

Утверждаю

_____ (должность, ф.и.о. руководителя органа

_____ местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

_____ почтовый индекс и адрес, телефон,

_____ факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 200__ г.
(дата утверждения)

А к т

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома _____
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки _____
5. Степень износа по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей _____
10. Наличие подвала _____
11. Наличие цокольного этажа _____
12. Наличие мансарды _____
13. Наличие мезонина _____
14. Количество квартир _____
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____

18. Строительный объем _____ куб.м
19. Площадь:
- а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками _____ кв.м
- б) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв.м
- в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв.м
- г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв.м
20. Количество лестниц _____ шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) _____ кв.
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) _____ кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дом
1. Фундамент		
2. Наружные и внутренние капитальные стены		
3. Перегородки		
4. Перекрытия	чердачные междуэтажные подвальные (другое)	
5. Крыша		
6. Полы		
7. Проемы	окна двери (другое)	
8. Отделка	внутренняя наружная (другое)	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование	ванны напольные	

электролиты
телефонные сети и
оборудование
сети проводного
радиовещания
сигнализация
мусоропровод
лифт
вентиляция
(другое)

10. Внутридомовые инженерные
коммуникации и оборудование
для предоставления
коммунальных услуг

электроснабжение
холодное
водоснабжение
горячее
водоснабжение

водоотведение
газоснабжение
отопление
(от внешних
котельных)
отопление
(от домовой
котельной)
печи
калориферы
АГВ
(другое)

11. Крыльца

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления,
уполномоченного устанавливать

техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом
конкурса)

(подпись)

(Ф.И.О.)

" " 20 г.

М.П.