Приложение № 2
к конкурсной документации
утвержденной постановлением
Администрации город Белозерск
от 25.02.2021 г. № 46

Утверждаю

_____

(должность, ф.и.о. руководителя органа

_____

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

_____

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

"___" _____ 200___ г.

(дата утверждения)

А к т
о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома _____
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки _____
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____

_____

6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей _____
10. Наличие подвала _____
11. Наличие цокольного этажа _____
12. Наличие мансарды _____
13. Наличие мезонина _____
14. Количество квартир _____
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____

18. Строительный объем _____ куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками _____ кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв.м

20. Количество лестниц _____ шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) _____ кв.

22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) _____ кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент		
2. Наружные и внутренние капитальные стены		
3. Перегородки		
4. Перекрытия		
чердачные		
междуэтажные		
подвальные		
(другое)		
5. Крыша		
6. Полы		
7. Проемы		
окна		
двери		
(другое)		
8. Отделка		
внутренняя		
наружная		
(другое)		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		

электроплиты
телефонные сети и оборудование
сети проводного радиовещания
сигнализация
мусоропровод
лифт
вентиляция
(другое)

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг
электроснабжение
холодное водоснабжение
горячее водоснабжение
водоотведение
газоснабжение
отопление (от внешних котельных)
отопление (от домовой котельной)
печи
калориферы
АГВ
(другое)

11. Крыльца

_____
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать

_____
техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

(подпись) (Ф.И.О.)

"__" _____ 20__ г.

М.П.