города
как основа



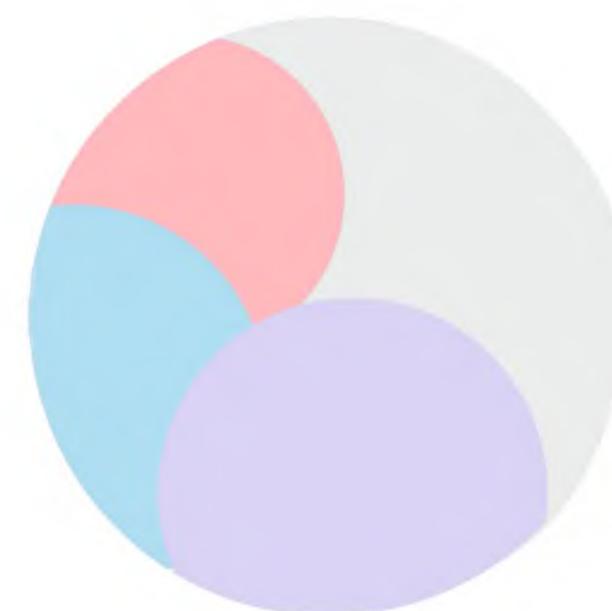
Опора на определенное целеполагание
планирование носит долгосрочный характер
фокусируется на ограниченном количестве приоритетов.



историчность



местные сообщества
и самобытность



многоукладная
экономика

Общественный консенсус относительно целей, повестки и направлений развития
Приоритеты второго порядка



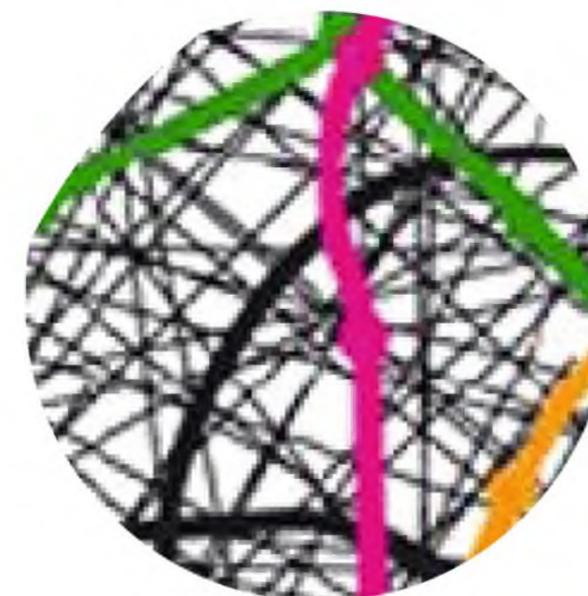
озеленение



плотность



диверсификация



современные подходы
к среде и инфраструктуре

ВОВЛЕЧЕННЫЕ ГОРОЖАНЕ



участие горожан в развитие города,
социологические исследования, круглые столы,
публикация промежуточных материалов в прессе. -
бесперывность и двухсторонность коммуникации,
горожане из пассивных наблюдателей - в
партнёров городского правительства.

Каждый житель ощущает свою причастность к созданию
среды.

*«среда функционирует лучше, если люди,
которые живут, работают и играют в ней
активно вовлечены в её создание
и управление ею»*

инклюзия жителей в процессы
формирование сообщества горожан
интегрированных в историю города
и принятие решений

развитие территориальных сообществ

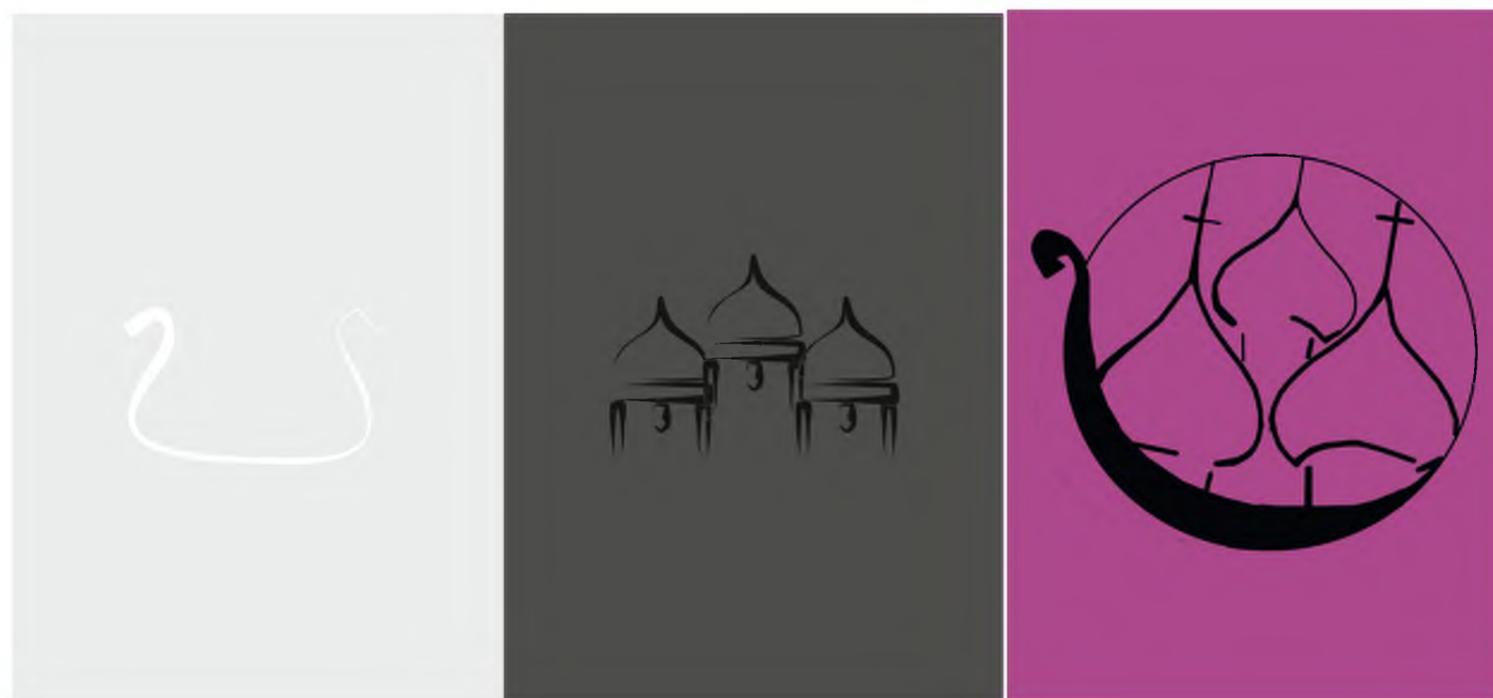
Важным социальным результатом совместной деятельности
граждан по формированию среды является укрепление самих
территориальных сообществ, создание традиций сотрудничества,
взаимопомощи, безопасности и комфорта.

Белозерск был богатым городом где сообщества...
Мастерплан как стартовая точка обсуждений

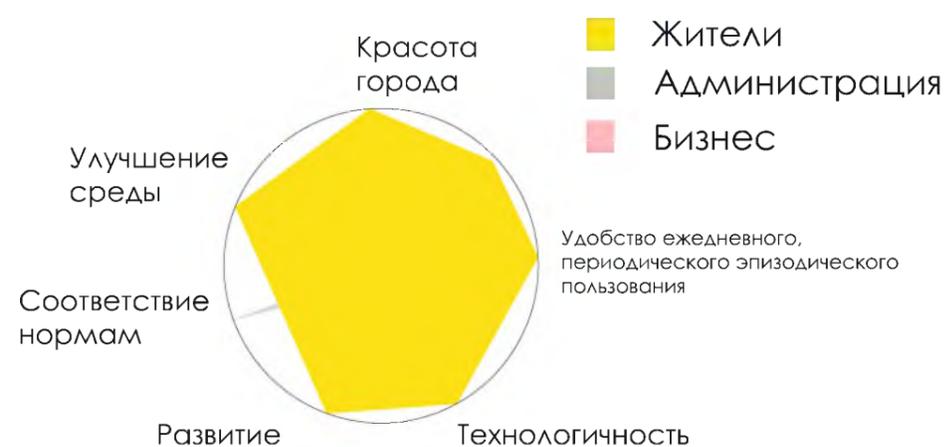


ВОВЛЕЧЕННОСТЬ ИНТЕРЕСОВ ВСЕХ ИГРОКОВ

Переход к вовлеченности интересов всех игроков проекта: девелоперов, локального бизнеса, муниципалитета, горожан, архитекторов.



Карта интересов участников городского центра



Соучастие - всё чаще понимают партнёрство всех членов городского сообщества: общественного сектора, владеющего землёй, частного сектора, имеющего деньги, профессионалов, обладающих необходимыми знаниями, и добровольных объединений граждан, - носителей информации о потребностях.



Стратегия и меры

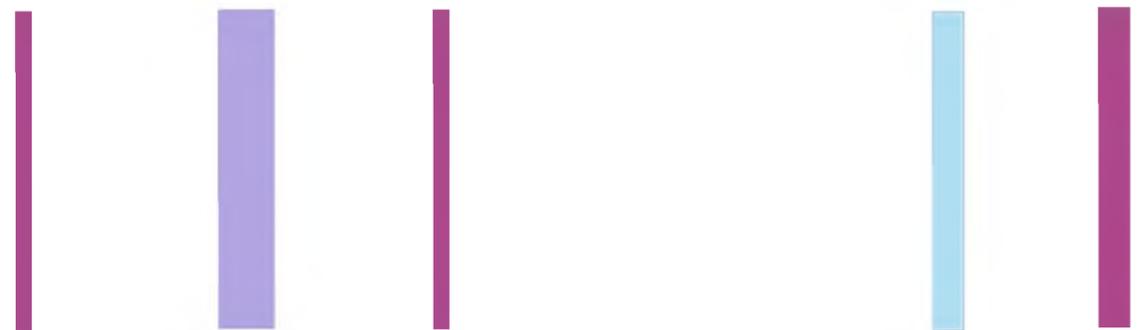
Ориентация на преобразования в отдаленной перспективе — от 15 лет и более.
При включении набора первоочередных мер или «быстрых побед», сообщающих преобразованиям наглядность и позволяющих почувствовать скорые улучшения.

длинные стратегические действия



быстрые решения
тактический урбанизм

малые формы
апробация решений



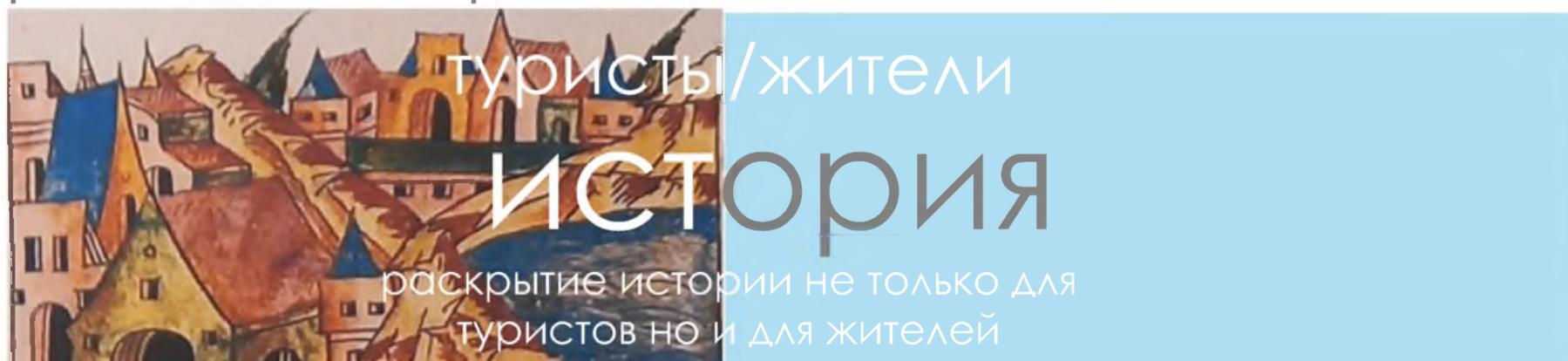
МЕТОДЫ РЕАЛИЗАЦИИ СОУЧАСТИЯ И ПОСТОЯННОГО ВОВЛЕЧЕНИЯ ГРАЖДАН

ОТ ПРОСТОГО К СЛОЖНОМУ

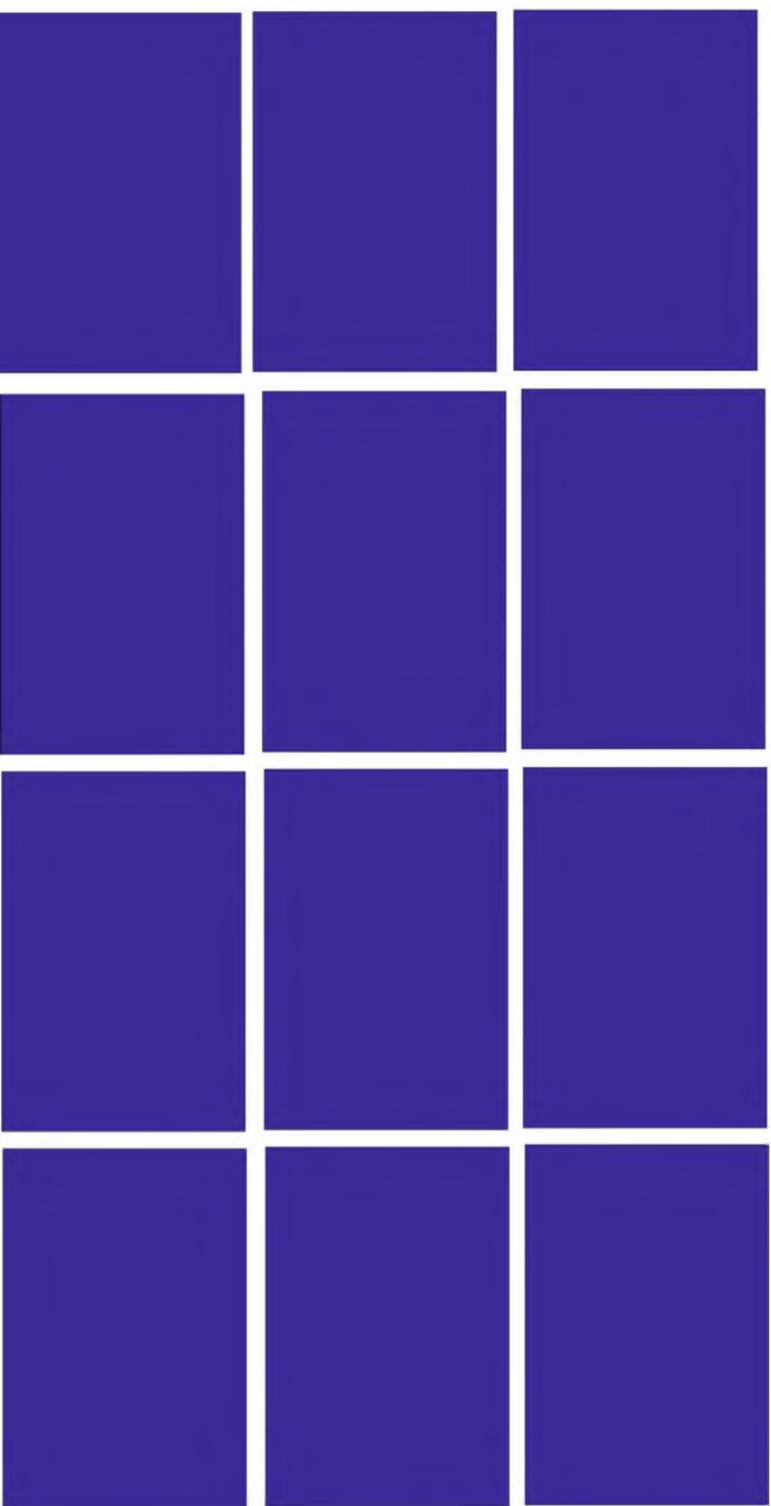
8 уровней соучастия по Ш. Арнштейну

- 1 информирование обитателей
- 2 «лечение» реальных социальных «болезней», средствами, которые выбирает архитектор
- 3 информирование обитателя о планах устройства среды с предоставлением ему права голоса
- 4 умиротворение обитателя
- 5 консультации с обитателем
- 6 привлечение обитателя к формированию среды, партнёрство
- 7 передача части прав и ответственности за формирование среды обитателю, «делегирование»
- 8 методы самоуправления территориальных сообществ

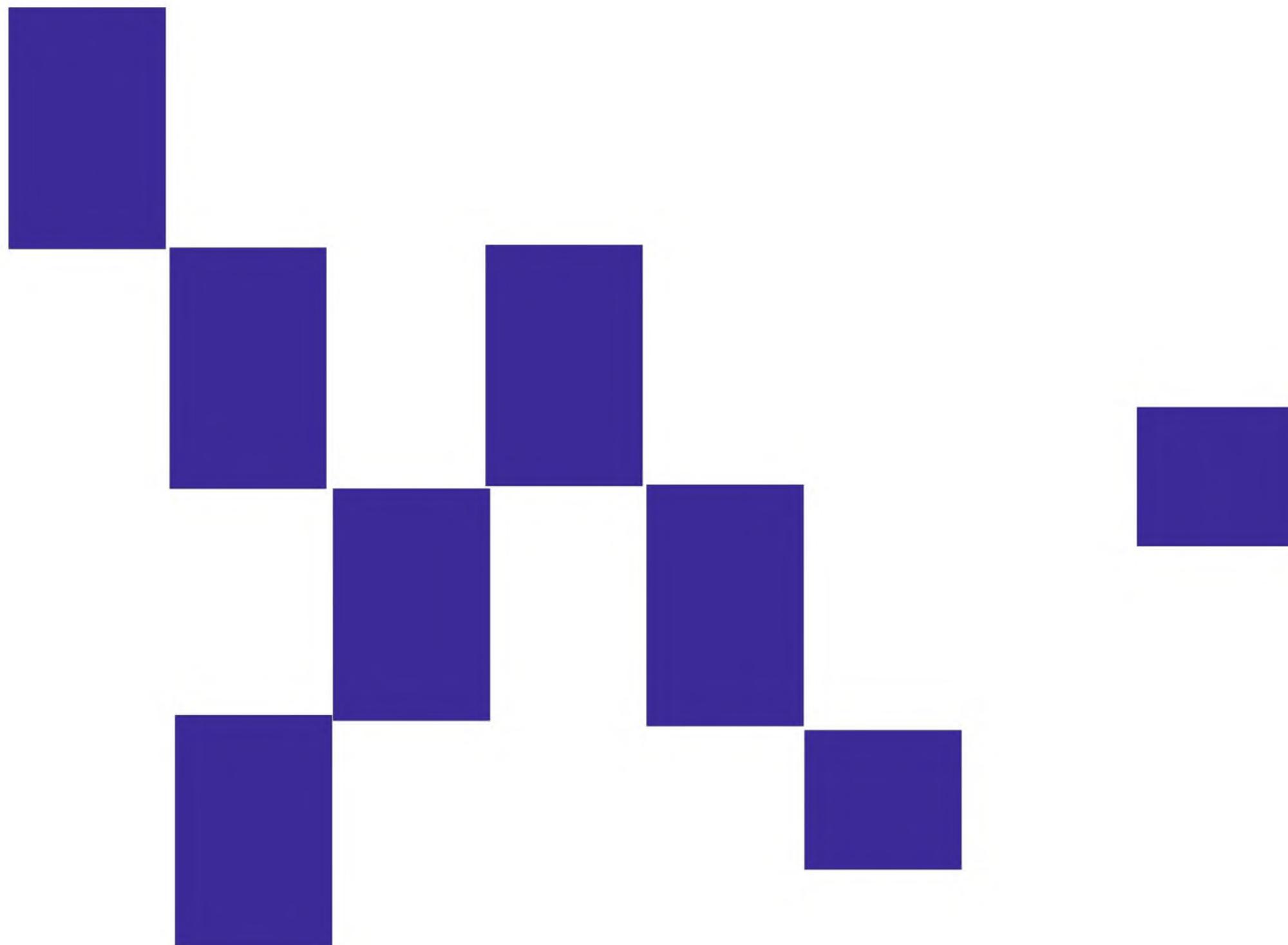
решения направлены на «активацию» людей



Команда проекта



Постоянное дополнение участниками



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

Инвестиции и дополнительный капитал.

Инвестору всегда важно понимать, в какой город он вкладывается. Какие территории будут развиваться, какие сферы будут развиваться
стратегический мастер-план может стать для него гарантом развития.





Урбанистика

Этапы, благоустройство,
городское планирование

Этапы работ



Благоустройство

- крупные проекты
- тактические инициативы



Предполагается сочетание масштабных проектов и небольших тактических инициатив (некапитальные проекты, МАФы). Масштабные проекты должны начинаться с тактического урбанизма и апробации решений для оптимизации ресурсов



Инфраструктура

карта-схема транспортной, пешеходной и велосипедной организации территории, в том числе наличие парковок (на территории, благоустраиваемой в рамках проекта, и прилегающей территории);

- пешеходные потоки
- карта схема велосипедного движения
- транспорт



Предполагается создание пешеходного транзита с минимальным количеством пересечений с авто. Единой системы пешеходного движения, формирующей зеленый каркас. Отделение ее от авто (разделение транспортных и пешеходных потоков).



Историчность, реновация среды, реставрация объектов

- реконструкция зданий
- капитальный ремонт фасадов



Инфраструктура инженерная

ремонт улиц

ремонт инженерной инфраструктуры



- схема, отражающая состояние инженерной инфраструктуры, в т.ч. с указанием процента износа инфраструктуры на территории,



ЭКОНОМИКА

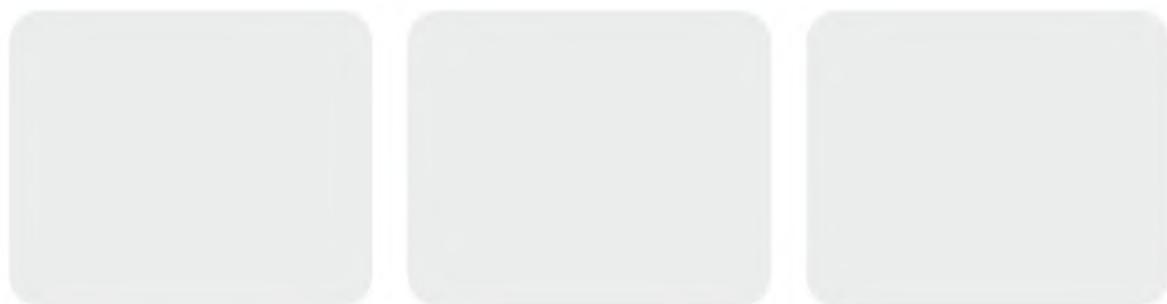
- аренда зданий
- 1е этажи под турпоток (кафе, магазины)



Ресурсы и механизмы достижения поставленных целей

Задаёт направления развития, которые конкретизируются в других документах.

Среднесрочные документы оперативного планирования



Инструменты финансирования

Субсидии

Бизнес-частные партнерства

Предмет охраны

Долгосрочные документы территориального планирования

ПЗиЗ

Генплан

Стратегия развития города

Подразумевает мониторинг и периодическую актуализацию.



Этапы реализации стратегии

МОЯ БЕЛОЗЕРСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

Реконструкция Набережной П.К. Георгиевского



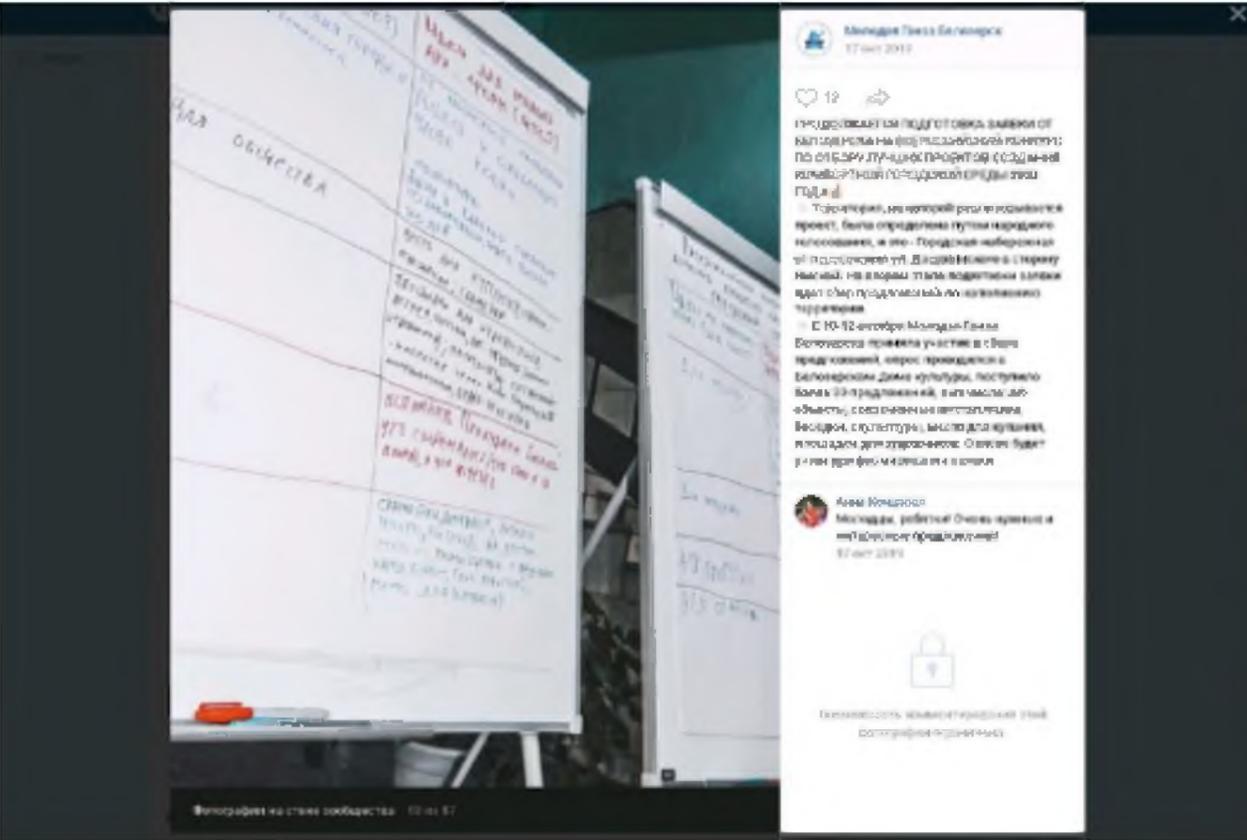
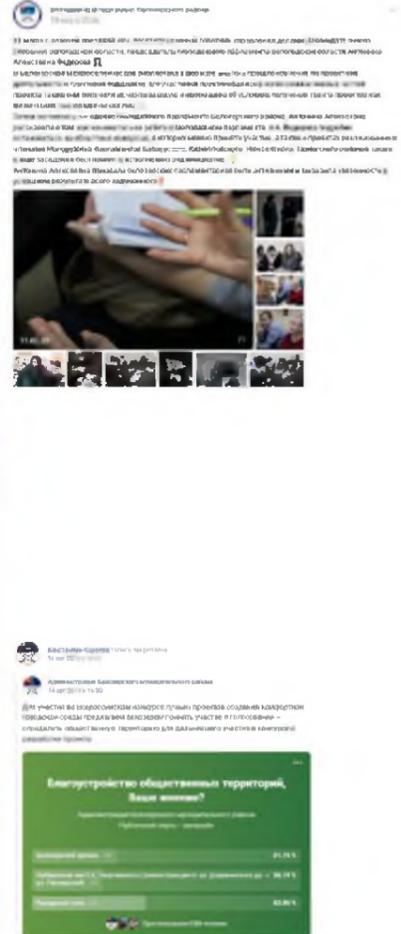




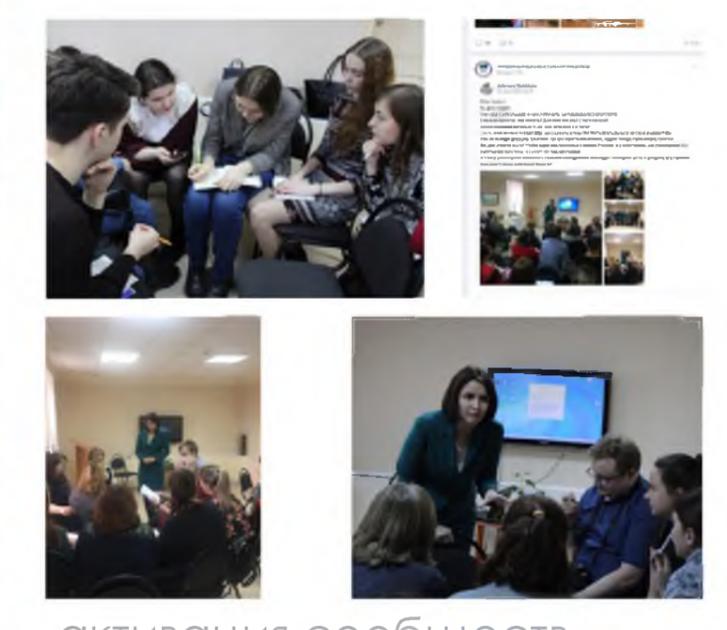
Встречи с инициативными группами



Презентация концепции перед населением



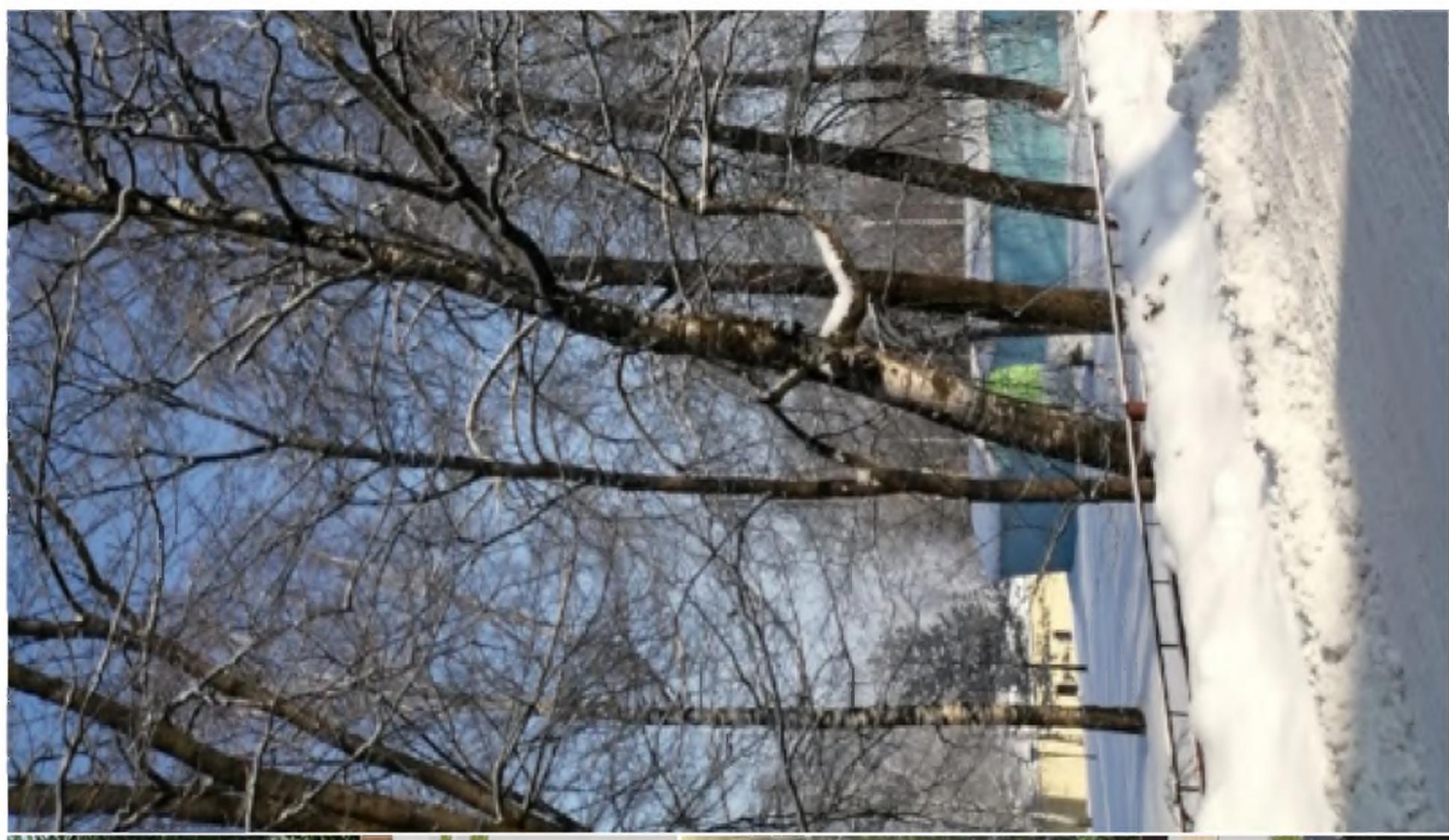
Сбор предложений людей



активация сообществ



Парк. по ул. Викулова





cultinfo
культура и белозерский район

Главная | Новости | Журнал | Интервью | Проекты | Карта | Туризм | Мероприятия

Главная / Новости

13 февраля 2020 г.



В рамках подготовки проекта реконструкции улицы набережной Петра Гердаевского участка от улицы Дзержинского до улицы Пионерской для участия во Всероссийском конкурсе «Комфортная городская среда» объявляется акция **«Моя белозерская набережная»**. Чтобы наглядно проект на выигранные идеи и образы, участниками предлагаются создать визуальный образ набережной и поделиться интересными историческими фактами с улицей. Акция продлится до **21 февраля**.

Визуальный образ может стать изображение современного состояния набережной, ретропективный взгляд или взгляд в будущее. Выбор формата работы произвольный – можно создать рисунок, коллаж или макет. Также можно поделиться своей историей, связанной с этой улицей, это могут быть факты, события, предания, легенды, воспоминания, традиции. Интерес представляют истории любого масштаба – личные, семейные, коллективные.

Работы принимаются в отдел культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации района по адресу ул. Трунов, д.35, кабинет 15 или по электронной почте cult@belozersk.ru.

Константин Карелин online
14 фев 2019 в 16:31

Администрация Белозерского муниципального района
14 фев 2019 в 16:30

Для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды предлагаем белозерам принять участие в голосовании и определить общественную территорию для дальнейшего участия в конкурсе и разработке проекта

Благоустройство общественных территорий, Ваше мнение?

Администрация Белозерского муниципального района
Публичный опрос - онлайн

Китовский проезд	31.75 %
Набережная им П.А. Гердаевского (реконструкция от ул. Дзержинского до ул. Пионерской)	26.19 %
Городской парк	42.06 %

Проголосовали 126 человек

Ещё

Автор организует возможность комментариев

Рабочие группы горожан



Ермакова Татьяна Алексеевна, председатель Общественного совета района, художник – оформитель, эксперт



Васеничева Татьяна Николаевна – директор ООО «Берег»



Тукаева Анор Рашитовна, директор Благотворительного фонда «Центр возрождения культурного наследия «Крохино», эксперт



Бубнова Галина Васильевна, руководитель администрации МО «Город Белозерск», заместитель руководителя проекта



Зимбалеvская Евгения Васильевна, руководитель Молодежного парламента Белозерского муниципального района



Залогина Татьяна Валерьевна, директор БУ ВО «Белозерский областной краеведческий музей», депутат Совета города Белозерск, депутат Представительного Собрания Белозерского муниципального района



Викулова Полина Сергеевна, житель города Белозерска



Копылова Елена Геннадьевна, начальник отдела культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации района, координатор проекта.



Дудырина Оксана Алексеевна, руководитель молодежного общественного объединения «Молодая Ганза города Белозерска»



Онегина Светлана Валерьевна, главный редактор газеты «Белозерье»

ТУРКОД

Архитектурная часть
Туркод

Границы территории
обоснование границ территории туристического центра,
в том числе социальных исследований туристического поведения,
историко-архитектурных,
архитектурно-градостроительных,
социально-экономических исследований туристической отрасли.

Материалы по обоснованию границ территории туристического центра:

- а) сведения о расположенных на территории туристического центра объектов туристического притяжения, концентрации объектов показа, включенных в единый реестр туристических ресурсов (памятников истории и культуры, музеев, панорамных площадок, прогулочных и парковых зон, гостиниц, пешеходных улиц, зон торговли туристическими продуктами);
- б) характеристику застройки территории туристического центра и перечень архитектурно и туристически ценных градоформирующих объектов, формирующих туристическую идентичность центра;
- в) анализ существующей и возможности развития планировочной структуры и ее элементов (уличной сети, пешеходно-ориентированной части кварталов и их частей);
- г) показатели соотношения между пространствами туристического центра (свободными, готовыми к освобождению, застроенными, озелененными);
- д) анализ композиционно-видовых связей туристического центра (панорам);
- е) анализ существующих туристических связей, системы пересечения потоков (туристов, горожан, предприятий, эксплуатационных служб);
- ж) анализ туристического потока в границах туристического центра в текущем и прогнозном состоянии
- з) показатели концентрации туристических ресурсов на единицу площади с учетом нанесения на карту, при условии сопоставимой удаленности объектов друг от друга.