

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2021, поступившего на рассмотрение 12.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок  |   |
|--|---|
| вид объекта недвижимости   |   |
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 2   |
| Всего разделов: 4  |   |
| Всего листов выписки: 5  |   |
| 12.11.2021г. № КУВИ-002/2021-149671487   |   |
| Кадастровый номер:   | 35:03:0000000:824   |
| Номер кадастрового квартала:   | 35:03:0000000   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 26.02.2020  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Местоположение:  | Российская Федерация, Вологодская область, Белозерский муниципальный район, городское поселение город Белозерск |
| Площадь:   | 14383 +/- 42  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 2880073.98  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:  | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:  | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:   | данные отсутствуют  |
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов  |
| Виды разрешенного использования:   | малозэтажная многоквартирная жилая застройка  |
| Сведения о кадастровом инженере:   | 30193, 014, 2020-02-14  |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:                                | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок   |   |                   |                         |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости  |   |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 2   | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
| 12.11.2021г. № КУВИ-002/2021-149671487  |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:  |   | 35:03:0000000:824 |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Условный номер земельного участка:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                         |
| Особые отметки:   | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |                   |                         |
| Получатель выписки:   | Управление имущественных отношений Белозерского муниципального района   |                   |                         |

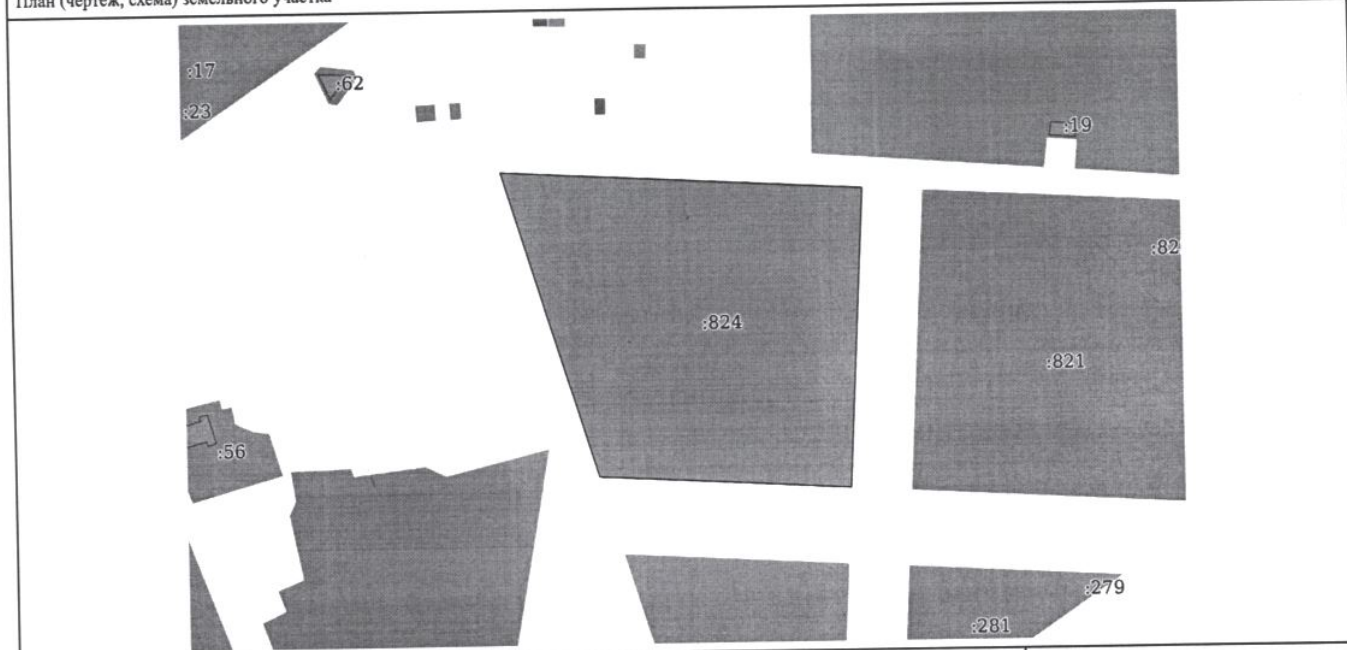
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|  |                           |                   |                         |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
| 12.11.2021г. № КУВИ-002/2021-149671487 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 35:03:0000000:824 |                         |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|  |                             |                   |                         |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
| 12.11.2021г. № КУВИ-002/2021-149671487 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 35:03:000000:824  |                         |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1.1.1       | 1.1.2    | 93°8.6'           | 143.68                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |
| 2   | 1.1.2       | 1.1.3    | 183°8.8'          | 118.04                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |
| 3   | 1.1.3       | 1.1.4    | 273°8.8'          | 100.03                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |
| 4   | 1.1.4       | 1.1.1    | 342°51.2'         | 125.84                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|  |                             |                   |                         |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 5 |
| 12.11.2021г. № КУВИ-002/2021-149671487 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 35:03:0000000:824 |                         |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |   |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-35 зона 2                          |               |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X             | Y          |                                   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 442710.32     | 2208800.3  | -                                 | 0.1   |
| 2  | 442702.44     | 2208943.76 | -                                 | 0.1   |
| 3  | 442584.58     | 2208937.28 | -                                 | 0.1   |
| 4  | 442590.07     | 2208837.4  | -                                 | 0.1   |
| 5  | 442710.32     | 2208800.3  | -                                 | 0.1   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
|                               |         |                   |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.