

Конкурсная заявка на участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания  
комфортной городской среды  
в малых городах и исторических поселениях

## Реконструкция набережной в городе Белозерске Вологодской области

5. Техничко-экономическое и финансовое обоснование проекта, содержащее в том числе,  
информацию об экономических и социальных эффектах, предполагаемой стоимости  
реализации проекта и источниках его финансирования



Белозерск  
2020



	покрытие из каменного мощения	9244 кв. м.	27800	27800					
	покрытие из деревянного настила	1248 кв. м.	1985	1985					
6	Установка светильников	54 шт.	1620		1620				
7	Установка скамеек парковых и урн	10	320					320	
8	Ремонтно-реставрационные работы церкви Иоанна Предтечи	1	98000		40000	58000			
9	Установка ограждения	772 п.м.	2604	2604					
10	Прокладка кабельной линии для парковых светильников	820	2460		2460				
11	Устройство спортивной площадки с установкой уличных тренажеров	1	470		470				
12	Установка арт-объекта (рунический камень)	1	420		420				
13	Универсальная деревянная площадка для отдыха	366 кв. м.	5200	5200					
14	Причал и слип для лодок	1	6000	6000					
15	Мероприятия по сохранению исторической стенки Белозерского обводного канала		5425	5425					
16	Ремонт и покраска фасадов зданий, выходящих на набережную		15000			15000			
17	Реконструкция здания под		27500			27500			

	культурно-развлекательный центр на Набережной П.К. Георгиевского 43/2 с услугами по предоставлению в прокат спортивного инвентаря, кафе и гостевые номера								
18	«Legenda Курорт СПА»		1006000			100000			
19	Станция по обслуживанию маломерных судов и яхт		10000			10000			
20	Познавательно-развлекательный комплекс «Былинное Белоозеро» на территории Белозерского Кремля		100000			100000			
21	Реконструкция здания Белозерского дома культуры (объект культурного наследия регионального значения «Здание купеческого клуба, начало XX века»)		12600		12600				
22	Литературный музей журнала "Наш современник" (АНО Культурный центр С.В.Викулова») (Грант Президента)		1900				1900		
23	Поэт Сергей Викулов (цикл мероприятий к 100-летию поэта-земляка), (АНО Культурный центр С.В.Викулова») (Грант Президента)		1100				1100		
24	Проект «Планета Орлова» (создание системы арт-объектов «Планета Орлова», оборудованных QR-кодами, в местах, связанных с		300				300		

<p>жизнью и творчеством поэта Сергея Орлова. Также будет выпущен в свет специальный путеводитель для разработанного пешеходного маршрута по орловским арт-объектам) (БУ ВО «Белозерский областной краеведческий музей») (грант Фонда Тимченко)</p>								
ИТОГО	454702	74014	66370	310500	3300	320	198	

## 5.2. УКРУПНЕННЫЙ РАСЧЕТ ЕЖЕГОДНЫХ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К СОЗДАНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ И ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Эксплуатационные расходы на содержание территории по проекту, включают в себя расходы на обслуживание инженерных сетей и сооружений, коммунальные платежи, расходы на оплату труда нанятых работников соответствующие выплаты (НДФЛ, ПФР, ФСС, ФОМС) и др.

### Эксплуатационные расходы на содержание

Наименование показателей, основные статьи расходов	Общая сумма за год (руб.)
Благоустройство:	
- уборка от мусора, снега, подсыпка противогололёдным материалом, скашивание травы (в рамках действующих контрактов по уборке города, с учётом удорожания контракта, за счёт увеличения площади уборки)	105 000,00
Освещение:	
- обслуживание уличного освещения (в рамках действующих контрактов, с учётом удорожания контракта, за счёт увеличения количества фонарей)	45 000,00
- плата за потребленную электроэнергию (в рамках действующих контрактов, с учётом удорожания контракта, за счёт увеличения количества фонарей)	75 000,00
Фонд заработной платы (1 штатные единицы)	172 212,00

### **5.3. ПРОГНОЗ РОСТА КАПИТАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, ПОПАДАЮЩИХ В ЗОНУ ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ПРОЕКТИРУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

5.3.1. Площадь квартир в зоне пешей доступности - 60 000,0 кв. м.

5.3.2. Площадь объектов коммерческого назначения в зоне пешей доступности - 433,8 кв. м.

5.3.3. Свободная площадь (незанятая арендаторами) объектов коммерческого назначения в зоне пешей доступности

В зоне благоустраиваемой территории отсутствуют свободные земли для застройки новыми объектами жилой и нежилой застройки.

5.3.4. Площадь заброшенных и неэффективно используемых объектов капитального строительства – 1052,9 м<sup>2</sup>

5.3.5. Сведения о текущей кадастровой стоимости объектов коммерческого назначения

Кадастровая стоимость объектов коммерческого назначения колеблется, в среднем, в диапазоне от 1 млн. рублей до 1,5 млн руб.

5.3.6. Сведения о текущих ставках реализации и сдачи в арендах жилого и коммерческого назначения попадающих в зону пешей доступности - 200 руб./кв. м. в месяц

### 5.3.7. Сведения о прогнозируемой кадастровой стоимости объектов жилого и коммерческого назначения

Продолжение реконструкции Набережной имени П. К Георгиевского в г. Белозерске повысит не только привлекательность данного конкретного места для горожан, но и стоимость жилья поблизости.

Для привлекательности территории и эстетического вида благоустраиваемой территории, при составлении трехгодичных планов программы Фонда капитального ремонта Вологодской области отдается предпочтение по ремонту жилых зданий (крыш, фасадов) в шаговой доступности от объекта территории реализации Проекта, что способствует привлекательности и удорожанию квадратных метров жилой площади на 15-25%.

### 5.3.8. Перспективные ставки реализации и сдачи в аренду объектов жилого и коммерческого назначения

Перспективные ставки реализации и сдачи в аренду объектов коммерческого назначения, попадающих в зону территории, на которой реализуется проект, после его реализации способствует привлекательности.

В условиях нормальной «рабочей» ситуации на рынке при сбалансированном спросе и предложении, любое улучшение внешней среды положительно сказывается на ценах аренды недвижимости в районе Набережной и близлежащих территориях до 20%.

Перспективные ставки реализации и сдачи в аренду объектов коммерческого назначения, попадающих территории на которой реализуется проект, после его реализации вырастут с 375 руб./кв. м. в месяц до 480 руб./кв. м. в месяц.



#### **5.4. ПРОГНОЗ ВОЗНИКНОВЕНИЯ НОВЫХ ОБЪЕКТОВ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С УКАЗАНИЕМ ИХ ПЛОЩАДИ И КОЛИЧЕСТВА РАБОЧИХ МЕСТ**

Создание объектов для осуществления предпринимательской деятельности:

- создание нового пространства для проведения массовых мероприятий, обеспеченного необходимой инженерной инфраструктурой;
- организация дополнительного благоустроенного пространства для проведения региональных и городских ярмарок на 15-20 торговых точек;
- создание многофункционального рекламно-информационного блока;
- создание новых сервисов и служб, в том числе по предоставлению в прокат спортивного инвентаря, по обслуживанию маломерных судов;
- реконструкция здания под бизнес центр площадью 363,8 кв. м.;
- открытие на базе Культурного центра С. Викулова Литературного музея.

#### **5.5. РАСЧЕТ ЕДИНОРАЗОВЫХ И РЕГУЛЯРНЫХ (ЕЖЕГОДНЫХ) НАЛОГОВЫХ И НЕНАЛОГОВЫХ ПОТОКОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И ДАЛЬНЕЙШЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ, БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ В РАМКАХ ПРОЕКТА**

5.5.1. Прогноз количества созданных мест - 40 рабочих мест, включая 1 рабочее место по уборке территории.

5.5.2. Прогноз прироста мест приложения труда за счет заброшенных и неэффективно используемых объектов капитального строительства

Частным инвестором планируется реконструкция здания по Набережной П.К. Георгиевского 43/2 под культурно-развлекательный центр, включающий кафе, гостевые номера и пункт проката спортивного инвентаря. Будет создано 10 рабочих мест

#### 5.5.3. Прогноз прироста мест приложения труда в сопряженных отраслях экономики

Прогнозируемое количество вновь создаваемых рабочих мест во внебюджетном секторе, в случае реализации проекта составит 40 человек, в том числе: работники в торговых точках; предоставлению в прокат спортивного инвентаря, по обслуживанию маломерных судов и др

#### 5.5.4. Прогноз роста поступлений по налогу на имущество - 30 728,21 тыс. руб. в год

#### 5.5.5. Прогноз роста поступлений по налогу на землю – 11,16 тыс. руб. в год

#### 5.5.6. Прогноз роста поступлений по НДФЛ - 355,02 тыс. руб. в год.

#### 5.5.7. Прогноз роста поступлений по налогу на прибыль - 1 891,72 тыс. руб. в год

#### 5.5.8. Прогноз величины дохода от сдачи объектов гос собственности в аренду

Доход местного бюджета исходя из действующих ставок арендной платы составляет 305,0 тыс. рублей в год; планируемый доход увеличится до 469,2 тыс. рублей в год. Доход бюджета муниципального образования «Город Белозерск» увеличится с 1220,1 до 1561,7 тыс. рублей в год.

#### 5.5.9. Прогноз величины доходов от проведения мероприятий, событий, активности

Появление новых крупных мероприятий, событий, активностей, расширение масштабов проведения уже традиционных мероприятий, благодаря успешной реализации проекта «Моя Белозерская Набережная», повысят репутацию и имидж города, тем самым увеличивая торговые обороты и способствуя экономическому росту. Дополнительные доходы в размере не менее 3% получают представители транспортных предприятий (учитываем, что многие прибывают в Белозерск личным транспортом, а не общественным), не менее 5-7% - гостиницы, организации

общественного питания. Исходя из опыта проведения крупных мероприятий в Белозерске, можно прогнозировать в данном случае и увеличение на 5-10% продажи сувениров, билетов в музей.

## **5.6. ОПИСАНИЕ ПОТЕНЦИАЛА РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОТЕНЦИАЛ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В СЛУЧАЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА**

### 5.6.1. План взаимодействия с существующими предприятиями и организациями в связи с реализацией проекта благоустройства, иные формы участия реализации проекта для участия

Взаимодействие с существующими предприятиями и организациями по реализации проекта будет осуществляться:

- путем заключения соглашений о сотрудничестве;
- координацией планов мероприятий;
- включением новых мероприятий, связанных с благоустроенной территорией, в муниципальное задание подведомственным учреждениям культуры;
- в рамках инвестиционных проектов на территории района;
- в рамках муниципальных программ по благоустройству территории Белозерска.

### 5.6.2. Подтвержденное намерение юридических лиц по участия в реализации проекта

- Вологодское потребительское общество «Облпотребсоюз» (деятельность ресторана «Калина красная», поддержка фестиваля социального кино памяти В.М.Шукшина «Человек в кадре»);
- ООО «Берег» (деятельность гостинично-ресторанного комплекса «Sea Side», деятельность плавучего ресторана «Сокровища Белого озера», поддержка фестиваля «Балина Белоозера», развитие системы услуг по организации активного отдыха – прокат катамаранов, прогулки на теплоходе по Белому озеру);
- АНО «Культурный центр С.Викулова» (деятельность культурного центра как места организации мероприятий, деятельность Литературного музея, экскурсионные программы по Набережной).

### 5.6.3. Подтвержденные перспективы открытия новых предприятий и организаций в случае реализации проекта

- ИП Подсосенный (создание развлекательного центра на Набережной П.К. Георгиевского 43/2 с услугами по предоставлению в прокат спортивного инвентаря);
- АНО «Культурный центр С.Викулова (открытие Литературного музея на базе Центра на средства Президентского гранта);
- ООО «Берег» (открытие пункта по обслуживанию маломерных судов с перспективой дальнейшего развития).

### 5.6.4. Роль существующих некоммерческих организаций, учреждений культуры, образования, досуга, городских сообществ в реализации проекта, а также перспективы появления новых организаций, сообщества

В реализации проекта непосредственное участие готовы принять Государственное бюджетное учреждение Вологодской области «Белозерский областной краеведческий музей» (новые экскурсионные программы, участие в проведении мероприятий), муниципальные учреждения культуры «Центр культурного развития», «Центр ремесел и туризма», «Белозерская межпоселенческая библиотека» (новые культурно-просветительские программы, участие в проведении мероприятий), АНО «Культурный центр имени С.Викулова (создание и работа Литературного музея на средства Президентского гранта, участие в проведении мероприятий).

К реализации проекта подключается и созданная в 2019 году Автономная некоммерческая организация «Центр поддержки общественных инициатив Белозерского района Вологодской области «Былинный город». Организация готова взять на себя наряду с участием в проведении мероприятий создание и реализацию новых культурно-просветительских проектов, используя в том числе и меры поддержки социально-ориентированным некоммерческим организациям. У АНО «Былинный город», несмотря на небольшой возраст, в портфолио уже две поддержанных заявки.

Гостевой комплекс «Приозерье» и ООО «Берег» предоставят услуги по обслуживанию туристов в новом качестве, расширят перечень услуг. Прокат спортивного инвентаря появится благодаря созданию ИП Подсосенный такого пункта на Набережной.

Благодаря широкому привлечению к обсуждению концепции проекта общественности, жители Белозерска проявили заинтересованность в дальнейшем сохранении и бережном отношении к территории города; в том числе и

путем ответственного отношения к благоустройству личных придомовых территорий, участию в городских субботниках.

#### 5.6.5. Механизмы вовлечения в хозяйственный оборот неиспользованных или неэффективно использованных площадей/объектов различного функционального назначения

Неиспользуемое муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности, предусматривается вовлекать в хозяйственный оборот следующим образом:

- продажа на аукционах с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством;
- передача в безвозмездное пользование индивидуальных предпринимателей и негосударственных юридических лиц;
- безвозмездная передача в собственность индивидуальных предпринимателей и негосударственных юридических лиц.

Для каждого из указанных путей вовлечения в хозяйственный оборот неиспользуемого государственного имущества предусмотрены определенные условия.

В частности, при продаже неиспользуемого государственного имущества, находящегося в республиканской собственности, на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством, обязательными условиями такого аукциона являются:

- осуществление покупателем предпринимательской деятельности на данном объекте, создание им дополнительных рабочих мест;
- запрещение покупателю продажи, иного отчуждения объектов до выполнения им условий договора купли-продажи.

#### 5.6.6. Связь проекта существующими и перспективными инвестиционными проектами

Основными направлениями социально-экономической политики Белозерского муниципального района на период до 2030 года являются:

## 1. Формирование пространства для жизни.

Пространство для жизни обеспечивается за счет проведения активной демографической политики, развития потенциала семьи, улучшения здоровья населения и продления долголетия, развития физической культуры и спорта, обеспечения безопасности проживания и самосохранения населения, качественного социального обслуживания, улучшения уровня жизни населения (преодоления негативных тенденций бедности, достижения высоких параметров уровня жизни, роста денежных доходов населения).

Ожидаемые результаты реализации направления – сохранение среднегодовой численности постоянного населения района на уровне не менее 11,032 тыс. человек на основе:

- повышения численности родившихся на территории района со 160 человек в 2017 году до 205 человек в 2030 году;
- недопущения дальнейшего роста смертности населения и сохранение численности умерших на уровне не более 312 человек в 2030 году.

## 2. Формирование пространства для развития.

Пространство для развития создает условия, при которых человек востребован и успешно развивается, реализуя свой личностный и трудовой потенциал.

Пространство для развития, обеспечивая накопление и эффективное использование человеческого капитала, интегрирует в себе развитие таких сфер, как:

- развитие духовной культуры;
- сохранение историко-культурного наследия;
- развитие доступного и качественного образования;
- развитие политического самосознания, гражданской активности и самореализации населения;
- обеспечение экономики и социального сектора эффективными трудовыми ресурсами;
- развитие промышленности;
- развитие агропромышленного комплекса;
- развитие туризма и креативной индустрии;
- развитие конкуренции и предпринимательства.

Развитие пространства предопределяет стабильный рост инвестиций, развитие конкуренции и делового климата, малого и среднего бизнеса, гражданской ответственности, обеспечение эффективной занятости.

Высокий уровень качества пространства для развития призван сохранить и приумножить на территории Белозерского муниципального района потенциал конкурентоспособных, талантливых, высокопрофессиональных трудовых ресурсов, в том числе за счет привлечения высококвалифицированных специалистов из других территорий.

Ожидаемые результаты реализации направления – достижение снижения миграционной убыли населения на территории района с 208 человек в 2017 году до 158 человек в 2030 году.

### 3. Формирование пространства эффективности.

Данное направление создает условия для эффективного управления ресурсами территории. Долгосрочное эффективное управление устойчивым развитием территории включает:

- развитие транспорта и дорожной сети;
- развития топливно-энергетической инфраструктуры;
- развития связи и телекоммуникаций;
- использование природных ресурсов и минерально-сырьевой базы;
- обеспечение долгосрочного экологического благополучия и создания основ «зеленого» региона;
- комплексное пространственное развитие территории района;
- совершенствование системы муниципального управления;
- обеспечение финансовой устойчивости бюджетной системы.

Актуальность проекта «Моя Белозерская Набережная» во многом подкрепляется его совместимостью с проектом «Туристско-рекреационный кластер «Русские берега». Объекты, включенные в кластер от Белозерского района, являются в настоящее время и в ближайшей перспективе наиболее стратегически важными, исходя из задач развития туристской привлекательности территории, расширения спектра услуг и повышения транспортной доступности. При формировании перечня объектов учтены имеющиеся ресурсы туристской инфраструктуры, потребности потребителей услуг, историческая обусловленность.

#### 5.6.7. Актуальность новых предприятий для дальнейшего развития территорий

В настоящее время на территории района реализуется более 16 инвестиционных проектов: в сфере торговли, общественного питания, туризма, сельскохозяйственного и промышленного производства

В районе развивается инфраструктура туризма в части развития гостиничной индустрии и индустрии питания: 2 гостевых комплекса, включающих минигостиницы и кафе, гостевой дом и кафе «Велес», 4 новых объекта по организации питания (кафе «Ковчег» на 32 посадочных места, ресторан «Провинция» на 100 посадочных мест, кафе «Подворье» на 40 посадочных мест, кафе «Остров сокровищ Белого озера»), кафе «Блинная».

В стадии реализации находится инвестиционный проект «Legenda Курорт СПА» в Белозерске, инвестор ООО «Кровельные и фасадные системы» (Санкт-Петербург) по проекту ООО «Проектная Группа «Наш Город» (Череповец). Интерьерные решения объекта специально разработаны по авторскому дизайн-проекту ООО «Партнер» (Санкт-Петербург). В отделке планируется использовать современные технологии с применением экологически чистых материалов. Проект «Legenda Курорт СПА» в Белозерске включает в себя: апартамент-отель «Legenda» на 26 номеров, арт-кафе «60 параллель», 20-ти метровый плавательный бассейн, оборудованный для различного вида гидромассажа, с волновым бассейном, гостиничный корпус на 16 апартаментов, СПА комплекс «Лесное озеро», конференц-зал, фитнес-зал, игровой зал для детей, сопутствующую спортивную и детскую инфраструктуру (площадки для волейбола, баскетбола, мини-футбола, бадминтона, детские площадки, электронный тир, детские игровые автоматы, столы для тенниса, прокат лыж, велосипедов и многое другое). Реализация проекта рассчитана до 2022 года.

## **5.7. ОПИСАНИЕ ИНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ И СОЦИАЛЬНЫХ ЭФФЕКТОВ**

Эффективному решению данных направлений соответствует и запланированный к реализации проект «МОЯ БЕЛОЗЕРСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ».

Реализация комплексного развития территории эффективно отражается на привлечении частных инвестиций, т.к. повышает рентабельность вложений.

Практически все здания, прилегающие к территории, благоустраиваемой за счет средств Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, будут обустроены частными инвесторами.

Описание иных показателей экономического эффекта:

Социально-экономический эффект после реализации проекта «Моя Белозерская Набережная» – это не только чисто экономический результат в виде увеличения объемов продаж МСП, получения прибыли, но и улучшение условий жизни людей, повышение их благосостояния, развитие личности.

Эффективность проекта в целом, которая оценивается в целях определения потенциальной привлекательности проекта для возможных участников и поиска источников финансирования включает в себя:



- общественную эффективность – учитывает социально-экономические последствия осуществления проекта для города Белозерск. Проект стал общественно значимым, т. к. к разработке проекта подключилось большое количество жителей города;

- коммерческую эффективность – учитывает финансовые последствия для предпринимателей и физических лиц, реализующих проект.

Эффективность участия в проекте для различных участников проекта, включает в себя:

- эффективность участия различных организаций в реализации проекта;

- бюджетную эффективность, которая отражает эффективность проекта с точки зрения бюджетов различного уровня.

Модель управления территорией проекта

Модель управления территорией проекта - «муниципальный подход» - муниципалитет действует «по поручению» населения и «с разрешения» правительства, удовлетворяя коллективные потребности и сохраняя культурное наследие через распоряжение хозяйственными средствами.

Основной принцип – инициатива исходит от жителей т.е. от «пользователей» территории, а отбор и организация их реализации – осуществляется администрацией города Белозерск.

Параллельно осуществляется «инженерный подход» - экономическое и техническое совершенствование коммунальной инженерной инфраструктуры. Существующие городские инженерные сети не соответствуют требованиям времени, требуется выполнение работ по реконструкции существующих и прокладке новых инженерных сетей.

В перспективе вся историческая территория города рассматривается как единый культурно-ландшафтный комплекс, как комплексный культурно-ландшафтный объект.

Рассмотрены перспективные вопросы формирования музейного комплекса. Исторически он создавался как музейное объединение, развивая небольшие музейные экспозиции в разных городских исторических зданиях – историческая, природная, литературная, этнографическая. Это позволяет соединить осмотр музеев с туристским осмотром города.

Предполагается на перспективу дальнейшее развитие тенденции соединения посещения стационарных музейных экспозиций с туристским осмотром города (а Белозерская набережная – это одна из наиболее привлекательных и познавательных для туриста территорий). Намечается формирование музейного комплекса из

нескольких экспозиционных пространств, логическим продолжением которых будет маршрут по древним памятникам исторического города (своего рода музей под открытым небом).

Музейное развитие, призванное активно содействовать решению актуальных для Белозерска проблем городской культуры, станет одновременно импульсом для экономического развития, развития инфраструктурных объектов. Намеченная и уже реализуемая программа реставрационных работ по основным объектам культурного наследия города также затрагивает предлагаемую к благоустройству территорию.

В рамках концепции развития туризма в Белозерске выстроена система мероприятий по организации туристского и экскурсионного обслуживания, предусматривающая развитие на всей территории города объектов размещения туристов, питания, информационного обслуживания, экологические тропы по городу.

Все это послужит достижению следующих целей:

- формирование разнообразного туристского предложения, которое позволит
- посетителю задержаться в этом месте на два или несколько дней (экономическая отдача от туриста, остающегося на ночлег, в 20 раз превышает эффективность обслуживания рядового экскурсанта);
- развитие музейного комплекса (включая и частные музеи) как своеобразной базы дальнейшего социального и экономического развития города и окружающей территории.

В перспективе Белозерск рассматривается как музей-заповедник и туристский центр. Анализ историко-культурного и туристского потенциала Белозерска и его окружения позволяет утверждать, что Белозерск может стать не только региональным туристским центром, имеющим важное значение для Вологодской области, но и весьма привлекательным объектом на туристской карте России в целом. Можно с уверенностью говорить о возможности использования культурного наследия как особого экономического ресурса региона.

## 5.8. ОСНОВНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Основные прогнозные экономические показатели проекта		
Источник финансирования реализации проекта, тыс. руб.	2020	
	Средства господдержки из федерального бюджета	0
	Региональный бюджет	12600
	Районный, в том числе муниципальный бюджет	0
	Внебюджетные источники	55000
	Грантовая поддержка	2700
	Итого в 2020 году	70300
	2021	
	Средства господдержки из федерального бюджета	74014
	Региональный бюджет	33350
	Районный, в том числе муниципальный бюджет	518
	Внебюджетные источники	143500
	Грантовая поддержка	600
	Итого в 2021 году	251982
	2022	
	Средства господдержки из федерального бюджета	0
	Региональный бюджет	20420
	Районный, в том числе муниципальный бюджет	0
Внебюджетные источники	112000	
Итого в 2022 году	132420	

	Итого расходов на реализацию проекта	454702
	Площадь территорий, благоустраиваемых в рамках проекта, кв. м.	25571
	Эксплуатационные расходы (в год) на содержание благоустроенных территорий, тыс. руб.	397,212
	Доходы регионального и/или муниципального бюджета (в год от эксплуатации благоустраиваемой территории, тыс. руб.	800
	Рост посещаемости территории, благоустроенной в рамках проекта (пешеходный трафик), чел в год	512040
	Количество созданных рабочих мест, чел.	40