

Приложение № 4
к конкурсной документации
утвержденной постановлением
администрации город Белозерск
от дл. 10. 2020 № 334

Расчет платы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах с 01.08.2020 г.

№ п/п	Наименование услуг	Жилые многоквартирные дома с центральным отоплением, водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением	Жилые многоквартирные дома с центральным отоплением, водопроводом и канализацией (без горячего водоснабжения)	Жилые многоквартирные дома с водопроводом и канализацией (без горячего водоснабжения и отопления)	Жилые многоквартирные дома с центральным отоплением (без горячего и холодного водоснабжения и водоотведения)	Жилые многоквартирные дома неблагоустроенные
1	2	3	4	5	6	7
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
2	Содержание и текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения и отопления в т. ч.	9,75	5,45			0
	содержание	4,78	3,27			
	текущий ремонт	4,97	2,18			
3	Содержание и текущий ремонт системы водоснабжения и водоотведения в т. ч.			2,34		
	содержание			0,38		
	текущий ремонт			1,97		
4	Содержание и текущий ремонт систем отопления в т. ч.				3,03	
	содержание				2,30	
	текущий ремонт				0,73	
5	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилых домов в т. ч.	11,80	11,80	11,80	11,80	11,80
	содержание	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
	текущий ремонт	10,26	10,26	10,26	10,26	10,26

6	Содержание и текущий ремонт систем электроснабжения в т. ч.	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
	содержание	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
	ремонт	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей					
	в системе вентиляции	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
	в системе дымоудаления и ремонт печей					1,51
8	Содержание общих мест пользования (уборка лестничных клеток)	4,79	4,79	4,79	0	
9	Содержание придомовой территории	5,70	5,70	5,70	0	
10	Текущий ремонт выгребных ям					0,66
11	Текущий ремонт объектов вывода ТБО	0,13	0,13	0,13		
12	Текущий ремонт объектов вывода ЖБО (пом.ям)					0,52
	Итого:	36,61	32,31	29,20	19,18	18,85
13	Услуги дератизации и дезинсекции	0,22	0,22	0,22		
14	Замеры сопротивления изоляции	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
15	ГО и АДО ВДГО (рем.и обл. газ.обор.)	0,52	0,52	0,52		
	Всего:	37,51	33,23	30,11	19,35	19,02
	Планируемый расчёт платы за услуги общего имущества МКЖД на 2021 год с учётом индекса потребительских цен	39,01	34,55	31,31	20,12	19,78
	Планируемый расчёт платы за услуги общего имущества МКЖД на 2022 год с учётом индекса потребительских цен	40,58	35,94	32,56	20,93	20,57

Примечание: прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 г. подготовлен во исполнение Указа Президента РФ от 07 мая 2018 г. № 204 «о национальных целях и стратегических задачах развития РФ на период до 2024 года»

Согласно среднесрочного прогноза социально-экономического прогноза развития РФ до 2024 года индекс потребительских цен на 2021 год составит 4% по отношению к 2020 году, индекс на 2022 год составит 4% по отношению к 2021 году.
Расчет сделан без учета НДС.